ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG NHỊ CHIỂU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 705/BC-UBND	*Nhị Chiểu, ngày 22 tháng 10 năm 2026*

BÁO CÁO
Kết quả giải quyết ý kiến, trước hội nghị "Tháng nghe dân nói" năm 2026 trên địa bàn Tổ dân phố Thượng Trà

Căn cứ Thông báo số 16/TB-MTTQ-BTT ngày 06/10/2026 của UBMTTQ Việt Nam phường Nhị Chiểu về Tổng hợp ý kiến trước hội nghị "Tháng nghe dân nói" năm 2026 trên địa bàn Tổ dân phố Thượng Trà.

UBND phường Nhị Chiểu giao các phòng chuyên môn liên quan xem xét, tham mưu giải quyết và trả lời các ý kiến phản ánh, kiến nghị của cử tri như sau:

I. LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI, GIAO THÔNG XÂY DỰNG, QUY HOẠCH

1. Về lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn.

Hiện nay tình trạng chuột phá hại nhiều ảnh hưởng đến năng xuất, gây thiệt hại cho người dân. Đề nghị UBND có biện pháp và tăng cường đánh bắt để giảm thiệt hại cho nhân dân.

Trả lời

Năm 2026, HTX DV nông nghiệp Tân Dân cũ (nay là Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp Nhị Chiểu) không thu quỹ đánh bắt, diệt chuột và quỹ bảo vệ thực vật của nhân dân nữa; việc điều tiết nước cho nhân dân gieo trồng cũng do HTX chủ động điều tiết nhân dân không phải đóng góp khoản kinh phí nào. Tuy nhiên, việc chủ động diệt chuột để bảo vệ sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất canh tác của các hộ dân phải chủ động công tác đánh chuột. Việc thực hiện đánh, diệt chuột theo kế hoạch năm 2026 UBND phường đã triển khai và hỗ trợ thuốc 02 đợt để đánh chuột bảo vệ sản xuất vụ mùa năm 2026; còn về mồi để đánh thì tổ, đội diệt chuột (HTX) nếu có hỗ trợ hoặc nhân dân đóng góp cho công tác diệt chuột để bảo vệ sản xuất.

2. Về lĩnh vực giao thông, đất đai, môi trường.

2.1. Đối với 04 hộ đấu đất giãn dân khu vực Kim Trà (cũ) đến nay đã đề nghị và tiến hành các thủ tục nhiều lần vẫn chưa được cấp QSD đất. Đề nghị UBND phường xem xét có giải pháp tháo gỡ các khó khăn vướng mắc cho 4 hộ sớm được cấp QSĐ, để yên tâm sinh sống.

Trả lời

UBND phường đã giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường làm việc trực tiếp với các hộ gia đình để nắm bắt tình hình, rà soát hồ sơ và hướng dẫn thủ tục thực hiện. Đến nay, Phòng đã tiếp nhận hồ sơ của 03 hộ gia đình; đối với 01 hộ gia đình còn lại, Phòng chưa tiếp nhận được hồ sơ *(người dân chưa nộp hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất).*

Đối với 03 hộ đã nộp hồ sơ, Phòng đã mời đại diện 03 hộ gia đình đến làm việc, trao đổi cụ thể về tình hình hồ sơ, những khó khăn, vướng mắc của từng trường hợp; đồng thời hướng dẫn cụ thể đối với từng hộ về các nội dung cần bổ sung, hoàn thiện và trình tự thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Việc khai thác mỏ Núi Thượng Trà có lúc làm không đúng giờ quy định, gây tiếng ồn, xe quá khổ, gây bụi ảnh hưởng VSMT. Đề nghị UBND phường chỉ đạo phòng chuyên môn kiểm tra và có cam kết giữa TDP với bên khai thác để đảm bảo VSMT và an toàn giao thông.

Trả lời

Ngày 12/10/2026, Sở Công thương đã chủ trì kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về khoáng sản đối với Công ty Cổ phần Phát triển Vững Mạnh KTD tại mỏ Núi Thượng Trà, phường Nhị Chiểu. Đoàn kiểm tra đã yêu cầu Công ty thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường, kiểm soát bụi, khí thải, quan trắc môi trường và khai thác đúng giấy phép được cấp. UBND phường tiếp tục phối hợp với các cơ quan chức năng kiểm tra, giám sát hoạt động khai thác, vận chuyển khoáng sản; phối hợp với Tổ dân phố và Công ty thống nhất các nội dung cam kết về thời gian hoạt động, hạn chế tiếng ồn, bụi, bảo đảm vệ sinh môi trường và an toàn giao thông; kịp thời phản ánh, đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý nếu phát hiện vi phạm.

