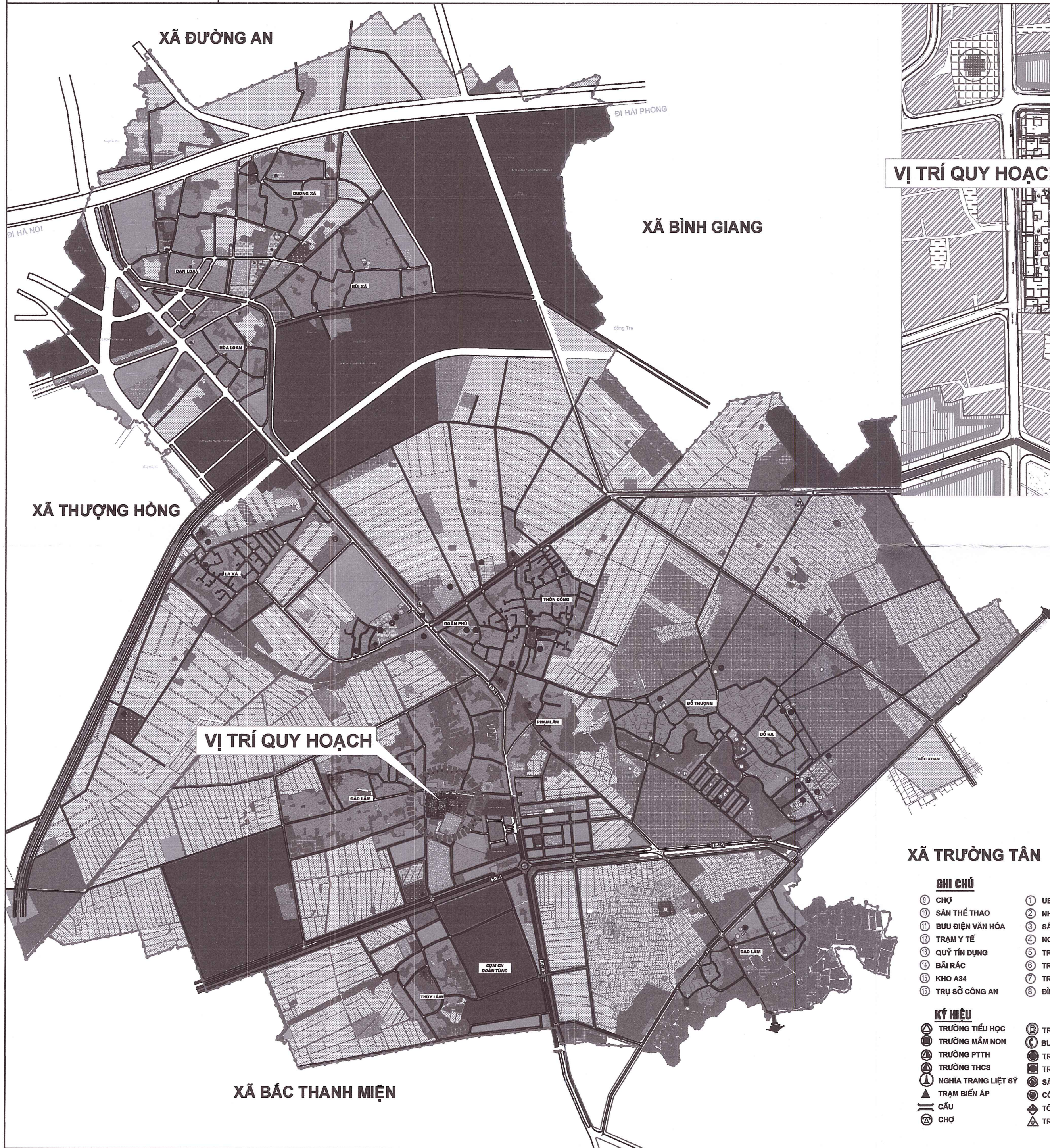




VỊ TRÍ QUY HOẠCH

VỊ TRÍ QUY HOẠCH

XÃ TRƯỜNG TÂN

GHI CHÚ

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| ① CHỢ | ① UBND XÃ |
| ② SÂN THỂ THAO | ② NHÀ VĂN HÓA THÔN |
| ③ BƯU ĐIỆN VĂN HÓA | ③ SÂN VẬN ĐỘNG TRUNG TÂM |
| ④ TRẠM Y TẾ | ④ NGHĨA TRANG LIỆT SỸ |
| ⑤ QUỶ TÍN DỤNG | ⑤ TRƯỜNG MẦM NON |
| ⑥ BÃI RÁC | ⑥ TRƯỜNG THCS |
| ⑦ KHO A34 | ⑦ TRƯỜNG TIỂU HỌC |
| ⑧ TRỤ SỞ CÔNG AN | ⑧ ĐÌNH, CHÙA |

