

Số: 706/TB-UBND

Xã Nguyễn Lương Bằng, ngày 09 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện
Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới
đồng Con Cá, thôn La Xá**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 21/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 10 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định trình tự, thủ tục thực hiện thu hồi đất đối với các trường hợp quy định tại khoản 3, 4, 7 Điều 6 Nghị quyết số 226/2025/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện;

Ngày 09/7/2026, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã phối hợp với UBND xã đã phát dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới đồng Con Cá, thôn La Xá.

Để đảm bảo công khai, dân chủ, đúng quy định trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, hôm nay, ngày 09 tháng 7 năm 2026, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã và UBND xã tiến hành niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới đồng Con Cá, thôn La Xá.

1. Địa điểm niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ

- Trụ sở UBND xã Nguyễn Lương Bằng;
- Nhà văn hóa thôn La Xá.

2. Thời gian niêm yết: 10 ngày, kể từ ngày 09/7/2026 đến hết ngày 19/7/2026.

Đồng thời với việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân và các hộ dân có tài sản liên quan là việc thông báo 2 lần/1ngày trong thời gian 3 ngày đầu liên tục (*kể từ ngày 09/7/2026 đến ngày 11/7/2026/2026*) và 2 lần/1ngày trong thời gian 3 ngày cuối liên tục (*kể từ ngày 17/7/2026 đến ngày 19/7/2026*) trên hệ thống loa truyền thanh của xã Nguyễn Lương Bằng.

(chi tiết có danh sách kèm theo)

Vậy UBND xã Nguyễn Lương Bằng thông báo để nhân dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó CT UBND xã;
- Hội đồng BT, HT, TĐC;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Lưu: VT, HĐ;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thanh Tuấn