

Số: 01 /TB-HĐ

Ninh Giang, ngày 19 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai phương án bồi thường, hỗ trợ di dời mộ không có người thân phát sinh trong quá trình thi công thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Chợ Vè và khu dân cư mới xã Đồng Tâm nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24/6/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 17/3/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Ninh Giang về việc phê duyệt dự toán kinh phí di chuyển mộ vô chủ giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Chợ Vè và khu dân cư xã Đồng Tâm nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng;

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công khai phương án bồi thường, hỗ trợ di dời mộ không có người thân phát sinh trong quá trình thi công thực hiện Dự án Đầu tư

xây dựng Chợ Vé và khu dân cư mới xã Đồng Tâm nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng. Cụ thể như sau:

1. Địa điểm công khai:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang (tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã), Nhà văn hóa thôn Vé và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Ninh Giang;

2. Thời gian công khai: 10 ngày, từ 08 giờ 00 phút ngày 19/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/5/2026.

3. Nội dung công khai: Phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ do Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã lập (có Phương án chi tiết kèm theo).

4. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã bàn giao phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang (qua Văn phòng HĐND&UBND xã, Trung tâm phục vụ hành chính công xã), thôn Vé (qua ông Trưởng thôn Vé) để niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB tại trụ sở Trung tâm phục vụ hành chính công xã, Nhà văn hóa thôn Vé, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã. Đề nghị Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công thông báo công khai trên hệ thống đài truyền thanh xã để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được nắm bắt.

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân kiểm tra, xem xét về số liệu, phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp có ý kiến về số liệu phương án bồi thường, hỗ trợ, đề nghị có văn bản gửi tới Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã (qua phòng Kinh tế xã), UBND xã Ninh Giang (qua Văn phòng HĐND&UBND xã) để kịp thời giải quyết. Hết thời gian công khai, nếu không có ý kiến phản ánh, kiến nghị về phương án bồi thường, hỗ trợ, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã sẽ hoàn thiện hồ sơ, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định pháp luật./.

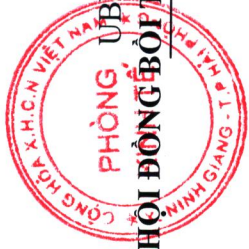
Nơi nhận:

- UBND xã Ninh Giang;
- VP HĐND&UBND xã;
- Trung tâm PV HCC xã;
- Trưởng thôn Vé;
- Chủ tịch Hội đồng (đề bc);
- Lưu: HĐ.

TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HTTĐC



Nguyễn Văn Trụ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Giang, ngày tháng năm 2026

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CHỢ VÉ VÀ KHU DÂN CƯ XÃ ĐỒNG TÂM NAY LÀ XÃ NINH GIANG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện di dời mồ mã:
Địa chỉ: xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng

Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng

(Căn cứ Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Ninh Giang về việc phê duyệt dự toán kinh phí Di chuyển mộ vô chủ giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Chợ Vé và khu dân cư xã Đồng Tâm nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng)

STT	CÁC KHOẢN BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ	Vị trí, diện tích, loại đất, khối lượng				Đơn giá (Đ)	Hệ số tính	Thành tiền (đồng)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Số tờ bản đồ	Số thửa	Loại đất	Đơn vị tính					
I	DI DỜI MỒ MÃ									
1	Mộ đất cát táng phải di dời không có người thân thực hiện				Mộ	485	1.100.000	1	533.500.000	533.500.000
2	Chi phí di dời mộ dưới 2km				Mộ	485	300.000	1	145.500.000	145.500.000
3	Tiêu vỡ phải thay tiêu mới				Tiêu	372	800.000	1	297.600.000	297.600.000
	TỔNG CỘNG								976.600.000	

Bảng chữ: Chín trăm bảy mươi sáu triệu, sáu trăm nghìn đồng chẵn./.