KÝ HIỆU

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| ① TRƯỜNG TIỂU HỌC | ① TRẠM XĂNG DẦU |
| ② TRƯỜNG MẦM NON | ② BƯU ĐIỆN VĂN HÓA |
| ③ TRƯỜNG PTTH | ③ TRỤ SỞ UBND PHƯỜNG |
| ④ TRƯỜNG THCS | ④ TRẠM Y TẾ |
| ⑤ NGHĨA TRANG LIỆT SỸ | ⑤ SÂN THỂ DỤC - THỂ THAO |
| ⑥ TRẠM BIẾN ÁP | ⑥ CÔNG TRÌNH VĂN HOÁ |
| ⑦ CẦU | ⑦ TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG |
| ⑧ CHỢ | ⑧ TRẠM BƠM |

dt	Tên ký hiệu	Hiện trạng
1	2	3
I	ĐẤT NÔNG NGHIỆP - Đất trồng lúa - Đất trồng trọt khác - Đất rừng sản xuất - Đất rừng phòng hộ	
II	ĐẤT XÂY DỰNG - Đất ở - Đất công cộng - Đất cây xanh, thể dục thể thao - Đất tôn giáo, danh lam di tích, đình đền - Đất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và làng nghề - Đất khoáng sản và sản xuất vật liệu xây dựng - Đất xây dựng các chức năng khác	
III	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT +Đất xử lý chất thải rắn + Đất nghĩa trang, nghĩa địa + Đất hạ tầng kỹ thuật khác - Đất hạ tầng phục vụ sản xuất - Đất quốc phòng, an ninh	
IV	ĐẤT KHÁC - Đất sông ngòi, kênh rạch, mặt nước chuyên dùng	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/UBND-KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026



CHỦ TỊCH
BÙI TRỌNG THỰC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG



TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỖ TRỢ UBND VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026



PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

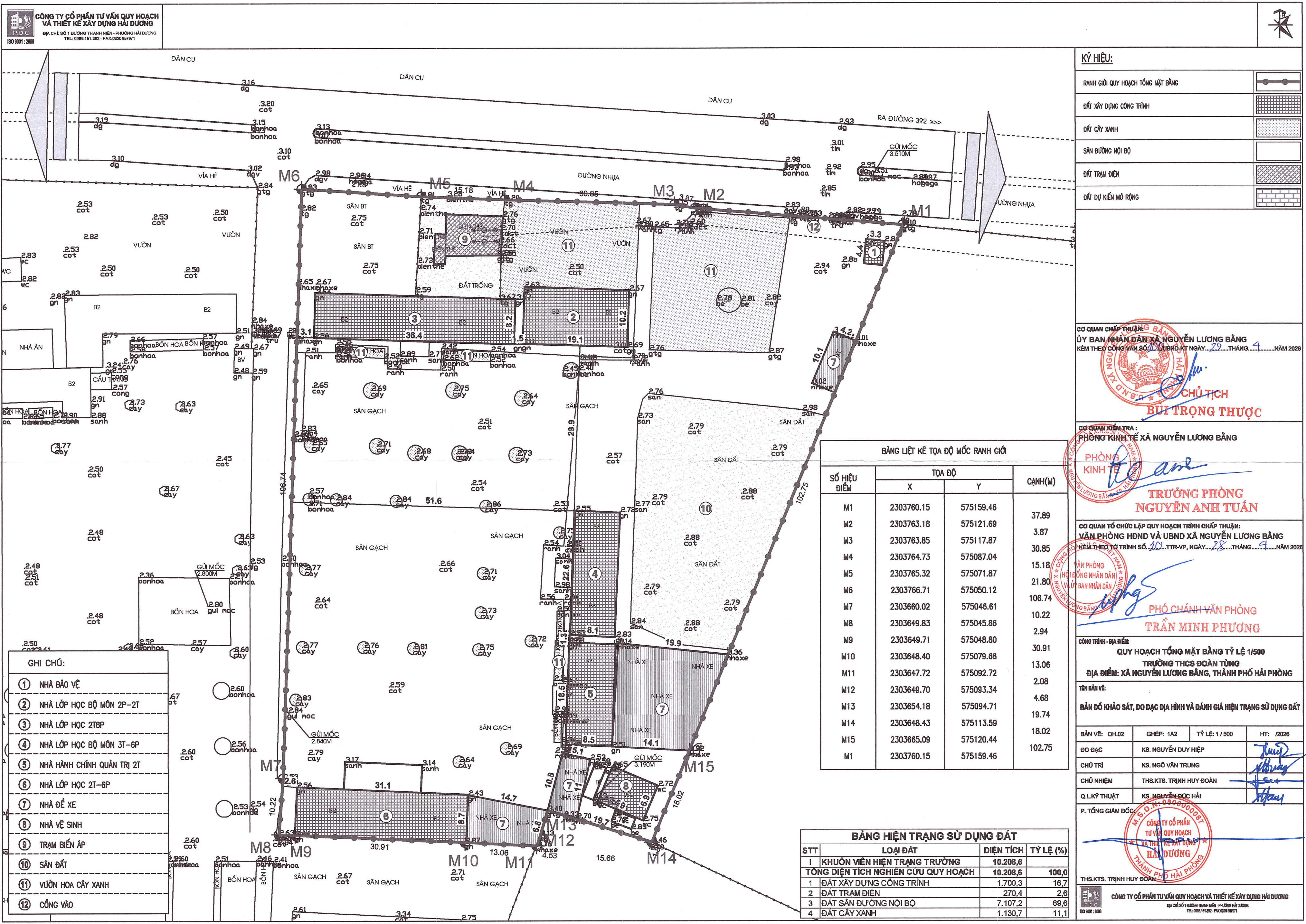
TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT

BẢN VẼ: QH.01	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KTS. TẤN MẠNH CẢNH		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KY THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