2.3. Đề nghị UBND phường xem xét giá đất thổ cư của các hộ ở khu vực nằm trong diện GPMB đường sắt tốc độ cao chưa được thỏa đáng.

Trả lời

Theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành, UBND cấp phường không có thẩm quyền quy định hay điều chỉnh giá đất bồi thường. Giá đất tính bồi thường là giá đất cụ thể do Hội đồng nhân dân thành phố ban hành theo Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 và Quyết định 57/2026/QĐ-UBND ngày 10/7/2026 của UBND thành phố Quy định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026.

UBND phường giao phòng chuyên môn phối hợp chặt chẽ với Tổ công tác Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư rà soát kỹ lưỡng hồ sơ từng hộ dân (về vị trí thửa đất, điều kiện mặt đường, ngõ tiếp giáp, nguồn gốc và diện tích đất ở) để bảo đảm việc áp giá được thực hiện chính xác tuyệt đối, không để xảy ra sai sót làm ảnh hưởng đến quyền lợi của nhân dân đồng thời vận dụng tối đa các chính sách hỗ trợ khác, chính sách tái định cư và bàn giao mặt bằng theo quy định của thành phố nhằm bảo đảm quyền lợi hợp pháp, chính đáng cao nhất cho người dân có đất bị thu hồi.

2.4. Đề nghị xem xét quy hoạch giá đất ở tái định cư cho các hộ dân bằng với giá đền bù đất ở hiện tại cho hộ dân khi GPMB.

Trả lời

Theo quy định của Luật Đất đai năm 2024, pháp luật không quy định việc áp dụng ngang bằng một mức giá giữa đất ở bị thu hồi và đất ở tại nơi tái định cư, bởi giá đất phụ thuộc vào vị trí, điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của từng khu vực. Giá đất bồi thường được tính theo giá đất cụ thể của từng thửa đất bị

thu hồi tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; giá đất tính tiền sử dụng đất tại nơi tái định cư được xác định theo khoản 3 Điều 111 Luật Đất đai năm 2024. Trường hợp tại thời điểm có quyết định giao đất tái định cư mà giá đất tái định cư thấp hơn giá đất trong phương án đã phê duyệt thì được áp dụng mức giá thấp hơn để có lợi cho người dân.

Để đảm bảo các hộ có đất thu hồi ở vị trí đơn giá thấp vẫn đủ khả năng nhận đất tại khu tái định cư có hạ tầng đồng bộ, khoản 8 Điều 111 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 24 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP quy định: Trường hợp hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển chỗ ở mà số tiền được bồi thường về đất ở nhỏ hơn giá trị một suất tái định cư tối thiểu, thì Nhà nước sẽ hỗ trợ khoản tiền chênh lệch giữa giá trị suất tái định cư tối thiểu và số tiền bồi thường về đất ở.

UBND phường sẽ phối hợp chặt chẽ với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư rà soát kỹ từng trường hợp cụ thể để áp dụng đầy đủ chính sách hỗ trợ suất tái định cư tối thiểu, đồng thời tổng hợp kiến nghị của cử tri báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét mức giá tại khu tái định cư phù hợp với điều kiện thực tế của nhân dân địa phương.

2.5. Đề nghị UBND phường xem xét lấy hết các phần diện tích danh giới, phần còn lại chéo, méo và diện tích phần đất sau nhà do không có lối ra và không đảm bảo an toàn khi tuyến đường sắt tốc độ cao đi vào hoạt động.

