

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NINH GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:2266 /UBND-KT

Ninh Giang, ngày 02 tháng 10 năm 2026

V/v công bố đồ án Điều chỉnh Quy
hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư,
dịch vụ, thương mại phía Bắc thị trấn
Ninh Giang, huyện Ninh Giang (nay là
xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng),
điều chỉnh lần 4

Kính gửi: - Phòng Kinh tế xã Ninh Giang;
- Liên danh Xí nghiệp tư doanh vận tải Hồng Lạc và
Công ty TNHH Hoàn Hảo;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã.
- Văn phòng HĐND&UBND xã.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 06/11/2024; Luật
sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định
số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều
của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025;

Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của Ủy ban
nhân dân thành phố Hải Phòng quy định một nội dung về quy hoạch đô thị và nông
thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô
thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 21/9/2026 của UBND xã Ninh
Giang về việc Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư, dịch vụ,
thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang (nay là xã Ninh
Giang, thành phố Hải Phòng), điều chỉnh lần 4;

UBND xã Ninh Giang công bố công khai đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết
xây dựng Khu dân cư, dịch vụ, thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh
Giang (nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng), điều chỉnh lần 4 được UBND xã
phê duyệt tại Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 21/9/2026.

- Địa điểm công bố: Trụ sở UBND xã Ninh Giang

- Hình thức công bố: Trên hệ thống Đài phát thanh xã, Cổng thông tin điện tử
xã Ninh Giang (<https://ninhgiang.haiphong.gov.vn/>) và tổ chức hội nghị công bố
quy hoạch.

- Nội dung công bố: đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư, dịch vụ, thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang, huyện Ninh Giang (nay là xã Ninh Giang, thành phố Hải Phòng), điều chỉnh lần 4 (Quyết định phê duyệt, bản vẽ điều chỉnh quy hoạch)

Để triển khai các nội dung trên, UBND xã yêu cầu:

1. Liên danh Xí nghiệp tư doanh vận tải Hồng Lạc và Công ty TNHH Hoàn Hảo.

- Là cơ quan lập điều chỉnh quy hoạch có trách nhiệm sao in và cung cấp toàn bộ quyết định phê duyệt, bản vẽ điều chỉnh quy hoạch gồm các tài liệu như sau: file PDF, 1 bộ bản vẽ màu đầy đủ; 04 bộ bản vẽ (in bạt 01 bộ và 3 bộ bản vẽ màu A0) để công bố và lưu trữ hồ sơ trước ngày 05/10/2026.

- Cung cấp toàn bộ file quyết định phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch, bản vẽ điều chỉnh quy hoạch gửi Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công và công bố công khai cổng thông tin điện tử xã.

- Niêm yết thường xuyên, liên tục tại trụ sở UBND xã

- Tổ chức hội nghị công bố điều chỉnh quy hoạch có sự tham gia của các cơ quan liên quan, Mặt trận Tổ quốc, đại diện nhân dân và cơ quan báo chí.

2. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công có trách nhiệm công bố công khai trên hệ thống Đài phát thanh của xã toàn bộ nội dung quyết định phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch trước ngày 05/10/2026.

3. Văn phòng HĐND & UBND đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Ninh Giang

Nhận được Công văn này yêu cầu các đơn vị, cơ quan liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- TTr Đảng ủy;
- Lãnh đạo UBND xã; | (Để báo cáo)
- Liên danh Xí nghiệp tư doanh vận tải Hồng Lạc và Công ty TNHH Hoàn Hảo;
- Phòng Kinh tế;
- Các cơ quan liên quan;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công;
- Lưu: VT, KT.



(để thực hiện)

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Huê