

Số: 221/KH-UBND

Ninh Giang, ngày 22 tháng 6 năm 2026

KẾ HOẠCH

**Triển khai công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp
trên địa bàn xã Ninh Giang năm 2026**

Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp ngày 17/6/2010;

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 53/2011/NĐ-CP ngày 01/7/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý thuế và Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020;

Thực hiện Kế hoạch 101/KH-TCS12 ngày 10/6/2026 của Thuế cơ sở 12 Thành phố về việc triển khai công tác thu thuế SDDPNN năm 2026, triển khai thu thuế SDDPNN bằng phương thức điện tử qua eTax Mobile;

Thực hiện chỉ tiêu thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 và kế hoạch thu hồi nợ đọng thuế trên địa bàn xã Ninh Giang.

Để triển khai nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 đạt hiệu quả, bảo đảm đúng tiến độ, chống thất thu, tạo thuận lợi cho người nộp thuế, góp phần tăng thu ngân sách nhà nước và nâng cao hiệu quả quản lý thuế trên địa bàn, Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang ban hành Kế hoạch triển khai công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 trên địa bàn xã thông qua ứng dụng eTax Mobile như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả thi hành chính sách, pháp luật của Nhà nước về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; thực hiện thắng lợi nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 trên địa bàn xã Ninh Giang.

- Tăng cường công tác tổ chức tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, vận động nhân dân nâng cao ý thức thực hiện nộp thuế là nghĩa vụ của mỗi công dân.

- Tổ chức hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật. Tổ chức hướng dẫn, triển khai đến địa bàn từng thôn để phấn đấu trên 95% người nộp thuế có đủ điều kiện thực hiện nộp thuế bằng phương thức điện tử qua ứng dụng eTax Mobile mà hiện nay Thuế cơ sở 12 thành phố Hải Phòng đang triển khai thực hiện.

2. Yêu cầu

- Việc triển khai thực hiện các nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phải được tiến hành đồng bộ, thống nhất, có trọng tâm, trọng điểm phù hợp với điều kiện thực tiễn của địa phương; phối hợp chặt chẽ với Thuế cơ sở 12 để đảm bảo hiệu quả thu đúng, thu đủ, đúng tiến độ đề ra.

- Các phòng ban, cơ quan đơn vị, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức đoàn thể, chính trị, chi uỷ, chi bộ, trưởng, phó các thôn trên địa bàn xã tuyên truyền phổ biến rộng rãi các quy định của pháp luật thuế, trách nhiệm của mỗi người dân phải thực hiện nghĩa vụ nộp thuế cho Nhà nước;

- Đảm bảo trong năm 2026 cơ bản phấn đấu đạt 100% người nộp thuế có điều kiện thực hiện nộp thuế bằng phương thức điện tử thông qua ứng dụng eTax Mobile.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

1. Công tác tuyên truyền: Tổ chức tuyên truyền sâu rộng trong các tầng lớp Nhân dân, nhất là các tổ chức, cá nhân trực tiếp sử dụng đất phi nông nghiệp nắm bắt được và hiểu rõ các quy định của pháp luật về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, qua đó thực hiện tốt nghĩa vụ kê khai, nộp thuế theo đúng quy định và hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách được giao.

2. Phạm vi, đối tượng thu thuế:

- Thu toàn bộ các hộ gia đình có sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã Ninh Giang theo sổ bộ thuế.

- Những hộ gia đình có quyền sử dụng đất đối với nhiều thửa đất tại địa bàn các xã khác thì phải nộp phần thuế chênh lệch theo danh sách tổng hợp của thuế cơ sở 12 chuyển đến.

3. Phương pháp và cách thức thu:

- Thu theo sổ bộ thuế, thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của Thuế cơ sở 12 thành phố Hải Phòng năm 2026. Thống nhất thu toàn bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn theo phương thức điện tử qua ứng dụng eTax Mobile.