P. TỔNG GIÁM ĐỐC:



THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN



- GHI CHÚ:**
- 1 NHÀ BẢO VỆ
 - 2 NHÀ LỚP HỌC BỘ MÔN 2P-2T
 - 3 NHÀ LỚP HỌC 2TBP
 - 4 NHÀ LỚP HỌC BỘ MÔN 3T-6P
 - 5 NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ 2T
 - 6 NHÀ LỚP HỌC 2T-6P
 - 7 NHÀ ĐỂ XE
 - 8 NHÀ VỆ SINH
 - 9 TRẠM ĐIỆN ÁP
 - 10 SÂN ĐẤT
 - 11 VƯỜN HOA CÂY XANH
 - 12 CỔNG VÀO

BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI			
SỐ HIỆU ĐIỂM	TỌA ĐỘ		CẠNH(M)
	X	Y	
M1	2303760.15	575159.46	37.89
M2	2303763.18	575121.69	3.87
M3	2303763.85	575117.87	30.85
M4	2303764.73	575087.04	15.18
M5	2303765.32	575071.87	21.80
M6	2303766.71	575050.12	106.74
M7	2303660.02	575046.61	10.22
M8	2303649.83	575045.86	2.94
M9	2303649.71	575048.80	30.91
M10	2303648.40	575079.68	13.06
M11	2303647.72	575092.72	2.08
M12	2303649.70	575093.34	4.68
M13	2303654.18	575094.71	19.74
M14	2303648.43	575113.59	18.02
M15	2303665.09	575120.44	102.75
M1	2303760.15	575159.46	

BẢNG HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH	TỶ LỆ (%)
1	KHUÔN VIÊN HIỆN TRẠNG TRƯỜNG	10.208,6	
TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH		10.208,6	100,0
1	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	1.700,3	16,7
2	ĐẤT TRẠM ĐIỆN	270,4	2,6
3	ĐẤT SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	7.107,2	69,6
4	ĐẤT CÂY XANH	1.130,7	11,1

KÝ HIỆU:

RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG

ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

ĐẤT CÂY XANH

SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

ĐẤT TRẠM ĐIỆN

ĐẤT DỰ KIẾN MỞ RỘNG

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/LƯBĐKT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THỰC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG

PHÒNG KINH TẾ

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỢN Đ VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÒNG
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
VĂN PHÒNG
ỦY BAN NHÂN DÂN

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

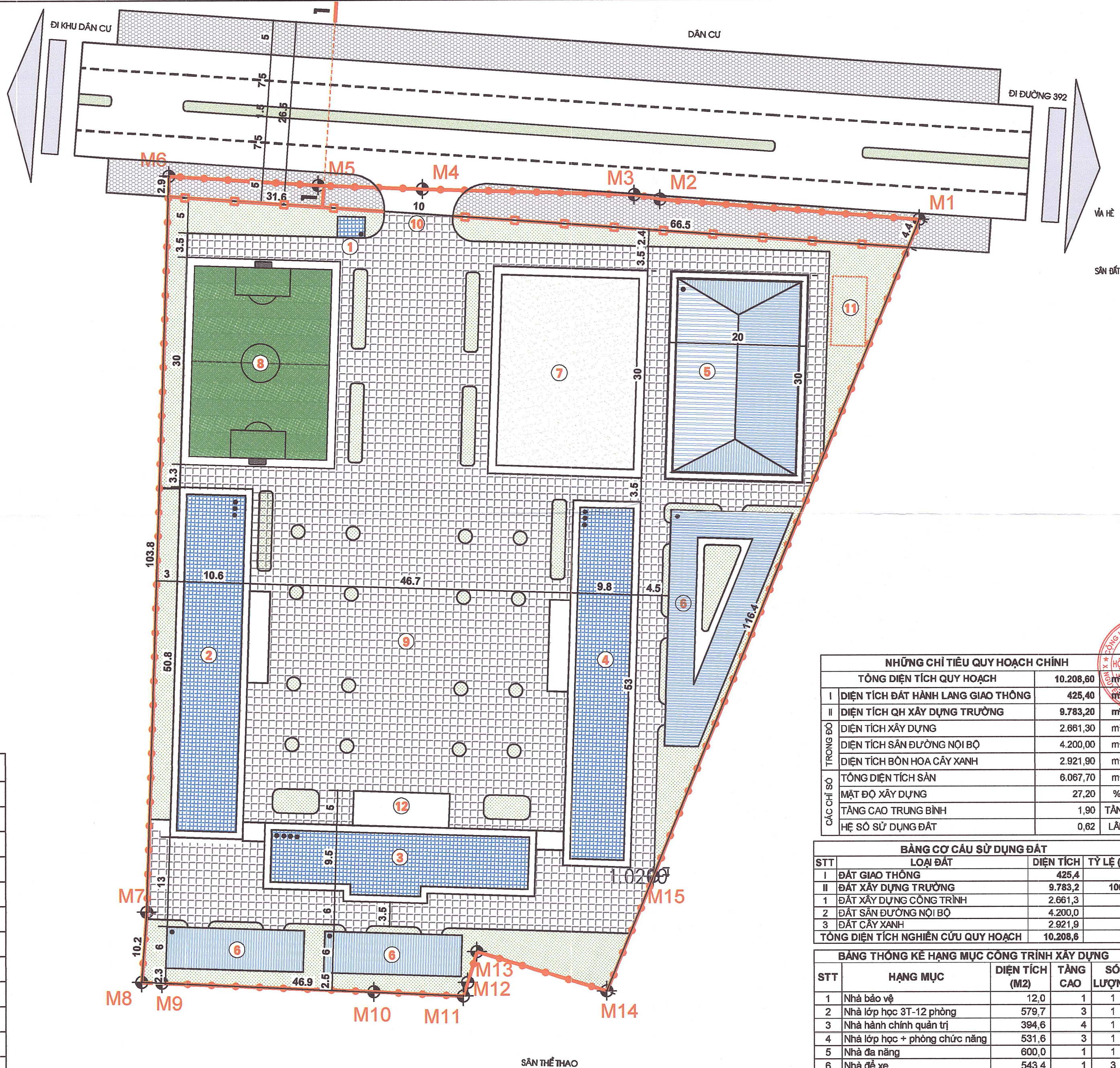
TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ KHẢO SÁT, ĐO ĐẠC ĐỊA HÌNH VÀ ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH.02	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
ĐO ĐẠC	KS. NGUYỄN DUY HIỆP		
CHỦ TRÌ	KS. NGÔ VĂN TRUNG		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		
P. TỔNG GIÁM ĐỐC			