Trả lời

Dự án tuyến đường sắt tốc độ cao đi qua địa bàn phường Nhị Chiểu có chiều dài 11,3 km, tổng diện tích thu hồi hơn 70 ha liên quan đến hơn 900 hộ gia đình. Do đặc thù kỹ thuật của tuyến đường sắt tốc độ cao là tuyến đóng kín, có hành lang bảo vệ an toàn nghiêm ngặt, khi cắt theo ranh giới kỹ thuật đã làm phát sinh một số diện tích đất còn lại của các hộ dân nhỏ hơn hạn mức đất ở tối thiểu theo quy định của Ủy ban nhân dân thành phố, diện tích đất có hình thể chéo, méo, không thể xây dựng nhà ở an toàn hoặc bị chia cắt phía sau không còn lối đi, UBND phường sẽ chỉ đạo Tổ công tác Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tổ chức rà soát, tổng hợp ý kiến, lập biên bản xác định hiện trạng và báo cáo UBND thành phố để đưa phần diện tích này vào Danh mục thu hồi đất bổ sung của dự án.

2.6. Đề nghị UBND phường cho phòng chuyên môn rà soát mở rộng một số đoạn đường nhỏ hẹp xuống cấp của TDP, để việc đi lại của người dân được thuận lợi, an toàn.

Trả lời:

UBND phường giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các tổ dân phố rà soát, kiểm tra hiện trạng các tuyến đường, ngõ xóm nhỏ hẹp, xuống cấp; đánh giá nhu cầu, mức độ cấp thiết và đề xuất phương án cải tạo, mở rộng phù hợp. Trên cơ sở kết quả rà soát, UBND phường sẽ xem xét, cân đối nguồn lực và xây dựng kế hoạch đầu tư theo thứ tự ưu tiên, từng bước cải thiện điều kiện đi lại, bảo đảm an toàn giao thông và phục vụ nhu cầu đi lại của Nhân dân.

2.7. Tuyến đường từ Xí nghiệp 204 đến cổng ông Tấn, đường từ cổng Mỏ đá Kim Trà (cũ) xuống bảng tin do công ty TNHH Phú Tân khai thác đá đi lại làm hỏng hiện thành tuyến đường đất, công ty đã hứa làm lại cho dân nhưng đến nay

vẫn chưa làm. Đề nghị UBND phường có ý kiến với Công ty thực hiện làm lại theo đúng cam kết với người dân.

Trả lời

UBND phường giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra hiện trạng, làm việc với Công ty TNHH Phú Tân, yêu cầu Công ty thực hiện trách nhiệm khắc phục, sửa chữa các tuyến đường bị hư hỏng theo cam kết với Nhân dân; đồng thời xác định phương án và thời gian thực hiện cụ thể, bảo đảm việc đi lại thuận lợi, an toàn và vệ sinh môi trường trên địa bàn.

2.8. Đề nghị UBND phường có ý kiến với bên nhà thầu thi công tuyến đường từ Đèo Hèo đến trường THPT Nhị Chiểu sớm hoàn thiện mương thoát nước và xây áp tả ly mặt nề đường, tránh khi mưa đất đá tràn ra đường ảnh hưởng đến người tham gia giao thông.

Trả lời:

Ngày 20/9/2026, UBND phường đã ban hành Công văn số 2711/UBND-XD,NN&MT về việc đôn đốc tiến độ thi công hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ Kim Đồng đến Trường THPT Nhị Chiểu mới (đoạn từ Duy Tân qua Đồng Hèo đến QL17B). UBND phường sẽ tiếp tục đôn đốc, yêu cầu chủ đầu tư và nhà thầu thi công khẩn trương hoàn thiện các hạng mục còn lại, đặc biệt là hệ thống mương thoát nước và gia cố mái taluy, bảo đảm chất lượng công trình, an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông.

2.9. Đề nghị UBND phường sớm có kế hoạch đổ áp phan đoạn đường từ Nghĩa trang liệt sỹ Tân Dân (cũ) đến cổng bà Bật và đến cổng ông Tấn.

Trả lời

Tuyến đường nay đã được UBND phường đưa vào kế hoạch đầu tư công năm 2027. UBND phường sẽ chỉ đạo phòng chuyên môn tham mưu triển khai các bước chuẩn bị đầu tư theo quy định, đồng thời cân đối, bố trí nguồn vốn và tổ chức thực hiện theo kế hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2.10. Đề nghị phường quan tâm có kế hoạch hỗ trợ kinh phí xây dựng nâng cấp đổ áp phan tuyến phố Kim Trà và phố Thượng Trà.

