

Số: 267/TB-UBND

Phù Liễn, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch UBND phường tại buổi tiếp bà Vũ Thị Hồng, địa chỉ: Tổ dân phố số 5, phường Phù Liễn

Ngày 08/10/2025, đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, chủ trì tiếp bà Vũ Thị Hồng (người được ủy quyền là ông Phạm Văn Hải - Luật sư công ty Anlantic Việt Nam). Cùng dự có các đại biểu các phòng, đơn vị có liên quan: Văn phòng HĐND và UBND phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Bộ phận tiếp công dân phường; Tổ trưởng và nguyên Tổ dân phố số 5, phường Phù Liễn.

Sau khi nghe ông Phạm Văn Hải – Luật sư công ty Anlantic Việt Nam (người được bà Vũ Thị Hồng ủy quyền) trình bày nội dung kiến nghị, phản ánh về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng tại địa chỉ Tổ dân phố số 5, phường Phù Liễn; ý kiến phát biểu của các đại biểu dự buổi tiếp công dân, đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch UBND phường, kết luận như sau:

- Thừa đất gia đình bà Vũ Thị Hồng đang sử dụng tại địa chỉ Tổ dân phố số 5, phường Phù Liễn là thừa đất đủ điều kiện để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Khi làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, công dân có nghĩa vụ, trách nhiệm cung cấp đầy đủ các tài liệu, hồ sơ trong việc kê khai, đăng ký, không làm sai lệch hồ sơ làm ảnh hưởng đến việc xác minh, thẩm tra nguồn gốc của cơ quan chuyên môn. Tuy nhiên, khi bà Vũ Thị Hồng nộp các giấy tờ, tài liệu để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì các giấy tờ, tài liệu thể hiện trong hồ sơ chưa thể hiện đầy đủ về nguồn gốc đất, diễn biến quá trình sử dụng đất, các thông tin thể hiện trong giấy tờ chưa có sự thống nhất; đề nghị Luật sư về trao đổi lại với công dân thực hiện nghiêm túc theo quy định pháp luật, kê khai hồ sơ trung thực và đầy đủ để đảm bảo quyền lợi của mình.

- Cán bộ và chuyên môn phường, cụ thể là phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường nâng cao trách nhiệm tiếp công dân, đảm bảo quyền lợi chính đáng của công dân; hướng dẫn công dân cụ thể, để công dân thực hiện đầy đủ việc cung cấp giấy tờ đảm bảo đủ điều kiện cấp giấy theo quy định;

- Tổ dân phố cần nâng cao vai trò là cầu nối giữa chính quyền địa phương với nhân dân; tiếp nhận ý kiến, kiến nghị của người dân để phản ánh lên UBND phường. Kịp thời báo cáo những bất cập phát hiện ra về UBND phường, để có biện pháp giải quyết dứt điểm không gây bức xúc trong nhân dân đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền các quy định của đề người dân được biết, thực hiện.

Văn phòng HĐND và UBND phường thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND phường đề các đơn vị liên quan, bà Vũ Thị Hồng biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Các phòng, ban, ngành trên địa bàn phường;
- Bà Vũ Thị Hồng;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Chí Hiếu