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG

TEL: 0986.151.392 - FAX: 0320.657971



GHI CHÚ:	
1	NHÀ BẢO VỆ
2	NHÀ LỚP HỌC 3T - 12 PHÒNG
3	NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ
4	NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG CHỨC NĂNG
5	NHÀ ĐA NĂNG
6	NHÀ ĐỂ XE
7	SÂN HỌC THỂ CHẤT
8	SÂN THỂ THAO
9	SÂN TẬP CHUNG
10	CỔNG VÀO
11	BỂ NGÂM PCCC
12	SÂN KHẤU

NHỮNG CHỈ TIÊU QUY HOẠCH CHÍNH			
TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH		10.208,60	m ²
I	DIỆN TÍCH ĐẤT HÀNH LANG GIAO THÔNG	425,40	m ²
II	DIỆN TÍCH QH XÂY DỰNG TRƯỜNG	9.783,20	m ²
TRONG ĐÓ	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	2.661,30	m ²
	DIỆN TÍCH SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	4.200,00	m ²
	DIỆN TÍCH BÓN HOA CÂY XANH	2.921,90	m ²
	TỔNG DIỆN TÍCH SÂN	6.067,70	m ²
CÁC CHỈ SỐ	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	27,20	%
	TẦNG CAO TRUNG BÌNH	1,90	TẦNG
	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	0,62	LẦN

BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH	TỶ LỆ (%)
I	ĐẤT GIAO THÔNG	425,4	
II	ĐẤT XÂY DỰNG TRƯỜNG	9.783,2	100,0
1	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	2.661,3	27
2	ĐẤT SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	4.200,0	43
3	ĐẤT CÂY XANH	2.921,9	30
TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH		10.208,6	

BẢNG THÔNG KẾ HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG				
STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (M2)	TẦNG CAO	SỐ LƯỢNG
1	Nhà bảo vệ	12,0	1	1
2	Nhà lớp học 3T-12 phòng	579,7	3	1
3	Nhà hành chính quản trị	394,6	4	1
4	Nhà lớp học + phòng chức năng	531,6	3	1
5	Nhà đa năng	600,0	1	1
6	Nhà để xe	543,4	1	3
TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG		2.661,3		

KÝ HIỆU:	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VÁ HÈ	
ĐƯỜNG GIAO THÔNG	
SÂN ĐẤT	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 12/LC/UBND KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THUỘC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỖ TRỢ VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10 TTR-VP, NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ SỬ DỤNG ĐẤT QUY HOẠCH, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

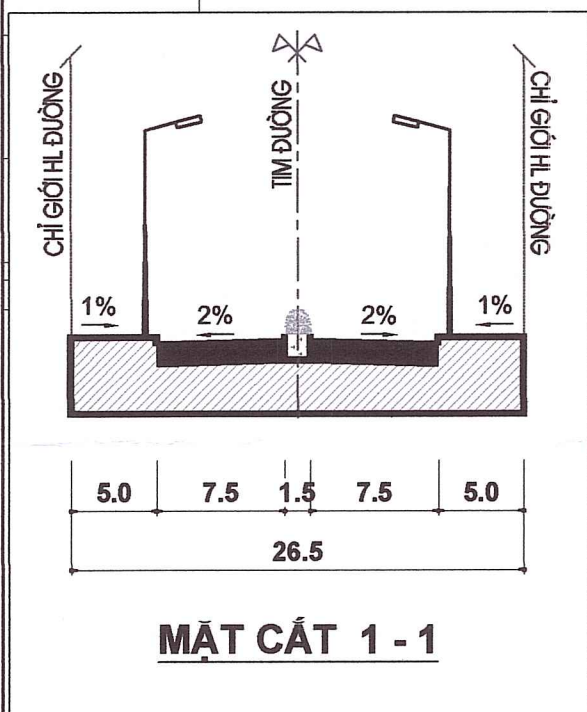
BẢN VẼ: QH.03	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KTS. TẤN MẠNH CẢNH		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
QL.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