Trả lời

Thực hiện Kế hoạch số 87/KH-UBND ngày 09/9/2025 của UBND phường về đầu tư nâng cấp kết cấu hạ tầng giao thông đô thị đáp ứng tiêu chí văn minh đô thị giai đoạn 2025–2030. UBND phường sẽ tiếp tục chỉ đạo rà soát, cập nhật cơ sở dữ liệu hiện trạng giao thông, đánh giá mức độ xuống cấp và nhu cầu đầu tư của các tuyến đường, phố trên địa bàn; trên cơ sở đó, xây dựng danh mục và xác định thứ tự ưu tiên đầu tư cải tạo, nâng cấp giai đoạn 2027-2030 phù hợp với quy hoạch, khả năng cân đối nguồn vốn và điều kiện thực tế. Việc đầu tư nâng cấp tuyến phố Kim Trà và phố Thượng Trà sẽ được xem xét, tổng hợp trong danh mục đề xuất theo quy định.

2.11. Hiện nay tuyến đường từ Đèo Hèo đi Trường PTTH Nhị Chiểu đã xây dựng cơ bản xong. Đề nghị UBND có chỉ đạo sớm cho làm các gờ giảm tốc hai bên

dốc Đèo Hèo và nắp biển báo hiệu chỉ đường để đảm bảo ATGT.

Trả lời

Hiện nay, dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ Kim Đồng đến Trường THPT Nhị Chiểu mới (đoạn từ Duy Tân qua Đồng Hèo đến QL17B) có hạng mục bảo đảm an toàn giao thông, bao gồm sơn kẻ đường và lắp đặt cột, biển báo. UBND phường sẽ chỉ đạo phòng chuyên môn phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát các hạng mục theo hồ sơ thiết kế được duyệt, kiểm tra nhu cầu bổ sung gờ giảm tốc và biển báo chỉ dẫn tại khu vực dốc Đèo Hèo; yêu cầu triển khai các hạng mục bảo đảm an toàn giao thông theo quy định, góp phần bảo đảm an toàn cho người dân khi lưu thông trên tuyến đường.

2.12. Mương thoát nước phố Thượng Trà mỗi khi mưa cục bộ gây ngập úng. Đề nghị cho nâng cấp và thường xuyên nạo vét.

Trả lời

Ngày 18/10/2026, Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp với Tổ dân phố Thượng Trà kiểm tra thực tế khu vực giãn dân năm 2003 thuộc dự án khai thác mỏ đá vôi của Công ty TNHH Phú Tân, gồm 09 hộ dân. Qua kiểm tra, phía sau khu dân cư có tuyến kênh hộp dài khoảng 70 m, hai đầu chưa được đấu nối với hệ thống tiêu thoát nước của khu vực, gây ngập úng cục bộ khi mưa. UBND phường giao Tổ dân phố Thượng Trà tuyên truyền, vận động các hộ dân hiến đất để có mặt bằng thực hiện; giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tham mưu phương án xây dựng kênh mương đấu nối với kênh tiêu khu vực, trình UBND phường xem xét theo quy định.

2.13. Việc thu gom rác thải có thời điểm tổ thu gom thực hiện chưa đúng thời gian đã cam kết theo hợp đồng. Đề nghị UBND phường quan tâm có chỉ đạo.

Trả lời

UBND phường giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các tổ dân phố, đơn vị thu gom rác thải kiểm tra, rà soát lịch trình thu gom rác thải trên địa bàn; đồng thời yêu cầu đơn vị thu gom thực hiện nghiêm túc thời gian, tần suất thu gom theo hợp đồng đã ký, bố trí nhân lực, phương tiện phù hợp, không để rác thải tồn đọng kéo dài, gây mất vệ sinh môi trường và ảnh hưởng đến đời sống Nhân dân.

UBND phường sẽ tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, kịp thời chấn chỉnh các trường hợp thực hiện chưa đúng quy định. Đồng thời, đề nghị cử tri và Nhân dân kịp thời phản ánh các trường hợp thu gom không đúng thời gian để UBND phường kiểm tra, xử lý theo quy định.

2.14.Tình trạng một số hộ chăn nuôi gia súc, gia cầm trong khu vực đông dân cư vẫn thường xuyên để sảy ra tình trạng gây mất VSMT ảnh hưởng đến người dân. Đề nghị UBND phường cho chuyên môn xuống kiểm tra và có biện pháp xử lý.

