

Số: /TB-UBND

Ninh Giang, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tăng cường công tác phát hiện, ngăn chặn và xử lý vi phạm đất đai trên địa bàn xã Ninh Giang

Trong thời gian qua, công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã đã được cấp ủy, chính quyền quan tâm chỉ đạo thực hiện, đạt được những kết quả tích cực, góp phần phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn. Tuy nhiên, tại một số thôn, khu dân cư vẫn còn xảy ra tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai do ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận hộ gia đình, cá nhân còn hạn chế. Sau khi được tuyên truyền, phổ biến và giải thích các quy định của pháp luật, các trường hợp vi phạm đã chủ động tháo dỡ công trình vi phạm, khôi phục hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Để tiếp tục chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, hạn chế, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai và thực hiện nghiêm Công văn số 13215/VP-NNMT ngày 15/12/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất trên địa bàn thành phố, UBND xã Ninh Giang yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các thôn và Nhân dân trên địa bàn xã nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân chấp hành nghiêm quy định của pháp luật về đất đai, đặc biệt là nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai. Nghiêm cấm các hành vi: thuê phương tiện, nhân công để tiến hành đào đắp, san lấp và xây dựng công trình trái phép trên đất trồng lúa; xây dựng công trình nhà ở, công trình kiên cố khác để sử dụng đất không đúng mục đích được giao, được cho thuê trên đất chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi; lấn, chiếm đất do UBND xã quản lý.

2. Bí thư chi bộ, Trưởng ban công tác mặt trận thôn, Trưởng thôn, tổ an ninh trật tự, thành viên Ban công tác mặt trận nâng cao vai trò, trách nhiệm trong việc phát hiện vi phạm đất đai xảy ra trên địa bàn thôn, xóm, khu dân cư.

Tăng cường công tác phối hợp trong kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có dấu hiệu vi phạm hoặc đang thực hiện hành vi vi phạm để thông tin, báo cáo Ủy ban nhân dân xã thực hiện ngăn chặn và xử lý kịp thời, hiệu quả. Chịu trách nhiệm trước UBND xã về việc không phát hiện hoặc phát hiện, thông tin nhưng không kịp thời về phòng Kinh tế xã để tham mưu xử lý

vi phạm theo quy định.

3. Phòng Kinh tế xã chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp chặt chẽ với các đơn vị thôn, xóm trong công tác kiểm tra, theo dõi, phát hiện và xử lý kịp thời vi phạm phát sinh trên địa bàn xã. Phối hợp với Công an xã trong công tác tuyên truyền, vận động các chủ phương tiện chở vật liệu xây dựng, máy xúc chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác ngăn chặn vi phạm.

4. Công an xã phối hợp Phòng Kinh tế xã, các Thôn trong công tác nắm bắt, theo dõi, xử lý vi phạm đối với người và phương tiện vi phạm trên địa bàn xã.

5. Phòng Văn hoá - xã hội xã phối hợp Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã chủ động phối hợp tiếp nhận, cập nhật thông tin, quy định liên quan công tác quản lý, sử dụng đất đai nhằm phổ biến, tuyên truyền qua các cuộc họp, hội nghị và trên hệ thống đài truyền thanh xã để nhân dân nắm bắt, chủ động chấp hành.

6. Cán bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn xã nâng cao vai trò, trách nhiệm trong việc giám sát, phát hiện vi phạm và thực hiện thông tin, thông báo cho các đồng chí Trưởng thôn chủ động nắm bắt, kiểm tra, xác minh để phối hợp cơ quan chuyên môn ngăn chặn, xử lý vi phạm kịp thời, hiệu quả trên địa bàn quản lý.

Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr Đảng ủy xã; (Đề báo cáo)
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Công an xã; (phối hợp)
- Phòng Văn hoá - xã hội xã;
- Trung tâm sự nghiệp dịch vụ công xã; (tuyên truyền thường xuyên)
- Trưởng thôn;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoài Thu