

Số: /KT

Xã Nguyễn Lương Bằng, ngày tháng 6 năm 2026

V/v trả lời đơn đề nghị của công dân

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND xã Nguyễn Lương Bằng;
- Ông Trần Huy Động;
Thôn Tùng Lâm, xã Nguyễn Lương Bằng, thành phố Hải Phòng.

Ngày 19/6/2026, Phòng Kinh tế xã nhận được Phiếu đề xuất thụ lý đơn đề nghị số 34/ĐX-VP của Văn phòng HĐND và UBND xã về việc đề xuất thụ lý đơn của ông Trần Huy Động. Sau khi xem xét nội dung đơn, Phòng Kinh tế xã có ý kiến như sau:

(1) Ông Trần Huy Động có ý kiến về việc ruộng của mẹ con ông Động chưa lấy tiền bồi thường giải phóng mặt bằng đã bị san phẳng.

Vị trí thửa đất ông Trần Huy Động có ý kiến là phần diện tích ruộng giao theo tiêu chuẩn Nghị quyết 03 tỉnh ủy Hải Hưng thuộc khu vực Đông Toi, Đồng Châu. Rà soát hồ sơ, diện tích giao theo tiêu chuẩn Nghị quyết 03 của hộ ông Trần Huy Động thuộc thửa 1003, tờ bản đồ số 39, diện tích 644,4m² theo Trích lục bản đồ địa chính, hệ tọa độ VN - 2000, khu vực Đồng Châu, tờ số 39 (304575-1), xã Nguyễn Lương Bằng do Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hải Phòng lập ngày 08 tháng 8 năm 2025.

Ngày 22/5/2026, UBND xã đã lập biên bản làm việc với chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Điểm dân cư mới thôn Phạm Lâm về việc san lấp vào diện tích đất chưa được giao đất để thực hiện Dự án.

Ngày 22/6/2026, Chủ tịch UBND xã đã ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với chủ đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Điểm dân cư mới thôn Phạm Lâm về hành vi chiếm đất. Đồng thời yêu cầu chủ đầu tư khôi phục hiện trạng ban đầu của khu đất. Tính đến ngày 24/6/2026, chủ đầu tư đã khôi phục hiện trạng khu đất trước khi vi phạm đối với phần diện tích đất thuộc thửa 1003, tờ bản đồ số 39.

(2) Đề nghị làm rõ việc ai là người nhận số tiền ruộng của mẹ tôi?

Qua rà soát hồ sơ, Phòng Kinh tế xã xác định ông Trần Huy Động đang có ý kiến về diện tích ruộng của bà Đào Thị Pháo là mẹ của ông Trần Huy Động, là người được giao ruộng theo tiêu chuẩn Nghị quyết 03 cùng hộ bà Trần Thị Mười.

Sổ theo dõi ruộng sản xuất của thôn, đội sản xuất số 9 – thôn Phạm Lâm, bà Trần Thị Mười đứng tên là đại diện chủ sử dụng đất từ năm 2003, người chia chung ruộng có bà Đào Thị Pháo.

Thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới thôn Phạm Lâm, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã căn cứ hồ sơ theo dõi giải thửa của thôn, đội và của UBND xã Đoàn Tùng bàn giao, rà soát đại diện hộ gia đình là bà Trần Thị Mười là chủ hộ đứng tên sử dụng đất tại thửa 1005, tờ bản đồ số 39, diện tích 255,6m², tại thôn Phạm Lâm, xã Nguyễn Lương Bằng thuộc Trích lục bản đồ địa chính, hệ tọa độ VN - 2000, khu vực Đồng Châu, tờ số 39 (304575-1), xã Nguyễn Lương Bằng do Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hải Phòng lập ngày 08 tháng 8 năm 2025.

Ngày 13/5/2026, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã mời 03 hộ gia đình có diện tích ruộng thu hồi để thực hiện chi trả tiền bồi thường hỗ trợ, trong đó có: hộ ông Trần Huy Động và hộ bà Trần Thị Mười. Tại buổi làm việc hộ gia đình bà Trần Thị Mười đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ theo phương án đã được phê duyệt.

Phòng Kinh tế xã báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã nắm được chỉ đạo, gửi ông Trần Huy Động được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: KT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Phùng Vũ Trung