

Số: 12/NQ-TTHĐND

Nhị Chiểu, ngày 05 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về chương trình giám sát việc kiểm đếm, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất tại dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh trên địa bàn phường Nhị Chiểu

THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 29/7/2025 của HĐND phường Nhị Chiểu khóa I về chương trình hoạt động giám sát của HĐND năm 2026 và Nghị quyết số 15/NQ-HĐND, ngày 29/4/2026 của HĐND phường Nhị Chiểu khóa II về Bổ sung chương trình hoạt động giám sát của HĐND năm 2026;

Xét đề nghị của Văn phòng HĐND, UBND phường.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thành lập Đoàn giám sát về việc kiểm đếm, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất tại dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh trên địa bàn phường Nhị Chiểu, gồm các ông (bà) có tên sau:

- Bà Trần Kim Dung - UV BTV Đảng ủy, PCT HĐND - Trưởng đoàn.
- Ông Đào Quang Thời - UV BTV Đảng ủy, Trưởng ban VH - XH - Phó Trưởng đoàn
- Bà Hoàng Thị Hằng - UV BTV Đảng ủy, Trưởng Ban Kinh tế - Ngân sách - Phó Trưởng đoàn.
- Ông Nguyễn Trọng Úy - ĐUV, Phó trưởng ban VH - XH - Thành viên.
- Ông Vũ Văn Dũng - ĐUV, Phó trưởng ban Kinh tế - Ngân sách - Thành viên.
- Ông: Lê Hoàng Sơn - Phó chánh VP HĐND & UBND - Thư ký.

Mời tham gia đoàn giám sát.

- Ông Cao Văn Hậu - UV BTV Đảng ủy, Chủ tịch UB MTTQ phường

Điều 2. Mục tiêu và phạm vi giám sát

1. Mục tiêu:

Đánh giá toàn diện, khách quan tình hình thực hiện pháp luật về công tác kiểm đếm, áp giá bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư và giải phóng mặt bằng (GPMB) đối với dự án đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh thu hồi đất trên địa bàn.

Phát hiện các tồn tại, hạn chế, nguyên nhân và làm rõ trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

Kiến nghị các giải pháp nhằm đẩy nhanh tiến độ GPMB, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân có đất bị thu hồi, hạn chế tối đa đơn thư khiếu nại, tố cáo.

2. Phạm vi giám sát:

Công tác triển khai kiểm đếm, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất tại dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh trên địa bàn phường Nhị Chiêu.

Giai đoạn thực hiện: Giai đoạn 1 năm 2026

Điều 3. Nội dung giám sát trọng tâm

Thường trực Hội đồng nhân dân tập trung giám sát các nội dung sau:

Công tác thông tin, tuyên truyền: Việc công khai, minh bạch các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, chủ trương thu hồi đất và kế hoạch kiểm đếm, bồi thường đến người dân.

Công tác kiểm đếm tài sản: Tính chính xác, khách quan và tiến độ thực hiện kiểm đếm đất đai, nhà ở, công trình vật kiến trúc, cây trồng, vật nuôi của cơ quan chuyên trách phối hợp với chính quyền cơ sở.

Công tác áp giá bồi thường, hỗ trợ: Việc áp dụng bảng giá đất, xác định giá đất cụ thể để tính bồi thường; việc thực hiện các chính sách hỗ trợ ổn định đời sống, chuyển đổi nghề nghiệp cho người dân.

Công tác chi trả bồi thường: tiến độ chi trả bồi thường người dân theo kế hoạch giao năm 2026.

Công tác bố trí tái định cư: Tiến độ quy hoạch khu tái định cư cho người dân khi thu hồi đất.

Công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo: Tình hình tiếp công dân, tiếp nhận và tiến độ, kết quả giải quyết các kiến nghị, khiếu nại, tố cáo liên quan đến kiểm đếm và bồi thường GPMB.

Điều 4. Phương thức và thời gian thực hiện

1. Phương thức giám sát:

Yêu cầu Ủy ban nhân dân (UBND) phường, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công, Hội đồng bồi thường GPMB và các đơn vị liên quan xây dựng báo cáo bằng văn bản.

Thành lập Đoàn giám sát của thường trực HĐND tổ chức đi kiểm tra, khảo sát thực địa trực tiếp tại dự án và làm việc với đại diện các hộ dân bị ảnh hưởng.

Tổ chức phiên họp nghe giải trình, chất vấn đối với UBND và các thủ trưởng cơ quan chuyên môn liên quan về các vấn đề nổi cộm phát hiện qua giám sát.

2. Thời gian thực hiện:

Từ tháng 8 năm 2026 đến tháng 10 năm 2026.

Đoàn giám sát tổng hợp, xây dựng báo cáo kết quả trình thường trực HĐND tại phiên họp tiếp theo.

Điều 5. Tổ chức thực hiện

1. Thường trực Hội đồng nhân dân: Chịu trách nhiệm chỉ đạo, điều hòa, phối hợp hoạt động của các Ban HĐND trong việc triển khai kế hoạch chi tiết; thành lập Đoàn giám sát và chuẩn bị các điều kiện cần thiết phục vụ công tác giám sát.

2. Các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và Đại biểu Hội đồng nhân dân: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, chủ động tham gia Đoàn giám sát, thực hiện quyền giám sát và thu thập ý kiến, tâm tư nguyện vọng của cử tri tại nơi ứng cử liên quan đến công tác GPMB.

3. Ủy ban nhân dân và các cơ quan hữu quan: Chịu trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp chặt chẽ với Đoàn giám sát; cung cấp đầy đủ, kịp thời, chính xác thông tin, tài liệu, hồ sơ địa chính, phương án bồi thường và báo cáo theo yêu cầu của Đoàn giám sát.

4. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cùng cấp: Phối hợp chặt chẽ, thực hiện chức năng phản biện xã hội, giám sát cộng đồng; tuyên truyền, vận động nhân dân đồng thuận thực hiện đúng quy định pháp luật.

5. Hiệu lực thi hành: Nghị quyết này có hiệu lực thi hành từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND thành phố (để báo cáo);
- TT Đảng ủy (để b/c);
- TT HĐND;
- UBND phường;
- Thành viên đoàn GS;
- Lưu: VT.

**TM. TT HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Kim Dung