

Số: /TB-UBND

Phù Liễn, ngày 14 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc xác định chủ đầu tư xây dựng và yêu cầu dừng thi công xây dựng vi phạm tại khu vực ngõ 146 đường Trần Nhội, phường Phù Liễn

Ngày 14/7/2025, Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn tiến hành kiểm tra, phát hiện tại khu vực ngõ 146 đường Trần Nhội (đối diện số nhà số 16) phát sinh trường hợp đang xây dựng công trình trên phần diện tích đất có nguồn gốc là đất nông nghiệp. Hiện trạng tại thời điểm kiểm tra: công trình nhà 01 tầng, tường xây gạch chỉ, mái lợp tôn, diện tích khoảng 220m² (có ảnh chụp kèm theo).

Tổ công tác của Ủy ban nhân dân phường phối hợp với Tổ dân phố Đẩu Phượng 1 tiến hành thiết lập Biên bản kiểm tra công trình vi phạm nêu trên. Tại thời điểm kiểm tra, chủ đầu tư vắng mặt tại vị trí công trình vi phạm.

Để có cơ sở hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm đối với công trình nêu trên, Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn thông báo:

1. Yêu cầu các tổ chức, cá nhân có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến thửa đất và công trình xây dựng nêu trên dừng ngay việc xây dựng công trình vi phạm; Liên hệ với Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn để cung cấp các giấy tờ, hồ sơ liên quan đến việc sử dụng đất và xây dựng công trình nêu trên.

- Thời gian: **Trước 16h 00 phút ngày 17/7/2025 (thứ 5).**

- Địa chỉ liên hệ: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phù Liễn, số 618 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng (Đồng chí phụ trách: Đỗ Thế Công, SĐT: 0989.387.939).

2. Hết thời hạn nêu trên, nếu tổ chức, cá nhân có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến thửa đất và công trình xây dựng nêu trên không đến liên hệ để giải quyết vụ việc, Ủy ban nhân dân phường sẽ hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm, tổ chức tháo dỡ công trình vi phạm, trả lại hiện trạng ban đầu của đất theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn thông báo tới các tổ chức, cá nhân và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- ĐU, HĐND phường (để b/c);
- Công an phường;
- Trung tâm sự nghiệp công phường (phát thanh ngày 2 lần)
- Các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có liên quan;
- TDP Đẩu Phượng 1 (để niêm yết tại NVH);
- Lưu: VT; HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Thế Ngọc