UBND XÃ NINH GIANG **HỘI ĐỒNG BTHTTĐC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/TB-HĐ	*Ninh Giang, ngày 09 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư, dịch vụ thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở; Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Uỷ ban nhân dân thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 10 tháng 7 năm 2026 của UBND thành phố Hải Phòng về Quy định Hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 72/2026/QĐ-UBND ngày 03 tháng 9 năm 2026 của Uỷ ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 21/9/2025 của UBND xã Ninh Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư, dịch vụ

thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang (nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng);

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã thực hiện công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư, dịch vụ thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng. Cụ thể như sau:

1. Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND xã Ninh Giang (Trung tâm phục vụ hành chính công);
- Cổng thông tin điện tử xã Ninh Giang, địa chỉ: *http://ninhgiang.haiphong.gov.vn*

(Mục: Tiếp cận thông tin ⟶Thông tin về Tài nguyên- Môi trường)

- Nhà văn hóa thôn Tranh Xuyên.

2. Thời gian công khai: 10 ngày, kể từ ngày 09/11/2026 đến hết ngày 18/11/2026.

3. Nội dung công khai: Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư, dịch vụ thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư xã phối hợp Uỷ ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nắm bắt./.

Nơi nhận:
- UBND xã Ninh Giang;
- Chủ tịch Hội đồng (để bc);
- Trưởng thôn Tranh Xuyên;
- Trung tâm PVHCC xã;
- Lưu: HĐ.

TM. HỘI ĐỒNG BTHTTĐC
PHÓ CHỦ TỊCH

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X. NINH GIANG - T.P HẢI PHÒNG

TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ
Nguyễn Văn Trụ