ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHỊ CHIỂU	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2073/QĐ-UBND	*Nhị Chiểu, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt dự án: Cải tạo bãi rác tại TDP Hoành Sơn và TDP Duyên Linh phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHỊ CHIỂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Thông báo thẩm định số 17/TĐ-XD,NN&MT ngày 13/11/2026 của phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường Nhị Chiểu về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án: Cải tạo bãi rác tại TDP Hoành Sơn và TDP Duyên Linh phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 76/TTr-XD,NN&MT ngày 13/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án: Cải tạo bãi rác tại TDP Hoành Sơn và TDP Duyên Linh phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo bãi rác tại TDP Hoành Sơn và TDP Duyên Linh phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng.

2. Nhóm dự án, loại, cấp: Nhóm C; Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

3. Địa điểm xây dựng dự án: Phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nhị Chiểu.

5. Chủ đầu tư: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường Nhị Chiểu.

6. Nhà thầu tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH một thành viên tư vấn xây dựng 30-10.

7. Mục tiêu dự án: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục cần thiết tại bãi rác phường Nhị Chiểu nhằm nâng cao điều kiện quản lý, thu gom và xử lý chất thải rắn sinh hoạt; hạn chế phát tán mùi hôi, nước rỉ rác và các tác động tiêu cực đến môi trường, cảnh quan đô thị; góp phần bảo đảm vệ sinh môi trường và sức khỏe Nhân dân trên địa bàn phường.

8. Quy mô đầu tư xây dựng:

a) Cải tạo bãi rác Hoành Sơn:

-Trải đá dăm trên đoạn đường vào bãi rác, chiều dài tuyến 156,6m. Chiều dày đá dăm trải trung bình 17cm, đầm chặt K>=0,9.

- Tập kết, thu gọn rác thải bên trong bãi, làm lối đi xung quanh bãi.

- Xây dựng tường rào cao 1,2m dài 228m. Tường rào xây bằng gạch, trát vữa xi măng mác 75, hoàn thiện vôi ve màu trắng. Móng tường rào xây gạch và đóng cọc tre D6-8cm, chiều dài cọc 2,5m với mật độ 20 cọc/m^2.

- Trồng cây keo lai, cây phi lao,… cao từ 1-1,5m, các cây trồng cách nhau 2m cách tường rào 1m. Cây được trồng chủ yếu theo phía Tây, phía Bắc và phía Đông bãi rác.

b) Cải tạo bãi rác Duy Tân:

-Trải đá dăm trên đoạn đường vào bãi rác, chiều dài tuyến 50m. Chiều dày đá dăm trải trung bình 20cm, đầm chặt K>=0,9.

- Tập kết, thu gọn rác thải bên trong bãi, làm lối đi xung quanh bãi.

- Xây dựng tường rào cao 1,2m dài 163,5m. Tường rào xây bằng gạch, trát vữa xi măng mác 75, hoàn thiện vôi ve màu trắng. Móng tường rào xây gạch và đóng cọc tre D6-8cm, chiều dài cọc 2,5m với mật độ 20 cọc/m^2.

- Trồng cây keo lai, cây phi lao,… cao từ 1-1,5m, các cây trồng cách nhau 2m cách tường rào 1m. Cây được trồng chủ yếu theo phía Tây, phía Đông và 1 đoạn phía Nam giáp với vườn nhà dân.

9. Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng: Áp dụng các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng dự án: 1.300.000.000 đồng *(Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm triệu đồng).*

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 1.120.701.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 30.103.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 116.924.000 đồng
- Chi phí khác 18.804.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 13.468.000 đồng

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách phường và các nguồn hỗ trợ hợp pháp khác (nếu có).

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu thuê tổ chức quản lý dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Chủ đầu tư: Thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường; Trưởng các phòng: Kinh tế; Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Văn hóa - Xã hội và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, XDNNMT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG NHỊ CHIỂU T.P HẢI PHÒNG

Lãnh Duy Tiến