Trả lời

Để có cơ sở kiểm tra, xác minh và xử lý kịp thời, đề nghị cử tri cung cấp cụ thể thông tin về hộ chăn nuôi gây ảnh hưởng, địa điểm chăn nuôi và tình trạng gây ô nhiễm

môi trường (như mùi hôi, nước thải, chất thải chăn nuôi...).Trên cơ sở thông tin phản ánh, UBND phường sẽ chỉ đạo Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với tổ dân phố kiểm tra thực tế, yêu cầu các hộ chăn nuôi thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường; trường hợp phát hiện vi phạm sẽ yêu cầu khắc phục và xử lý theo quy định của pháp luật. Đồng thời đề nghị tổ dân phố tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ chăn nuôi gia súc, gia cầm thực hiện đúng các quy định của pháp luật về chăn nuôi và bảo vệ môi trường; thực hiện thu gom, xử lý chất thải, nước thải chăn nuôi, kiểm soát mùi hôi, bảo đảm vệ sinh môi trường, không gây ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh.

2.15. Đoạn mương xói mòn từ cổng ông Thông đến cổng ông Chí, UBND phường đang cho nạo vét khơi thông thì dừng lại. Đề nghị UBND tiếp tục cho nạo vét hết tuyến mương này để đảm bảo thông thoáng tránh nước tràn ra đường gây mất VSMT và ATGT.

Trả lời

UBND phường sẽ tiếp tục phối hợp với tổ dân phố rà soát khối lượng còn lại, tổ chức khơi thông, nạo vét hoàn thiện tuyến mương; đồng thời đề nghị tổ dân phố vận động các chi hội đoàn thể và Nhân dân trong khu vực tham gia vệ sinh, khơi thông dòng chảy, duy trì vệ sinh môi trường và bảo đảm tiêu thoát nước trên địa bàn.

2.16. Hiện nay việc thực hiện Luật đất đai, nhiều người dân chưa hiểu. Đề nghị UBND phường tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn việc thực hiện Luật đất đai cho nhân dân.

Trả lời

UBND phường sẽ chỉ đạo Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và các tổ dân phố đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về đất đai, tập trung vào những nội dung người dân thường xuyên quan tâm như: đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế quyền sử dụng đất; chuyển mục đích sử dụng đất; thực hiện quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất; trình tự, thủ tục hành chính về đất đai.

Việc tuyên truyền sẽ được thực hiện bằng các hình thức phù hợp như thông qua hệ thống truyền thanh, các hội nghị, cuộc họp tại tổ dân phố, niêm yết và cung cấp thông tin hướng dẫn thủ tục hành chính, đồng thời tăng cường hướng dẫn, giải đáp trực tiếp những khó khăn, vướng mắc của người dân trong quá trình thực hiện. Qua đó, góp phần nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật về đất đai, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người sử dụng đất, hạn chế các vi phạm phát sinh do chưa nắm rõ quy định của pháp luật.

3. Về lĩnh vực quy hoạch, xây dựng, đô thị.

3.1. Đề nghị UBND phường rà soát lắp hệ thống Camera ở các tuyến phố để đảm bảo ANTT từ cơ sở.

Trả lời

UBND phường đang triển khai dự án lắp đặt camera an ninh. Trong quá trình

thực hiện, UBND phường sẽ chỉ đạo các đơn vị liên quan rà soát, lựa chọn vị trí lắp đặt phù hợp với tình hình thực tế, ưu tiên các tuyến đường, khu vực trọng điểm, địa bàn tiềm ẩn nguy cơ mất an ninh, trật tự, bảo đảm hiệu quả đầu tư và phục vụ công tác quản lý, giám sát an ninh, trật tự tại cơ sở.

3.2. Đề nghị UBND phường rà soát lắp biển chỉ dẫn ở các tuyến phố để người dân dễ nhận diện phương hướng thuận tiện cho việc đi lại.

Trả lời

UBND phường tiếp tục rà soát hiện trạng các tuyến phố, xác định những vị trí cần bổ sung biển chỉ dẫn, đồng thời xem xét phương án lắp đặt phù hợp với tình hình thực tế, quy định về báo hiệu đường bộ, nhằm giúp người dân thuận tiện trong việc xác định phương hướng, đi lại an toàn, góp phần xây dựng đô thị văn minh.