- UBND xã Ninh Giang cử cán bộ, công chức phối hợp cùng lực lượng hỗ trợ gồm: giáo viên, các hội viên nông dân, hội phụ nữ, đoàn viên thanh niên ở các thôn và phối hợp với các ông (bà) là bí thư chi bộ, trưởng, phó thôn hướng dẫn người dân của từng thôn cài đặt ứng dụng eTax Mobile trên điện thoại thông minh để người dân nộp thuế đất phi nông nghiệp và thu nợ thuế các năm trước đối với những hộ còn nợ thuế. Đối với các hộ không sử dụng điện thoại thông minh, không có tài khoản ngân hàng thì hướng dẫn, hỗ trợ người dân thực hiện giao dịch nộp thuế điện tử theo quy định.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN THU

1. Thời gian thực hiện và tiến độ thực hiện:

1.1 Giai đoạn cao điểm: từ ngày 01/7/2026 đến ngày 30/7/2026:

Phối hợp với Thuế cơ sở 12 thành phố Hải Phòng tổ chức tập huấn cho cán bộ công chức, viên chức và các lực lượng hỗ trợ gồm các đoàn thể chính trị xã hội, trưởng, phó các thôn cài đặt và thu thuế qua ứng dụng eTax Mobile trên điện thoại thông minh tại Hội trường Trung tâm hoặc nhà văn hóa các thôn (*vào các ngày thứ Bảy và Chủ nhật thời gian cụ thể UBND xã sẽ có thông báo sau*).

1.2. Chỉ tiêu tiến độ:

- Đến ngày 30/7/2026: đạt tối thiểu 60% dự toán
- Đến ngày 30/9/2026: đạt tối thiểu 85% dự toán
- Đến ngày 31/10/2026: đạt tối thiểu 100% dự toán

Lưu ý: sau 31/10/2026 NNT chưa nộp sẽ bị tính tiền chậm nộp theo tỷ lệ 0,03%/ngày.

1.3 Địa điểm và phương thức nộp thuế:

- Các hộ gia đình, cá nhân thực hiện nộp thuế qua ứng dụng eTax Mobile và các hình thức thanh toán không dùng tiền mặt.
- Địa điểm hỗ trợ cài đặt nộp thuế qua các Thôn, Phòng Kinh tế, UBND xã (nộp theo thông tin: Chương 857; Mã nội dung kinh tế: tiểu mục 1601 (đất ở nông thôn); đối với đất Thị trấn Ninh Giang (nay xã Ninh Giang) theo tiểu mục 1602; Mã địa bàn hành chính).

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế xã:

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các nội dung tại kế hoạch này. Tham mưu cho UBND xã xây dựng các nội dung tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của địa phương để mọi người dân biết và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế.

- Phối hợp với Thuế cơ sở 12 tiến hành:

- + Rà soát danh sách người nộp thuế đang quản lý tại địa bàn các thôn; đồng

thời tổ chức niêm yết danh sách các hộ gia đình, cá nhân phải nộp thuế, số thuế sử dụng đất phi nông nghiệp phải nộp, thời gian nộp để người dân biết, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế theo quy định.

+ Rà soát, lập danh sách các hộ không chấp hành nghĩa vụ thuế để tổng hợp xử lý theo quy định.

- Tham mưu cho UBND xã báo cáo tiến độ thu thuế sử dụng đất trên địa bàn để tổng hợp báo cáo cấp trên theo quy định.

- Phối hợp với Thuế cơ sở 12, Mặt trận Tổ quốc xã nhất là các thành phần: Giáo viên, Hội Phụ nữ, Đoàn Thanh niên, Hội Nông dân cử các Đoàn viên thanh niên, hội viên trực tiếp xuống địa bàn nhà văn hóa các thôn để hướng dẫn người dân nộp thuế qua phương thức điện tử trên ứng dụng eTax Mobile mà Thuế cơ sở 12 đang triển khai thực hiện trên địa bàn xã Ninh Giang.

