ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG NHỊ CHIỂU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 146/BC-UBND	*Nhị Chiểu, ngày 21 tháng 3 năm 2026*

BÁO CÁO
Tiến độ thực hiện kế hoạch đầu tư công phường Nhị Chiểu năm 2026 (kỳ báo cáo quý I năm 2026)

Thực hiện Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/12/2025 của HĐND phường Nhị Chiểu về Kế hoạch đầu tư công phường Nhị Chiểu năm 2026.

UBND phường báo cáo tiến độ thực hiện kế hoạch đầu tư công, cụ thể như sau:

1. Tiến độ triển khai dự án

1.1. Dự án chuyển tiếp năm 2025 sang: 04 dự án.

Có 02/04 dự án đã hoàn thành và đang lập phê duyệt quyết toán vốn đầu tư;

Có 02 dự án đang thực hiện các bước lấy ý kiến của cộng đồng và xin ý kiến thỏa thuận với sở, ngành liên quan. Dự kiến hoàn thành trong tháng 04/2026.

(chi tiết có phục lục 01 kèm theo)

1.2. Dự án khởi công mới năm 2026

Trong năm 2026, dự kiến thực hiện 10 công trình dự án đầu tư. Tiến độ cụ thể gồm:

- Có 01/10 dự án đã hoàn thành và đang thực hiện quyết toán vốn đầu tư.
- Có 02/10 dự án đang triển khai thi công dự án.
- Có 03/10 dự án đã lập xong hồ sơ dự án đã và đang trình xin ý kiến của Sở theo quy định[1].
- 01 dự án liên quan quy hoạch phải chờ phê duyệt điều chỉnh cục bộ QHPK xong làm cơ sở thực hiện[2].
- 02 dự án đầu tư xây dựng trường mầm non Minh Tân và Tử Lạc đang hoàn thiện hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng và thiết kế các công trình đầu tư giai đoạn này.
- 01 dự án (điểm tập kết rác tạm thời) báo cáo xin ý kiến vị trí xây dựng trong tháng 4 để triển khai.

(chi tiết có phục lục 01 kèm theo)

---

[1] Dự án: Tu bổ, phục hồi di tích Đền, Chùa Thiên Kỳ; Xây dựng làm việc Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND-UBMTTQ phường; Chuyển đổi số: Hạng mục đầu tư hệ thống đài truyền thanh thông minh.

[2] Dự án đầu tư hạ tầng điểm xen khẹp khu dân cư Bích Nhôi 3.

1.3. Tiến độ giải ngân

Vốn đầu tư công năm 2026 phường là 42,809 tỷ đồng. Tiến độ giải ngân thực hiện đến hết tháng 3 cụ thể:

- Tháng 01-02 giải ngân 2,185 tỷ đồng đạt 5,1%;

- Ước giải giải ngân đến hết tháng 3/2026 là 9,6 tỷ đồng, đạt 22,4%; giảm 2,6% so với kịch bản giải ngân.

2. Hạn chế trong quá trình thực hiện

- Những hạn chế:

+ Chưa chủ động khảo sát, lập thiết kế bước chuẩn bị đầu tư

+ Tỉ lệ giải ngân chậm so với kịch bản do một số dự án, nhiệm vụ đầu tư công thuộc thẩm quyền cho ý kiến/thẩm định của Bộ, Sở ngành của thành phố nên mất nhiều thời gian hoàn thiện hồ sơ.

+ Một số dự án xây dựng phụ thuộc tiến độ thực hiện quy hoạch nên quá trình thực hiện mất nhiều thời gian bước chuẩn bị đầu tư.

- Nguyên nhân:

Nguồn vốn đầu tư được thành phố phân bổ còn ít do vậy việc lập các dự án đầu tư công cần tính toán theo giai đoạn, không để phát sinh nợ đọng.

Nguồn thu tiền đất trên địa bàn cơ bản không nhiều, trong khi đó phân cấp điều tiết nguồn thu thấp.

3. Kiến nghị

Ban thường vụ Đảng uỷ chỉ đạo các cơ quan đoàn thể, các đồng chí Ủy viên BCH, BTV Đảng ủy phụ trách khu vực có dự án đầu tư tiếp tục tuyên truyền vận động nhân dân cùng tham gia, ủng hộ (nhất là các dự án đầu tư mở rộng hạ tầng công cộng, đường giao thông).

Trên đây là báo cáo tiến độ thực hiện đầu tư công năm 2026 phường Nhị Chiểu./.

Nơi nhận:
- Lãnh đạo UBND phường;
- Ủy viên UBND phường;
- Văn phòng HĐND-UBND phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG NHỊ CHIỂU T.P HỒ CHÍ MINH

Lãnh Duy Tiến

UBND PHƯỜNG NHỊ CHIỂU

TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026
Quý I - 2026

(Kèm theo Báo cáo số146/BC-UBND ngày 21/3/2026 của UBND phường Nhị Chiểu)

TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư	Tiến độ giải ngân			Tỷ lệ % giải ngân so với kế hoạch vốn	Tiến độ thực hiện dự án	Ghi chú
			Kế hoạch đầu tư công năm 2026	Vốn đầu tư công 2026 (phân bổ theo QĐ số 5068 của UBTP)	Giá trị giải ngân (đến ngày 19/3)			
(1)	*(2)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*		*(8)*	
	Tổng cộng	**107.331.353.000**	**42.808.962.000**	**42.808.962.000**	**2.184.902.255**	**5,1%**		
I	**Dự án từ giai đoạn trước chuyển sang**	**5.599.458.000**	**3.399.456.000**	**3.399.456.000**	**2.184.902.255**			
1	Cải tạo, nâng cấp mặt đường ngõ 52 phố Nguyễn Thị Minh Khai, tổ dân phố Phú Thứ 4, phường Nhị Chiểu (đoạn từ nhà Ông Bội đến Bà Huê)	4.433.542.000	2.433.540.000	2.433.540.000	2.184.902.255	89,8%	Đã hoàn thành, đưa vào sử dụng	
2	Lập Quy hoạch mở rộng trụ sở Đảng uỷ-HĐND-UBND UBMTTQ phường Nhị Chiểu	328.361.000	278.361.000	278.361.000			Đã xong hồ sơ quy hoạch chi tiết xây dựng; chờ thỏa thuận QHPK trước khi phê duyệt	
3	Điều chỉnh cục bộ quy hoạch Khu dân cư và tái định cư cổng làng Hạ Chiểu	107.425.000	57.425.000	57.425.000			Đã hoàn thành; đã phê duyệt quy hoạch tại Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 16/12/2025	
4	Quy hoạch Khu dân cư và tái định cư Duyên Linh	730.130.000	630.130.000	630.130.000			Đã xong phương án quy hoạch, đang thực hiện bước xin ý cộng đồng và xin ý kiến thỏa thuận với Sở, ngành của thành phô	
II	**Dự án khởi công mới năm 2026**	**101.731.895.000**	**39.409.506.000**	**39.409.506.000**				
1	Cải tạo, nâng cấp tuyến phố Cầu Gỗ (đoạn từ phố cầu gỗ đến phố Thung Sanh)	2.353.694.000	2.353.694.000	2.353.694.000			Đang thi công	
2	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ Kim Đồng đến Trường THPT Nhị Chiểu mới (đoạn từ Duy Tân qua Đồng Hèo đến QL17B); Giai đoạn 1 của năm 2026	17.782.602.000	14.846.490.000	14.846.490.000			Nhà thầu đã nhận mặt bằng thi công ngày 18/3/2026, đang chuẩn bị máy mọc thi công. Đang vận động nhân dân hiến đất mở rộng mặt đường dự án	
3	Xây dựng nhà làm việc Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ phường Nhị Chiểu.	34.570.000.000	7.100.000.000	7.100.000.000			Đã xong hồ sơ thiết kế; đang trình Sở Xây dựng xin ý kiến thỏa thuận về quy mô, kiến trúc. Dự kiến phê duyệt trong tháng 4/2026 và mời thầu từ tháng 5/2026	
4	Đầu tư xây dựng trường mầm non Minh Tân. Hạng mục: Giải phóng mặt bằng; Quy hoạch tổng mặt bằng và xây dựng các hạng mục phụ trợ	8.000.000.000	2.500.000.000	2.500.000.000			Đang hoàn thiện hồ sơ QH tổng mặt bằng và thiết kế cơ sơ phần mở rộng. Dự kiến sẽ phê duyệt TMB trong tháng 4 đồng thời GPMB xong trong tháng 4/2026	
5	Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Thiên Kỳ, phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng; Hạng mục: Tiền tế và hậu cung, chùa Thiên Kỳ	3.874.722.000	1.500.000.000	1.500.000.000			Đã trình hồ sơ BC KTKT Sở VHTTDL; hiện UBND thành phố giao Sở VH rà soát báo cáo trước khi UBTP trình Bộ Văn hóa	
6	Lắp đặt bổ sung điện chiếu sáng các tuyến đường, tuyến phố trên địa bàn phường Nhị Chiểu (đoạn đường Hoàng Quốc Việt và phố Hạ Chiểu)	1.314.877.000	1.314.877.000	1.314.877.000			Đã thi công hoàn thành; đang lập quyết toán vốn đầu tư	

TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư	Tiến độ giải ngân			Tỷ lệ % giải ngân so với kế hoạch vốn	Tiến độ thực hiện dự án	Ghi chú
			Kế hoạch đầu tư công năm 2026	Vốn đầu tư công 2026 (phân bổ theo QĐ số 5068 của UBTP)	Giá trị giải ngân (đến ngày 19/3)			
(1)	*(2)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*		*(8)*	
7	Đầu tư hạ tầng điểm dân cư xen kẹp trên địa bàn phường Nhị Chiểu. Hạng mục: Điểm dân cư Tổ dân phố Bích Nhôi 3, phường Nhị Chiểu	2.556.000.000	2.284.445.000	2.284.445.000			Đã hoàn thiện phương án TMB QH; chờ Ý kiến thỏa thuận điều chỉnh QHPK làm cơ sở phê duyệt QH TMB. Dự kiến hoàn thành trong tháng 4/2026 và triển khai đầu tư hạ tầng từ tháng 5/2026	
8	Đầu tư chuyển đổi số trên địa bàn phường Nhị Chiểu. Hạng mục: Chuyển đổi số Đài truyền thanh phường Nhị Chiểu ứng dụng Công nghệ thông tin-viễn thông	5.280.000.000	5.280.000.000	5.280.000.000			Đang hoàn hiện hồ sơ BC KTKT dự án và trình Sở Thông tin và Truyền thông thẩm định. Dự kiến thi công từ tháng 5/2026	
9	Xây dựng nhà lớp học Trường mầm non Tử Lạc	25.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000			Đang nghiên lại tổng mặt bằng và thiết kế quy mô công trình do thay đổi vị trí mới. Dự kiến báo cáo phương án trong tháng 4/2026	
10	Xây dựng các điểm tập kết rác tạm thời tại các Tổ dân phố	1.000.000.000	230.000.000	230.000.000			Đang rà soát vị trí có đủ điều kiện và phù hợp với phương án thu gom, vận chuyển xử lý rác để đầu tư phục vụ dài hạn. Trong tháng 4/2026 báo cáo vị trí xây dựng điểm tập kết rác tạm thời	