3.3. Hiện nay tuyến phố Thượng Trà dây điện chưa được buộc gọn gàng, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn và mỹ quan đường phố. Đề nghị UBND phường có ý kiến với ngành điện cho chỉnh trang lại đảm bảo an toàn cho nhân dân.

Trả lời

Ngày 02/6/2026, UBND phường đã ban hành Kế hoạch số 191/KH-UBND về chỉnh trang, bó gọn mạng cáp ngoại vi viễn thông trên địa bàn phường Nhị Chiểu năm 2026. UBND phường đang triển khai thực hiện kế hoạch, đồng thời tiếp tục phối hợp, đôn đốc các đơn vị điện lực và viễn thông rà soát, chỉnh trang, bó gọn hệ thống dây dẫn chưa bảo đảm yêu cầu, trong đó quan tâm tuyến phố Thượng Trà, góp phần phòng ngừa nguy cơ mất an toàn và bảo đảm mỹ quan đô thị.

3.4. Hiện nay tuyến Phố Kim Trà và phố Đèo Hèo chưa có điện cao áp mà người dân tự bỏ kinh phí để lắp bóng ở các tuyến đường. Đề nghị UBND phường quan tâm thay thế các bóng điện bằng điện cao áp để có sự đồng bộ.

Trả lời

UBND phường giao phòng chuyên môn triển khai rà soát hiện trạng hệ thống chiếu sáng trên địa bàn, tổng hợp nhu cầu đầu tư, nâng cấp các tuyến phố theo Kế hoạch phát triển hệ thống chiếu sáng đô thị giai đoạn 2025–2030. Trên cơ sở đó, UBND phường sẽ xem xét, đề xuất phương án đầu tư hệ thống chiếu sáng công cộng tại phố Kim Trà và phố Đèo Hèo theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với quy hoạch, tiêu chuẩn kỹ thuật và khả năng cân đối nguồn vốn, từng bước bảo đảm tính đồng bộ trong hệ thống chiếu sáng đô thị.

3.5. Đề nghị UBND phường lắp đường điện chiếu sáng cao áp từ Nghĩa trang liệt sỹ Tân Dân (cũ) đến trường THPT Nhị Chiểu và đến cổng ông Tấn Thượng Trà.

Trả lời

UBND phường đang rà soát hiện trạng hệ thống chiếu sáng trên địa bàn, tổng hợp nhu cầu đầu tư, nâng cấp theo Kế hoạch phát triển hệ thống chiếu sáng đô thị giai đoạn 2025–2030. Các tuyến đường nêu trên sẽ được xem xét, đề xuất đưa vào danh mục đầu tư theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với nhu cầu thực tế và khả năng cân đối nguồn vốn của địa phương.

II. Lĩnh vực ANTT

1. Đề nghị công an phường cần tăng cường thường xuyên tuyên truyền về ANTT, ATGT để người dân nắm bắt được để phòng ngừa.

Trả lời

Công an phường Nhị Chiểu đã chủ động xây dựng và triển khai kế hoạch tuyên truyền an toàn giao thông sâu rộng đến toàn thể nhân dân trên địa bàn. Trong đó, công tác giáo dục kỹ năng cho thế hệ trẻ đặc biệt được chú trọng.

Đầu tháng 9/2026 đến nay, đơn vị đã hoàn thành công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về trật tự, an toàn giao thông cho 100% học sinh tại các trường Tiểu học và Trung học cơ sở trên địa bàn phường với gần 700 học sinh.

Bên cạnh đó, thực hiện Kế hoạch số 345 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về triển khai Chiến dịch đào tạo kỹ năng lái xe mô tô, xe gắn máy an toàn, từ ngày 21/9/2026, Công an phường đã kịp thời ban hành kế hoạch chi tiết và phối hợp tổ chức 12 lớp tập huấn. Các lớp này tập trung hướng dẫn kỹ năng lái xe an toàn cho đội ngũ cán bộ, giáo viên, nhân viên các trường học và học sinh Trường THPT Trần Quang Khải.

