

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÃ NINH GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:427/QĐ-UBND

Ninh Giang, ngày 13 tháng 03 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường giao thông từ đường liên xã ĐH.01 đến đường tỉnh 396

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NINH GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023; Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1260/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND xã Ninh Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường giao thông từ đường liên xã ĐH.01 đến đường tỉnh 396;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 49/TTr-KT ngày 13 tháng 03 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường giao thông từ đường liên xã ĐH.01 đến đường tỉnh 396 (sau đây gọi tắt là Hội đồng) gồm các thành viên như sau:

1. Chủ tịch Hội đồng: Bà Nguyễn Hoài Thu, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã;

2. Phó Chủ tịch Hội đồng: Ông Nguyễn Văn Trụ, Trưởng phòng Kinh tế xã;

3. Các thành viên Hội đồng gồm:

- Ông Nguyễn Đình Khoa, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Ông Trịnh Đình Diệu, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Ông Ngô Văn Luận, Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Ông Nguyễn Văn Phúc, Phó Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Ông Đào Công Kiểm, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Bà Nguyễn Thị Thu Quỳnh, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Tiến Luật, Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Bà Trần Thị Thu Hà, Chuyên viên phòng Kinh tế xã; kiêm Kế toán Hội đồng;
- Ông Nguyễn Văn Tuấn, Chuyên viên phòng Kinh tế xã; kiêm Thủ quỹ Hội đồng;
- Ông Nguyễn Thanh Tùng, Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
- Bà Đào Thị Hậu, Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Văn Tân, Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Thành Đông, Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Trọng Triện, Trưởng thôn Tranh Xuyên;
- Ông Hà Văn Nghiệp, Trưởng thôn Cáp;
- Bà Nguyễn Thị Then, Trưởng thôn Đô Chàng;
- Ông Bùi Minh Tùng, Phụ trách phòng nghiệp vụ 1 - BQLDA đầu tư xây dựng xã Ninh Giang;
- Ông Đặng Đỗ Mười, Viên chức BQLDA đầu tư xây dựng xã Ninh Giang.
- Đại diện hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi (*do Hội đồng BHTTTĐC thống nhất với đại diện người có đất thu hồi cử người tham gia*);

Điều 2. Hội đồng có chức năng, nhiệm vụ:

1. Lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình cấp thẩm quyền thẩm định, làm cơ sở phê duyệt theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 87 Luật đất đai và khoản 1, khoản 2 Điều 3 Nghị định 88/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Thực hiện trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định tại mục IV phần II Phụ lục I Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

2. Được quyền trưng dụng cán bộ, công chức, người lao động tại các cơ quan chuyên môn, đơn vị sự nghiệp thuộc Ủy ban nhân dân xã để giúp việc cho Hội đồng. Các văn bản do Chủ tịch Hội đồng ký được dùng con dấu của Ủy ban nhân dân xã, các văn bản khác do Phó Chủ tịch Hội đồng ký được dùng con dấu của cơ quan nơi công tác theo quy định.

3. Mở Tài khoản tại Kho bạc Nhà nước khu vực III - Phòng giao dịch số 11 để quản lý nguồn kinh phí; Lập dự toán, sử dụng và thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.

4. Phối hợp với Ủy ban MTTQVN xã và các đoàn thể chính trị, xã hội, cơ sở thôn trong công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục để người sử dụng đất hiểu, chấp hành chủ trương thu hồi đất, quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

5. Thực hiện quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Ninh Giang, các ông, bà có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND (để giám sát);
- Ủy ban MTTQ VN xã (để giám sát);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Phòng Văn hoá -Xã hội xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ban QLDAĐTXD xã Ninh Giang;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Huê