ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG NHỊ CHIỂU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3611/UBND-XD,NN&MT V/v tăng cường công tác tuyên truyền, quản lý việc cải táng, xây dựng mộ trái phép trên đất đồi, đất lâm nghiệp trên địa bàn phường	*Nhị Chiểu, ngày 23 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi:
- Uỷ ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam và các Tổ chức chính trị - xã hội phường;
- Công an phường; Ban Chỉ huy Quân sự phường
- Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Phòng Văn Hoá - Xã hội;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công;
- Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng các Tổ dân phố, cộng tác viên đô thị trên địa bàn phường.

Hiện nay, đang vào thời điểm cuối năm, theo phong tục tập quán truyền thống của địa phương, nhiều hộ gia đình trên địa bàn phường tổ chức việc bốc mộ, cải táng cho người thân đã mất. Tuy nhiên, qua công tác kiểm tra, nắm bắt tình hình thực tế tại cơ sở, trên địa bàn phường đã và đang phát sinh tình trạng một số hộ gia đình tự ý đào huyệt, chôn cất, cải táng và xây dựng lăng mộ trái phép tại các khu vực đất ven đồi, đất lâm nghiệp, đất nông nghiệp không thuộc quy hoạch nghĩa trang nhân dân. Hành vi này không chỉ vi phạm nghiêm trọng các quy định của pháp luật về đất đai, lâm nghiệp, trật tự xây dựng mà còn tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn phòng cháy, chữa cháy rừng *(nhất là trong mùa hanh khô cuối năm),* gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến mỹ quan và quy hoạch chung của địa phương.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024, Luật Lâm nghiệp và các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng nghĩa trang; để kịp thời chấn chỉnh, ngăn chặn và xử lý dứt điểm tình trạng cải táng, xây dựng mộ trái phép trên đất đồi, đất rừng, Ủy ban nhân dân phường Nhị Chiểu yêu cầu các ban, ngành, đoàn thể, cơ quan chuyên môn và các tổ dân phố tập trung triển khai thực hiện nghiêm túc một số nội dung sau:

1. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân: Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền sâu rộng đến cán bộ, đảng viên và toàn thể Nhân dân nắm vững các quy định của Nhà nước về quản lý đất đai, bảo vệ rừng và quản lý nghĩa trang. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các Tổ chức chính trị - xã hội phường đẩy mạnh vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân gương mẫu chấp hành, thực hiện việc an táng, cải táng người thân đã mất đúng nơi quy định tại các nghĩa trang nhân dân tập trung đã được phê duyệt quy hoạch; tuyệt đối

không tự ý lấn chiếm, đào bới, chôn cất, cải táng hoặc xây dựng mộ mới trên đất ven đồi, đất lâm nghiệp, đất nông nghiệp và các khu vực ngoài quy hoạch.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công: Xây dựng tin, bài tuyên truyền và tăng cường thời lượng phát sóng trên hệ thống loa truyền thanh của phường (ít nhất 02 lần/ngày vào các khung giờ cao điểm) về chủ trương, quy định của pháp luật liên quan đến việc cải táng, xây dựng mộ; đồng thời nêu rõ các chế tài xử phạt vi phạm hành chính và biện pháp buộc khắc phục hậu quả (di dời, hoàn trả mặt bằng) đối với các trường hợp cố tình vi phạm để Nhân dân biết, tự giác chấp hành.

3. Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng các Tổ dân phố, cộng tác viên đô thị: Thường xuyên nắm bắt tình hình tại địa bàn; chủ động rà soát các hộ gia đình có kế hoạch cải táng, bốc mộ trong dịp cuối năm để trực tiếp đến tuyên truyền, vận động, hướng dẫn thực hiện đúng quy định ngay từ đầu. Kịp thời phát hiện và báo cáo ngay về Ủy ban nhân dân phường (qua Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) khi phát hiện các trường hợp tập kết vật liệu, đào bới, chôn cất, xây dựng mộ trái phép trên đất ven đồi, đất rừng để có biện pháp ngăn chặn kịp thời, không để phát sinh vi phạm mới.

4. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an phường, Ban Chỉ huy Quân sự phường: Tăng cường công tác kiểm tra địa bàn, đặc biệt là các khu vực chân đồi, ven rừng, khu vực giáp ranh và các điểm có nguy cơ phát sinh vi phạm cao. Khi phát hiện hành vi vi phạm, phải lập biên bản đình chỉ ngay từ khi mới phát sinh, yêu cầu hộ gia đình tự giác tháo dỡ, di dời và khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất; kiên quyết tham mưu xử lý nghiêm theo đúng quy định của pháp luật đối với các trường hợp cố tình chây ỳ, chống đối.

Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các Tổ dân phố nghiêm túc triển khai thực hiện; đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các Tổ chức chính trị - xã hội phường phối hợp chặt chẽ trong công tác tuyên truyền, vận động để giữ vững kỷ cương trong công tác quản lý đất đai, bảo vệ rừng và trật tự xây dựng trên địa bàn phường./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng uỷ (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, XD, NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG NHI CHIỀU T.P PHỐNG

Trần Văn Tuyên

PHỤ LỤC

NỘI DUNG TUYÊN TRUYỀN TRÊN HỆ THỐNG LOA TRUYỀN THANH PHƯỜNG

(Kèm theo Công văn số 3611/UBND-XD,NV&MT ngày 23/11/2026 của UBND phường)

THÔNG BÁO TUYÊN TRUYỀN

Về việc chấp hành quy định của pháp luật trong việc cải táng, xây dựng mộ dịp cuối năm trên địa bàn phường Nhị Chiểu

Kính thưa toàn thể Nhân dân trên địa bàn phường Nhị Chiểu!

Hiện nay đang bước vào những tháng cuối năm, theo phong tục tập quán truyền thống tốt đẹp của dân tộc, nhiều gia đình trên địa bàn phường tổ chức việc bốc mộ, cải táng cho người thân đã mất. Đây là việc làm thể hiện đạo lý uống nước nhớ nguồn, lòng hiếu thảo của con cháu đối với tổ tiên, ông bà.

Tuy nhiên, qua kiểm tra thực tế, hiện nay tại một số tổ dân phố đã xuất hiện tình trạng một số hộ gia đình tự ý đào huyệt, chôn cất, cải táng và xây dựng lăng mộ trái phép trên đất ven đồi, đất lâm nghiệp, đất nông nghiệp ngoài khu vực quy hoạch nghĩa trang nhân dân. Việc tự ý chôn cất, xây dựng mộ trên đất đồi, đất rừng là hành vi vi phạm nghiêm trọng Luật Đất đai, Luật Lâm nghiệp và các quy định về quản lý nghĩa trang; đồng thời gây mất mỹ quan, ô nhiễm môi trường, phá vỡ quy hoạch chung và đặc biệt tiềm ẩn nguy cơ cháy rừng rất cao trong mùa hanh khô cuối năm.

Để đảm bảo việc tổ chức cải táng cho người thân vừa trang nghiêm, đúng phong tục, vừa chấp hành nghiêm quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân phường Nhị Chiểu thông báo và đề nghị toàn thể Nhân dân trên địa bàn phường thực hiện tốt các nội dung sau:

Một là: Thực hiện việc an táng, cải táng người thân đã mất vào đúng khu vực nghĩa trang nhân dân tập trung đã được quy hoạch của địa phương. Tuyệt đối không tự ý lấn chiếm, đào bới, chôn cất, cải táng hoặc xây dựng mộ mới trên đất ven đồi, đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ, đất nông nghiệp và các khu vực đất công ích ngoài quy hoạch.

Hai là: Đối với các hộ gia đình có kế hoạch tổ chức cải táng trong dịp cuối năm, đề nghị chủ động báo cáo với Tổ trưởng tổ dân phố và bộ phận Địa chính - Xây dựng phường để được hướng dẫn vị trí chôn cất đúng quy hoạch, đúng quy định.

Ba là: Trong quá trình tổ chức lễ cải táng, thắp hương, đốt vàng mã tại các khu vực nghĩa trang gần đồi rừng, Nhân dân cần nêu cao tinh thần cảnh giác, thực hiện nghiêm các biện pháp phòng cháy, chữa cháy rừng; tuyệt đối không đốt lửa, đốt vàng mã bừa bãi gây nguy cơ cháy lan vào rừng.

Bốn là: Ủy ban nhân dân phường sẽ tăng cường kiểm tra, giám sát chặt chẽ địa bàn. Mọi trường hợp cố tình vi phạm việc chôn cất, cải táng, xây dựng mộ trái phép trên đất ven đồi, đất lâm nghiệp sẽ bị lập biên bản đình chỉ ngay từ đầu, xử phạt vi phạm hành chính nghiêm minh theo quy định của pháp luật và

buộc phải di dời, tháo dỡ công trình vi phạm, khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất.

Vì lợi ích chung của cộng đồng, vì sự phát triển bền vững và giữ gìn kỷ cương pháp luật tại địa phương, Ủy ban nhân dân phường Nhị Chiểu đề nghị toàn thể cán bộ, đảng viên và Nhân dân trên địa bàn phường nghiêm túc hưởng ứng và tự giác chấp hành!