Công an phường Nhị Chiểu sẽ tiếp tục duy trì và đẩy mạnh các hoạt động tuyên truyền, triển khai hiệu quả chiến dịch lái xe mô tô an toàn. Công an phường đã có văn bản đề nghị UBND phường chỉ đạo các tổ dân phố, các ngành đoàn thể của phường, hội doanh nghiệp phường lập danh sách những người có đủ điều kiện để tham gia tập huấn kỹ năng lái xe mô tô, xe gắn máy nhằm góp phần nâng cao ý thức chấp hành pháp luật và đảm bảo an toàn giao thông cho toàn thể nhân dân trên địa bàn phường.

2. Tình trạng xe quá khổ, quá tải chạy qua đường trên TDP gây mất ATGT. Đề nghị UBND phường có biện pháp xử lý.

Hiện tại trên địa bàn tổ dân phố Thượng Trà có Công ty Vững Mạnh KTD khai thác đất đồi làm vật liệu xây dựng, quá trình khai thác và vận chuyển vật liệu Công ty có sử dụng các phương tiện vận tải lớn để vận chuyển vật liệu đến các dự án có phát bụi gây ô nhiễm môi trường.

Để khắc phục ngay tình trạng trên, Công an phường tham mưu UBND phường làm việc trực tiếp với chủ mỏ (Công ty Vững mạnh), yêu cầu cam kết thực hiện nghiêm quy định bảo vệ môi trường, tưới nước dập bụi và dọn dẹp khi có rơi vãi. Yêu cầu các đơn vị vận tải và tài xế ký cam kết không chở quá khổ, quá tải, che chắn bạt cẩn thận, không làm rơi vãi đất đá. Phối hợp với Phòng Cảnh sát giao thông (PC08) tăng cường tuần tra, kiểm soát trên tuyến đường thuộc TDP Thượng Trà. Kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm về tải trọng, làm rơi vãi vật liệu và gây ô nhiễm môi trường.

III- Lĩnh vực văn hoá - xã hội

Đề nghị UBND phường có thêm nhiều các hoạt động tổ chức vui chơi cho trẻ em tại TDP.

Trả lời

UBND phường xác định việc quan tâm tổ chức các hoạt động vui chơi, giải trí lành mạnh cho trẻ em tại các tổ dân phố là nhiệm vụ cần thiết, góp phần tạo môi trường sống an toàn, thân thiện, giúp trẻ em phát triển toàn diện về thể chất, tinh thần và kỹ năng xã hội. Trong thời gian tới, UBND phường sẽ chỉ đạo bộ phận chuyên môn phối hợp với các tổ dân phố, các trường học và tổ chức đoàn thể tăng cường tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao, trò chơi dân gian, sinh hoạt hè và các chương trình vui chơi phù hợp với từng nhóm tuổi, nhất là trong dịp hè, Tết Trung thu và các ngày lễ dành cho thiếu nhi. Đồng thời, vận động các tổ chức, cá nhân và nhân dân tham gia hỗ trợ nguồn lực, từng bước phát huy hiệu quả các thiết chế văn hóa, khu vui chơi hiện có tại địa phương. Bên cạnh đó, UBND phường sẽ chỉ đạo rà soát điều kiện cơ sở vật chất, địa điểm sinh hoạt tại các tổ dân phố để nghiên cứu phương án tổ chức các hoạt động phù hợp với điều kiện thực tế, bảo đảm an toàn, tiết kiệm và hiệu quả; qua đó tạo điều kiện để trẻ em được vui chơi, giao lưu, học tập kỹ năng và tham gia các hoạt động cộng đồng lành mạnh.

IV. Lĩnh vực kinh tế

1. Hiện nay mức thu nhập của người nông dân trong việc gieo cấy, trồng màu rất thấp vì vậy nhiều người dân không tha thiết làm nông nghiệp, bỏ ruộng hoang hóa hoặc chỉ cấy một vụ. Đề nghị UBND phường giảm bớt mức thu, cụ thể là giảm về đất đấu thầu công điền.

Trả lời

Theo Điều 17 Luật Thuế sử dụng đất nông nghiệp năm 1993 quy định: “Thuế sử dụng đất nông nghiệp tính bằng thóc, thu bằng tiền. Giá thóc thu thuế do Uỷ ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quyết định được thấp hơn không quá 10% so với giá thị trường ở địa phương trong vụ thu thuế.” Nên UBND cấp phường không có thẩm quyền giảm thuế sử dụng đất nông nghiệp. Đối với giá thóc áp dụng tính thuế sử dụng đất nông nghiệp là 9.500 đồng/kg theo Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 04/12/2024 của UBND tỉnh Hải Dương (cũ). Ghi nhận và chia sẻ với những khó khăn của người dân trong sản xuất nông nghiệp hiện nay. Ngày 25/9/2026, UBND phường đã có văn bản số 2797/UBND-KT đề nghị Thuế cơ sở 13 xem xét mức giá thóc tính thuế sử dụng đất nông nghiệp là 7.500 đồng/kg.