P. TỔNG GIÁM ĐỐC:

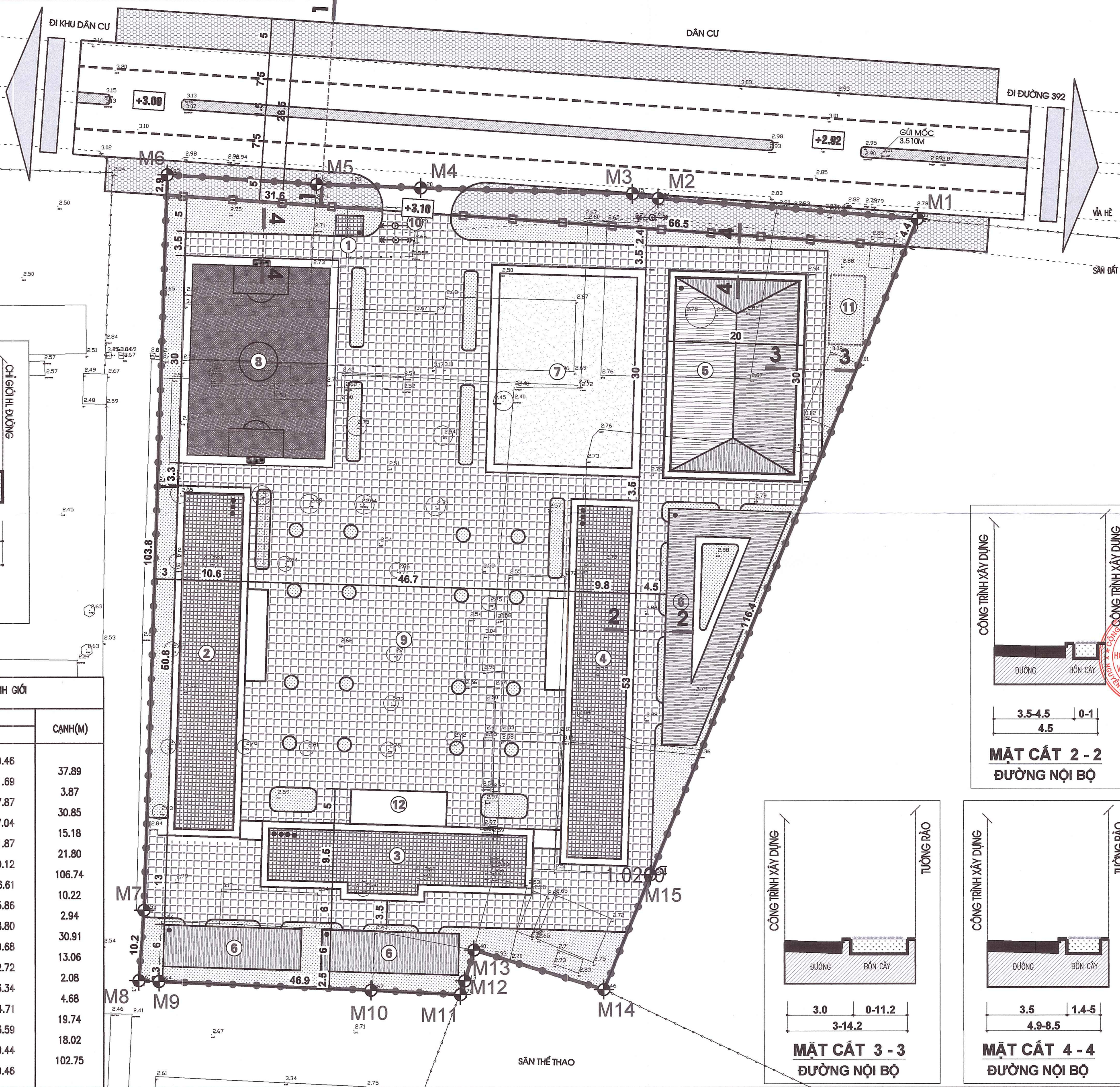
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0988.151.392 - FAX: 0320.857971
ISO 9001:2008



- GHI CHÚ:
- 1 NHÀ ĐÀO VỆ
 - 2 NHÀ LỚP HỌC 3T - 12 PHÒNG
 - 3 NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ
 - 4 NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG CHỨC NĂNG
 - 5 NHÀ ĐÀ NẴNG
 - 6 NHÀ ĐỂ XE
 - 7 SÂN HỌC THỂ CHẤT
 - 8 SÂN THỂ THAO
 - 9 SÂN TẬP CHUNG
 - 10 CỐNG VÀO
 - 11 BỂ NGẦM PCCC
 - 12 SÂN KHẤU



SỐ HIỆU ĐIỂM	TỌA ĐỘ		CẠNH(M)
	X	Y	
M1	2303760.15	575159.46	37.89
M2	2303763.18	575121.69	3.87
M3	2303763.85	575117.87	30.85
M4	2303764.73	575087.04	15.18
M5	2303765.32	575071.87	21.80
M6	2303766.71	575050.12	106.74
M7	2303660.02	575046.61	10.22
M8	2303649.83	575045.86	2.94
M9	2303649.71	575048.80	30.91
M10	2303648.40	575079.68	13.06
M11	2303647.72	575092.72	2.08
M12	2303649.70	575093.34	4.68
M13	2303654.18	575094.71	19.74
M14	2303648.43	575113.59	18.02
M15	2303665.09	575120.44	102.75
M1	2303760.15	575159.46	



KÝ HIỆU:	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VÁ HÈ	
ĐƯỜNG GIAO THÔNG	
SÂN ĐẤT	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/UBND-KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THƯỢC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/TP-KT NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HẸM VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

