

Số: /QĐ-CCXP

Phù Liễn, ngày tháng năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG PHÙ LIỄN

Căn cứ Điều 28, Điều 70, Điều 85, Điều 86, Điều 87 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Điều 3, Điều 5, Điều 6, Điều 13, Điều 14, Điều 20, Điều 20, Điều 33, Điều 34 Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-GQCC ngày 24/7/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường về việc giao quyền cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Để bảo đảm thi hành Quyết định số 916/QĐ-XPHC ngày 31/10/2025 của Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn về việc xử phạt vi phạm hành chính;

Để khắc phục triệt để hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra.

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định số 916/QĐ-XPHC ngày 31/10/2025 về xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Vũ Đức Khoa

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 15/12/1962

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: Số 62 đường Đâu Phương, phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng.

Số căn cước công dân: 031062012301; ngày cấp: 13/8/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại: điểm b khoản 3; khoản 4 Điều 8 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là:

Vào hồi 10 giờ 00 phút, ngày 22/10/2025, ông Vũ Đức Khoa có hành vi chuyển đất trồng lúa sang đất ở thuộc địa giới hành chính của phường. Cụ thể:

Ông Vũ Đức Khoa xây dựng công trình nhà (đang xây dựng tầng 1), diện tích khoảng 168m<sup>2</sup> (4,9<sup>m</sup>x11,63<sup>m</sup> + 8,2<sup>m</sup> x13,63<sup>m</sup>) tại thửa đất số 173 và 174, tờ bản đồ số 11, ngõ 146 đường Trần Nội, phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng.

4. Biện pháp: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời gian thực hiện: 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

5. Địa điểm thực hiện: Khu đất vi phạm tại thửa đất số 173 và 174, tờ bản đồ số 11, ngõ 146 đường Trần Nội, phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng.

6. Cơ quan, tổ chức phối hợp: Các phòng ban chuyên môn, đơn vị của UBND phường Phù Liễn gồm Văn phòng HĐND&UBND; Công an phường; Phòng Văn hoá - Xã hội phường; Trung tâm sự nghiệp công.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Vũ Đức Khoa là cá nhân bị cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Ông Vũ Đức Khoa bị áp dụng biện pháp cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 Quyết định này phải thực hiện Quyết định này và phải chịu mọi chi phí về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế.

b) Ông Vũ Đức Khoa có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho các phòng ban chuyên môn, đơn vị của UBND phường Phù Liễn gồm Văn phòng HĐND&UBND; Công an phường; Phòng Văn hoá - Xã hội phường; Trung tâm sự nghiệp công để biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Mai Thế Ngọc**

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông ..... là cá nhân vi phạm vào hồi ....giờ....phút, ngày ..../.../2025.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**