2. Đề nghị Mặt trận Tổ quốc xã:

- Chủ động huy động lực lượng đoàn viên, hội viên phù hợp với điều kiện thực tế để tham gia hỗ trợ công tác tuyên truyền, hướng dẫn người dân nộp thuế điện tử cùng với cán bộ phòng Kinh tế xã trực tiếp xuống trải đều địa bàn các thôn để hướng dẫn người dân nộp thuế qua phương thức điện tử trên ứng dụng eTax Mobile mà thuế cơ sở 12 đang triển khai thực hiện trên địa bàn xã Ninh Giang.

- Thông qua các chi hội tổ chức, đẩy mạnh công tác tuyên truyền cho các đoàn viên, hội viên ở cơ sở làm cầu nối để vận động gia đình, người thân trực tiếp nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đầy đủ, đúng thời hạn bằng phương thức điện tử, đảm bảo theo tiến độ thu của UBND xã; tham gia, giám sát thực hiện công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội:

- Cử công chức, viên chức tham gia tập huấn và hỗ trợ các thôn hướng dẫn người dân cài đặt ứng dụng eTax Mobile và nộp thuế qua ứng dụng.

- Chỉ đạo các hiệu trưởng nhà trường phân công giáo viên trẻ ở các thôn tham gia tập huấn và cùng với thôn đội hướng dẫn trực tiếp người dân cài đặt ứng dụng eTax Mobile và nộp thuế qua ứng dụng.

4. Văn phòng HĐND và UBND xã: phối hợp với Phòng Kinh tế xã chuẩn bị đầy đủ các tài liệu hướng dẫn, tuyên truyền, đồng thời phát tài liệu gửi về các ông (bà) bí thư chi bộ, trưởng, phó và trưởng ban công tác mặt trận các thôn.

5. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã: Tuyên truyền kế hoạch thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên hệ thống loa truyền thanh của UBND xã ngày 2 lần buổi sáng, buổi chiều kể từ ngày 01/7/2026 đến thời điểm hoàn thành công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn. Cao điểm tuyên truyền trong 02 ngày thứ Bảy, Chủ nhật (ngày dự kiến hướng dẫn và thu thuế) để người dân dễ

người dân biết và chủ động đến nhà văn hóa thôn để được hướng dẫn cài đặt ứng dụng eTax Mobile và nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp thông qua ứng dụng.

6. Đề nghị các ông (bà) là Bí thư chi bộ, trưởng ban công tác mặt trận, trưởng thôn, phó trưởng thôn:

- Tuyên truyền vận động nhân dân hiểu và nghiêm chỉnh chấp hành nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chủ động phối hợp các lực lượng hỗ trợ gồm: giáo viên, hội viên, đoàn viên của thôn mình có khả năng sử dụng thông thạo điện thoại thông minh để đề xuất với UBND xã chỉ đạo tập huấn và hỗ trợ hướng dẫn người dân nộp thuế. Mỗi thôn cử từ 3 đến 10 người tùy theo số lượng nhân khẩu của thôn.

- Trong thời gian UBND xã tổ chức thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tại địa điểm tổ chức thu là nhà văn hóa các thôn đề nghị các đồng chí tạo điều kiện thuận lợi nhất và thông báo, thông tin đầy đủ thời gian đến từng hộ gia đình, cá nhân để tổ thu thuế của xã hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Trên đây là Kế hoạch triển khai công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 trên địa bàn xã Ninh Giang. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị trên địa bàn nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị và người dân phản ánh kịp thời qua phòng Kinh tế để tổng hợp, báo cáo UBND xã chỉ đạo, hướng dẫn giải quyết./.

Nơi nhận:

- Thuế cơ sở 12 thành phố Hải Phòng;
- Thường trực Đảng ủy xã, Thường trực HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Mặt trận Tổ quốc xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Các phòng: Văn hoá - Xã hội; Kinh tế;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã (để tuyên truyền);
- Bí thư chi bộ, Trưởng, phó các thôn;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Huê