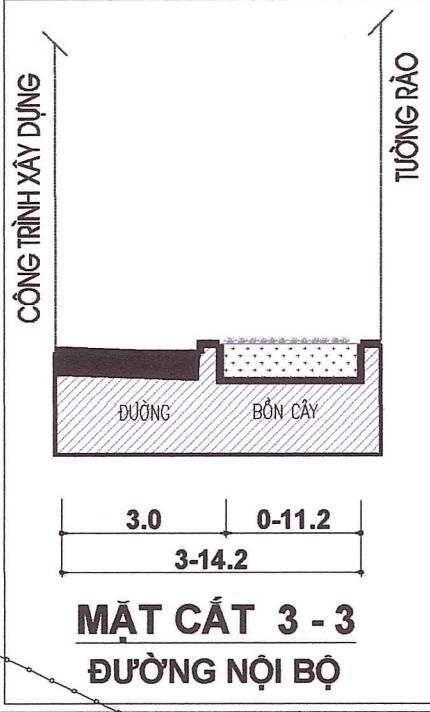
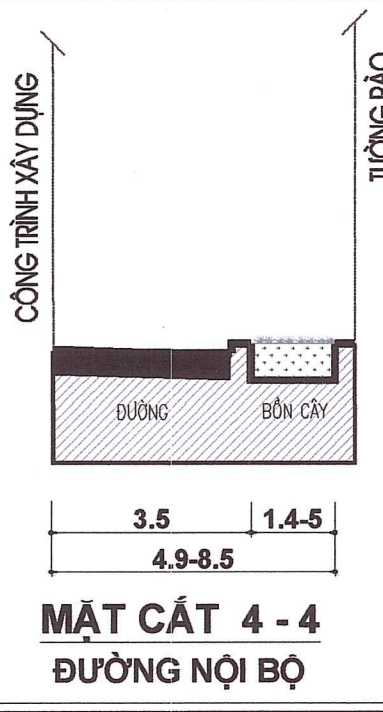
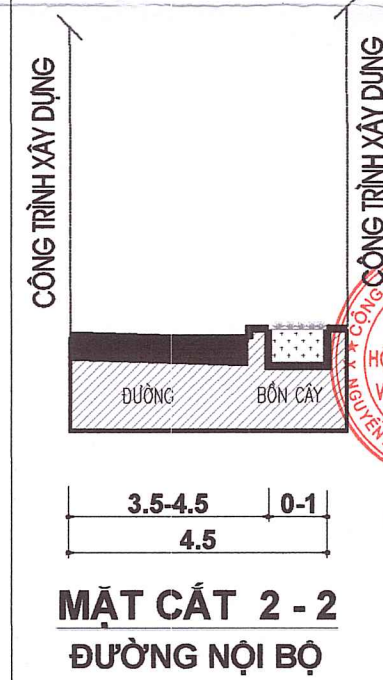
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

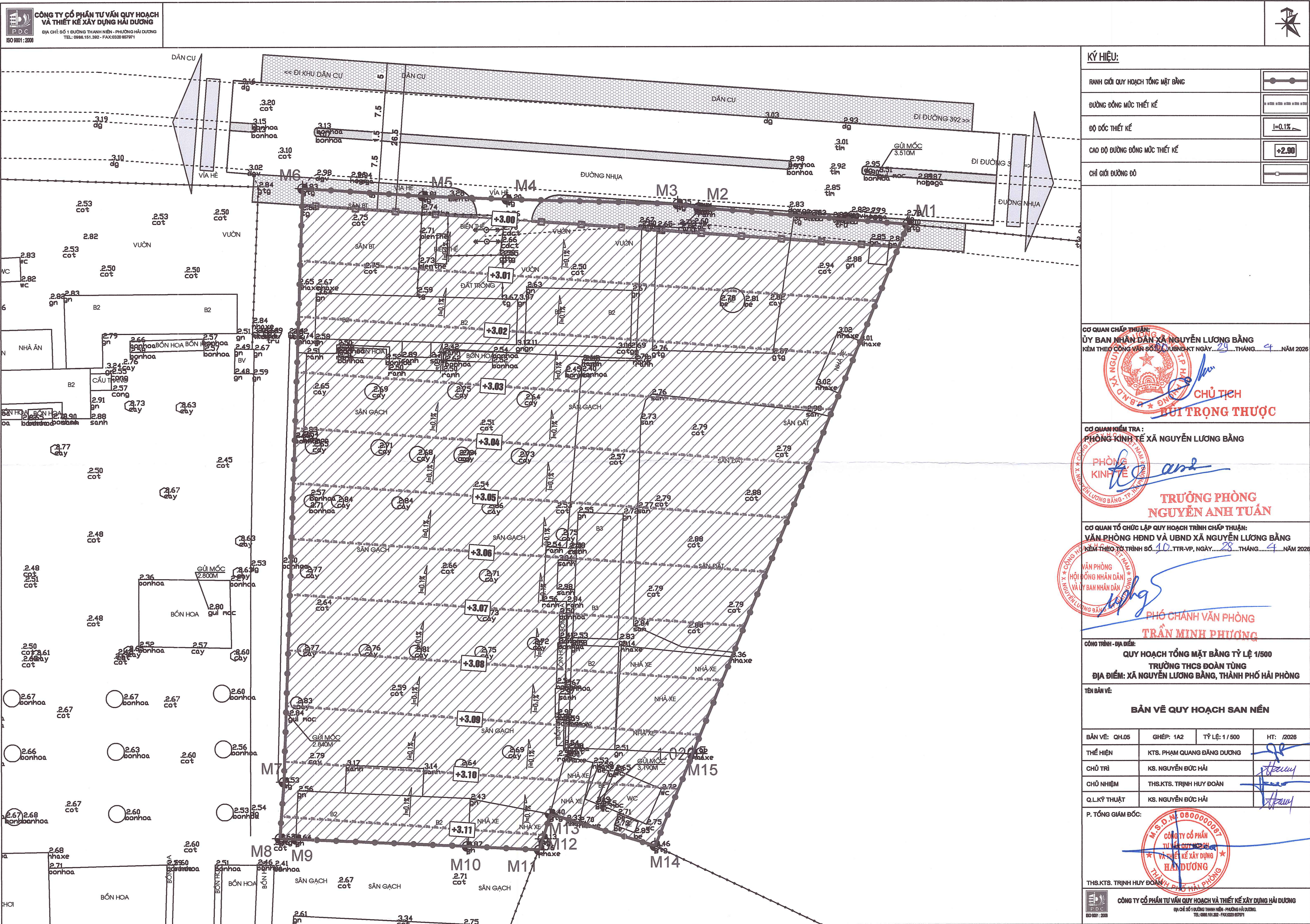
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG

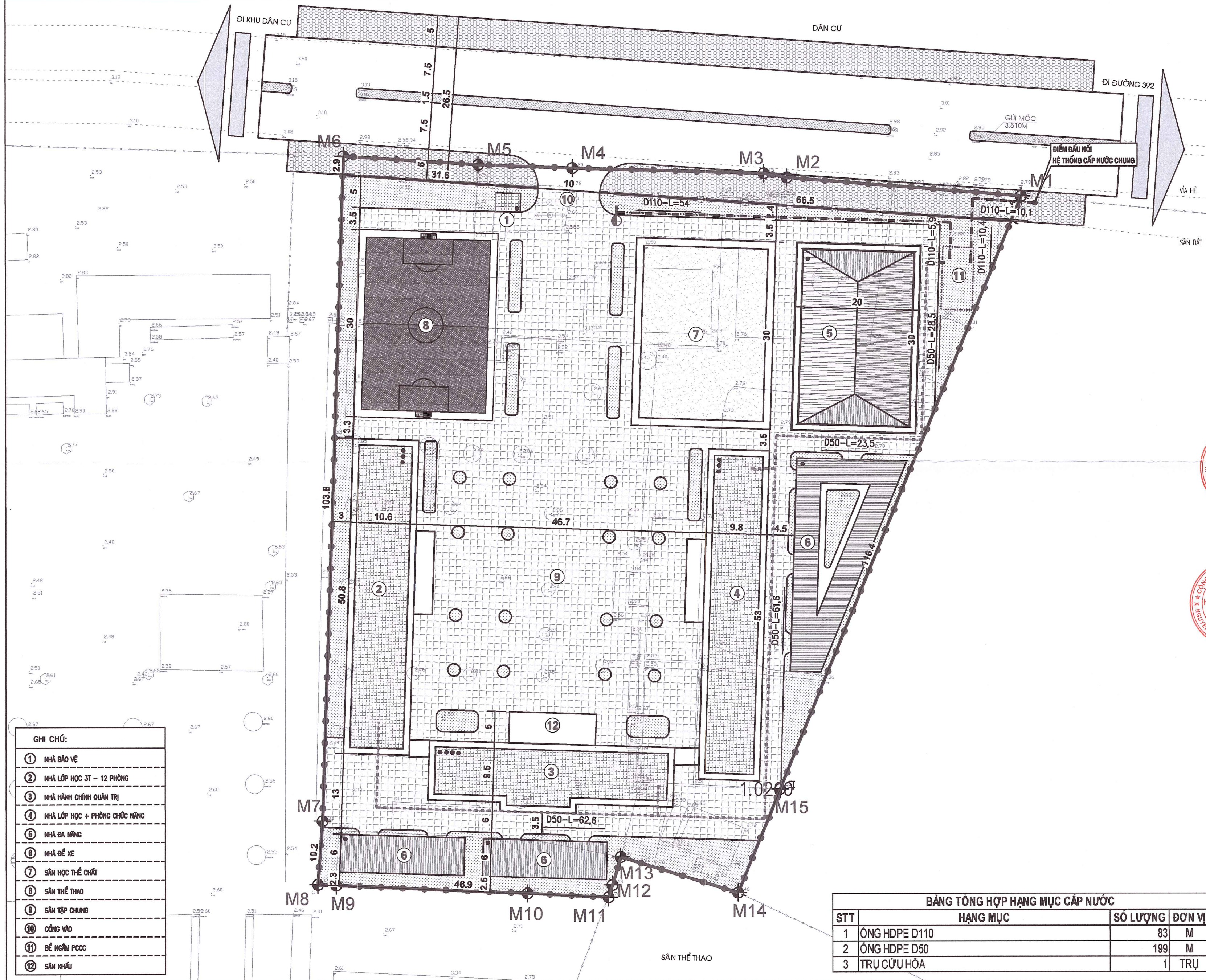
BẢN VẼ: QH.04	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

P. TỔNG GIÁM ĐỐC:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.151.392 - FAX: 0320.857871
ISO 9001:2008

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN







KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VIA HÈ	
ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC D110	
ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC DỊCH VỤ HOPE D50	
TRỤ NƯỚC CỨU HỎA	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/UBND-XT NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BÙI TRỌNG THUỘC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
PHÒNG KINH TẾ