2. Đề nghị UBND phường quan tâm đầu tư kinh phí tu sửa, xây dựng cơ sở hạ tầng và đầu tư trang thiết bị thiết yếu (máy tính, máy in, loa đài, ti vi) cho nhà văn hóa tổ dân phố để đáp ứng yêu cầu công việc. (Vì hiện nay mái nhà xuống cấp bị dột mỗi khi mưa xuống, không có chỗ làm hay họp của TDP).

Trả lời

UBND phường giao Phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức khảo sát, đánh giá hiện trạng xuống cấp của các nhà văn hóa tổ dân phố, trên cơ sở đó xây dựng phương án sửa chữa, cải tạo, xác định nhu cầu kinh phí đưa vào kế hoạch đầu tư công năm 2027 để xem xét, bố trí vốn thực hiện theo quy định.

Theo Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính

phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị. Tổ dân phố không thuộc nhóm cơ quan, tổ chức, đơn vị được quy định tiêu chuẩn, định mức trang bị máy móc, thiết bị theo Quyết định này. Do đó, chưa có cơ sở áp dụng định mức tại Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg để trang bị máy tính, máy in cho tổ dân phố.

Tuy nhiên để đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ trước mặt, UBND phường đã chỉ đạo Phòng Kinh tế ký hợp đồng lắp đặt đường truyền internet, thiết bị wifi cho 12 tổ dân phố tại các điểm nhà văn hóa chính từ 04/9/2026. Còn hệ thống máy tính, UBND phường sẽ cân đối ngân sách nếu bảo đảm sẽ trang bị năm 2027.

3. Nhà lớp học Mầm Non cũ tại Thượng Trà hiện nay bỏ hoang, người dân vứt rác, củi gây mất VSMT và mỹ quan. Đề nghị UBND phường có hướng điều chuyển cho phù hợp để quản lý.

Trả lời

UBND phường sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội và Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra hiện trạng, rà soát hồ sơ pháp lý, đồng thời nghiên cứu, đề xuất phương án sắp xếp, điều chuyển hoặc bố trí sử dụng phù hợp với nhu cầu thực tế của địa phương.

UBND phường sẽ chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với tổ dân phố tổ chức kiểm tra, tuyên truyền, vận động nhân dân thu dọn rác thải và các vật dụng tập kết không đúng nơi quy định; đồng thời có biện pháp quản lý, bảo vệ tài sản, giữ gìn vệ sinh môi trường.

V. Lĩnh vực sự nghiệp công.

Hiện nay loa truyền thanh TDP Thượng Trà để bị khuất vì vậy việc tuyên truyền chưa được rộng khắp. Đề nghị UBND phường xem xét chuyển vị trí đặt loa truyền thanh tại TDP Thượng trà cho phù hợp để việc thông tin được hiệu quả.

Trả lời

UBND phường đang vận hành hệ thống loa truyền thanh không dây trên cơ sở khảo sát các vị trí loa có dây hiện có. Sau thời gian thử nghiệm Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường cùng với cơ quan đơn vị có liên quan cử cán bộ phụ trách chuyên môn trực tiếp xuống địa bàn, phối hợp với Tổ dân phố tiến hành khảo sát thống nhất vị trí lắp đặt mới và sẽ tiến hành di dời cụm loa trong thời gian sớm nhất để đảm bảo thông tin truyền tải thông tin đến người dân được đầy đủ kịp thời.

Trên đây là báo cáo tổng hợp kết quả trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri, trước hội nghị "Tháng nghe dân nói" năm 2026./.

Nơi nhận:
- TT Đảng uỷ (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lãnh đạo MTTQVN phường;
- Lãnh đạo VP HĐND-UBND phường;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG NHỊ CHIỀU T.P HẢI PHÒNG

Lãnh Duy Tiến