UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG NHỊ CHIỂU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 286 /QĐ-UBND	*Nhị Chiểu, ngày 26 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa trên địa bàn phường Nhị Chiểu

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN PHƯỜNG NHỊ CHIỂU

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ về quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng, thi công xây dựng công trình và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết 12/2025/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng quy định thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc Ban hành một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Theo đề nghị của Phó Trưởng phòng phụ trách phòng Văn hóa – Xã hội phường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa trên địa bàn phường Nhị Chiểu.

- Kim Đồng, Thượng Trà, Nhẫm Dương, Trại Xanh, Cậy Sơn 2, Phú Thứ 3, Phú Thứ 4, Phú Thứ 5, Kim Bào.

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Phòng Văn hóa – xã hội phường Nhị Chiểu, thành phố Hải Phòng.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện: Nâng cao cơ sở vật chất tạo môi trường làm việc, sinh hoạt văn hóa cho các tổ dân phố.

3. Tên hạng mục công trình; mục tiêu, quy mô xây dựng; địa điểm xây dựng; dự kiến khối lượng công việc thực hiện:

3.1. Tên hạng mục công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa trên địa bàn phường Nhị Chiểu.

3.2. Mục tiêu, quy mô:

3.2.1 Mục tiêu: Nâng cao cơ sở vật chất tạo môi trường làm việc, sinh hoạt văn hóa cho các tổ dân phố.

3.2.2 Quy mô công trình:

a) Hiện trạng:

Hiện tại các nhà văn hóa trên địa bàn phường cần thực hiện: Sửa chữa, quét vôi ve, nâng cấp hệ thống điện các nhà văn hóa trên địa bàn phường.

Do được xây dựng, sử dụng nhiều năm nên công trình đã xuống cấp nghiêm trọng. Cụ thể: Tường, trần thấm dột, hệ thống điện xuống cấp.

b) Giải pháp thiết kế thực hiện:

- Sửa chữa, quét vôi ve, nâng cấp hệ thống điện các nhà văn hóa trên địa bàn phường.

3.3. Địa điểm: 09 nhà Văn hóa (Kim Đồng, Thượng Trà, Nhẫm Dương, Trại Xanh, Cậy Sơn 2, Phú Thứ 3, Phú Thứ 4, Phú Thứ 5, Kim Bào)

4. Dự toán kinh phí thực hiện:

Tổng mức đầu tư: **350.000.000 đồng** *(Bằng chữ: Ba trăm năm mươi triệu đồng).*

5. Cơ cấu nguồn kinh phí thực hiện nhiệm vụ: Ngân sách phường và các nguồn vốn hợp pháp khác.

6. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2026.

7. Các nội dung khác:

- Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư tổ chức quản lý dự án theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: phòng Văn hóa – Xã hội phường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng trình tự quản lý đầu tư và các quy định hiện hành có liên quan về đầu tư.

Điều 3. Phòng Văn hóa – Xã hội phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VP.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG NHỊ CHIỂU T.P HẢI PHÒNG

Lãnh Duy Tiến