

Số: /TB-UBND

Ninh Giang, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Niêm yết công khai về việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Thủy, thường trú tại thôn 3, xã Ninh Giang

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Nghị định 151/2026/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ vào đơn trình báo của bà Bùi Thị Thủy, địa chỉ thường trú thôn 3, xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng về việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận QSD đất số AM 140791, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số H-2008 do UBND huyện Ninh Giang cấp ngày 24/6/2008.

Căn cứ vào Công văn số 296/CV-CN ngày 26/12/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Giang về việc phối hợp giải quyết hồ sơ mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Thủy hiện đang sử dụng đất tại thôn 4, xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng được tiếp nhận ngày 12/1/2026.

Sau khi kiểm tra hồ sơ, Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang thông báo cụ thể như sau:

Bà Bùi Thị Thủy, sinh năm 1965, CCCD số 030165010299, địa chỉ thường trú thôn 3, xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng. Hiện đang sử dụng đất tại thửa đất số 148, tờ bản đồ số 20 (cũ), diện tích 64,8 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài. Địa chỉ thửa đất: khu 4, Thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương cũ nay là thôn 4, xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng. Được Ủy ban nhân dân huyện Ninh Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AM 140791, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số H-2008 do UBND huyện Ninh Giang cấp ngày 24/6/2008.

Trong quá trình sử dụng bà Bùi Thị Thủy đã sơ xuất làm mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên.

Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang thông báo đến mọi tổ chức, cá nhân và toàn thể nhân dân nếu ai nhặt được hoặc biết ai nhặt được trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên của bà Bùi Thị Thủy thì thông báo đến Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang (qua phòng Kinh tế, địa chỉ: thôn 3, xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng) để xem xét, giải quyết.

Sau 15 ngày kể từ ngày ra thông báo này và được niêm yết tại trụ sở UBND xã Ninh Giang, Nhà văn hóa thôn 3 và thôn 4, nếu không có tổ chức, cá nhân nào liên hệ với Ủy ban nhân dân xã để giải quyết thì Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang

sẽ gửi hồ sơ trình cấp có thẩm quyền cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Bùi Thị Thủy theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Ninh Giang thông báo để mọi tổ chức, cá nhân được biết, nắm bắt thông tin./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo UBND xã;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn thành phố;
- Các trưởng thôn xã Ninh Giang;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Giang;
- Cổng thông tin điện tử xã (để đưa tin);
- Trung tâm ĐVSNC (để đưa tin);
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã Ninh Giang;
- Bà Bùi Thị Thủy;
- Lưu: VP; KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hoài Thu**