

THÔNG BÁO

Về việc triển khai công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Ninh Giang

Kính gửi: Các cơ quan, đơn vị, tổ chức và toàn thể nhân dân trên địa bàn xã

Thực hiện Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn thành phố;

Để đảm bảo việc triển khai Kế hoạch được kịp thời, hiệu quả; Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang thông báo như sau:

1. Đối tượng, thời gian và phạm vi triển khai

- Đối tượng thực hiện: Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư sử dụng đất hoặc được giao đất để quản lý thuộc các trường hợp sau:

+ Chưa thực hiện đăng ký đất đai, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

+ Đã thu thập giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng dữ liệu không sử dụng được cần phải xây dựng mới;

+ Các trường hợp sử dụng đất nông nghiệp sau thực hiện dồn điền, đổi thửa gắn với chỉnh trang đồng ruộng chưa được đo đạc, lập bản đồ địa chính phục vụ việc đăng ký đất đai lần đầu.

- Thời gian thực hiện: 09 tháng, từ ngày 01/4/2026 đến ngày 31/12/2026.

- Phạm vi triển khai: Trên địa bàn xã Ninh Giang.

2. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất, được giao đất để quản lý thực hiện

- Chủ động phối hợp chặt chẽ với cơ quan chuyên môn, đơn vị đo đạc và đại diện thôn, xóm trong công tác đo đạc hiện trạng sử dụng đất; phối hợp xác định ranh giới, mốc giới thửa đất với các hộ liền kề.

- Chuẩn bị, cung cấp đầy đủ hồ sơ, giấy tờ liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất để kê khai, đăng ký đất đai theo hướng dẫn.

- Thực hiện kê khai trung thực, đầy đủ thông tin về người sử dụng đất và thửa đất theo quy định, đồng thời chịu trách nhiệm về tính chính xác của văn bản, giấy tờ, tài liệu đã cung cấp.

- Việc đăng ký đất đai là bắt buộc đối với người sử dụng đất và người được giao đất để quản lý; vì vậy người sử dụng đất phải chịu trách nhiệm trong trường hợp không phối hợp trong công tác đo đạc, kê khai đăng ký đất đai theo quy định.

Để đảm bảo việc triển khai công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã được kịp thời, hiệu quả; yêu cầu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất, được giao đất để quản lý quan tâm, nghiêm túc thực hiện nội dung thông báo này. Mọi khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, đề nghị phản ánh về Ủy ban nhân dân xã (*qua phòng Kinh tế xã*) để được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Các cơ sở thôn trên địa bàn;
- Toàn thể nhân dân trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoài Thu