

Số: /TB-UBND

Ninh Giang, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc khắc phục tình trạng bỏ hoang đất nông nghiệp trên địa bàn xã Ninh Giang

Căn cứ quy định tại khoản 7 Điều 81 Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 24 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1102/QĐ-UBND ngày 26/3/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc “Phê duyệt Đề án Nhiệm vụ, giải pháp tổng thể thay đổi mô hình sản xuất nông nghiệp theo hướng hàng hoá quy mô lớn trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2045”.

Qua kiểm tra, rà soát việc sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn xã, hiện nay có một bộ phận các hộ gia đình, cá nhân là người sử dụng đất nông nghiệp nhưng không đưa đất vào sản xuất, để đất bỏ hoang tại một số xứ đồng canh tác làm ảnh hưởng đến hiệu quả sử dụng đất và công tác sản xuất nông nghiệp của địa phương.

Để nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất nông nghiệp, bảo đảm thực hiện đúng các quy định của pháp luật đất đai và hoàn thành kế hoạch sản xuất nông nghiệp trên địa bàn, UBND xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với người sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn xã

- Chủ động đưa đất vào sản xuất theo đúng mục đích sử dụng đất đã được giao, cho thuê (nếu có); không để đất bỏ hoang.
- Chủ động cải tạo đất, áp dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất trên đất nông nghiệp.

2. Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 24 Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 4/10/2024 của Chính phủ; hình thức và mức xử phạt đối với hành vi không sử dụng đất trồng cây hằng năm (gồm: đất trồng lúa và đất trồng cây hằng năm khác) trong thời hạn 12 tháng liên tục như sau:

- Phạt tiền từ 2.000.000 đồng đến 5.000.000 đồng đối với diện tích đất dưới 0,5 héc ta;
- Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng đối với diện tích đất từ 0,5 héc ta đến dưới 01 héc ta;
- Phạt tiền từ 10.000.000 đồng đến 20.000.000 đồng đối với diện tích đất từ 01 héc ta trở lên.

Ngoài ra, đối với hành vi vi phạm trên áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả là buộc người sử dụng đất phải đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 60 ngày.

Trường hợp người sử dụng đất không đưa đất vào sử dụng theo thời hạn ghi trong quyết định xử phạt vi phạm hành chính thì thực hiện trình tự, thủ tục thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất theo quy định pháp luật.

3. Phòng Kinh tế xã:

Chủ trì phối hợp với các ông (bà) Trưởng thôn, Giám đốc HTX DVNN tổ chức rà soát, thống kê đầy đủ diện tích đất nông nghiệp bị bỏ hoang theo từng thôn, từng thửa ruộng; xác định rõ chủ sử dụng đất, thời gian bỏ hoang và nguyên nhân bỏ hoang. Lập danh sách, bản đồ hiện trạng đất bỏ hoang làm cơ sở cho công tác quản lý, tổ chức sản xuất và xử lý vi phạm theo quy định.

4. Trưởng thôn trên địa bàn xã: Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chủ động áp dụng các biện pháp kỹ thuật (đặc biệt các khu triều, trũng) đảm bảo sản xuất trên toàn bộ diện tích đất nông nghiệp được giao, cho thuê (nếu có). Chủ động phối hợp với phòng Kinh tế xã tổ chức kiểm tra rà soát các diện tích bỏ hoang trên địa bàn xã, tham mưu UBND xã thực hiện xử lý nghiêm theo đúng quy định của pháp luật.

5. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã: Đẩy mạnh công tác tuyên truyền nhằm nâng cao nhận thức của nhân dân về trách nhiệm sử dụng hiệu quả đất nông nghiệp, tránh lãng phí tài nguyên đất; đa dạng hoá hình thức tuyên truyền để nhân dân nắm bắt và chủ động thực hiện.

6. Đề nghị Mặt trận Tổ quốc và các Đoàn thể: Xây dựng kế hoạch và biện pháp cụ thể làm tốt việc tuyên truyền đoàn viên, hội viên tham gia thực hiện nội dung, kế hoạch sản xuất ở địa phương, ứng dụng tiến bộ kỹ thuật, nâng cao hiệu quả sản xuất, xây dựng và nhân rộng các mô hình sản xuất đạt hiệu quả kinh tế cao trong thực tế sản xuất ở cơ sở. Tổ chức tuyên truyền các hội viên, đoàn viên thực hiện cấy hết diện tích không để diện tích hoang hóa. Đối với các diện tích bỏ hoang đề xuất các biện pháp, mô hình để khắc phục tình trạng không đưa đất vào sản xuất.

Trên đây là thông báo về việc khắc phục tình trạng bỏ hoang đất nông nghiệp trên địa bàn xã; yêu cầu các cơ quan, trưởng các thôn trên địa bàn xã và chủ sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn xã nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr Đảng ủy; HĐND;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng KT; phòng VH;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Mặt trận tổ quốc; các đoàn thể;
- Trung tâm DVSNC; HTXNN; Thôn;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoài Thu