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỖ TRỢ VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP NƯỚC VÀ PCCC

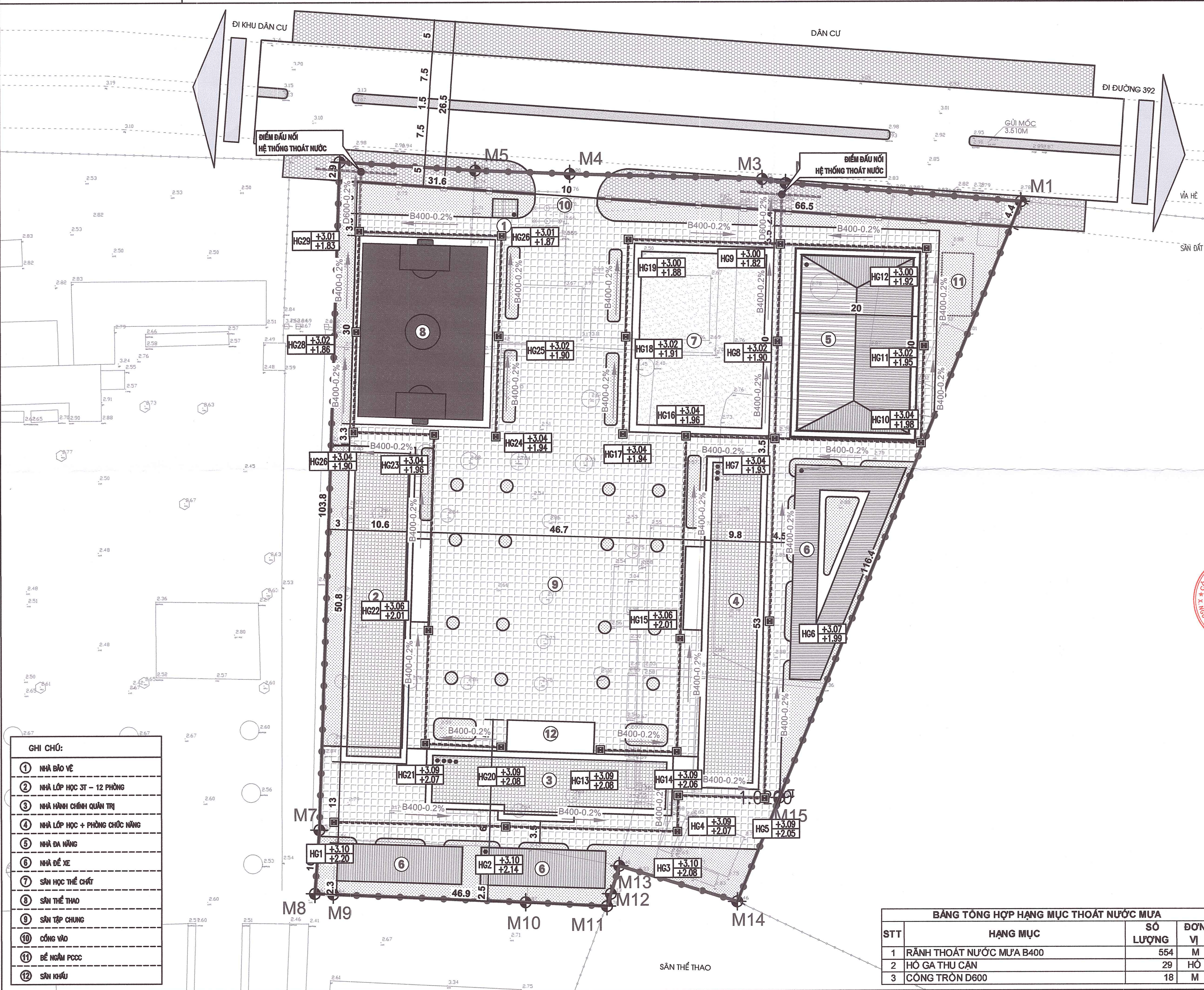
BẢN VẼ: QH.08	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KS. TẠ THỊ THỐNG		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

P. TỔNG GIÁM ĐỐC

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN

BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC CẤP NƯỚC			
STT	HẠNG MỤC	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
1	ỐNG HDPE D110	83	M
2	ỐNG HDPE D50	199	M
3	TRỤ CỨU HỎA	1	TRỤ

GHI CHÚ:	
1	NHÀ BẢO VỆ
2	NHÀ LỚP HỌC 3T - 12 PHÒNG
3	NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ
4	NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG CHỨC NĂNG
5	NHÀ ĐÀ NẴNG
6	NHÀ ĐỂ XE
7	SÂN HỌC THỂ CHẤT
8	SÂN THỂ THAO
9	SÂN TẬP CHUNG
10	CỔNG VÀO
11	BỂ NGÂM PCCC
12	SÂN KHẤU



KÝ HIỆU

RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VIA HÈ	
CỐNG THOÁT NƯỚC MUA D600	
RANH THOÁT NƯỚC MUA B400	
HỒ GA THU NƯỚC MẶT	
TÊN HỒ GA THU CẠN	

CAO ĐỘ THIẾT KẾ
CAO ĐỘ ĐÁY RÀNH

HGI +3.08
HGI +2.07

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 100/UBND-KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THUỘC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG

PHÒNG KINH TẾ

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỖND VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10 TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

VĂN PHÒNG
HỖND NHÂN DÂN
ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA

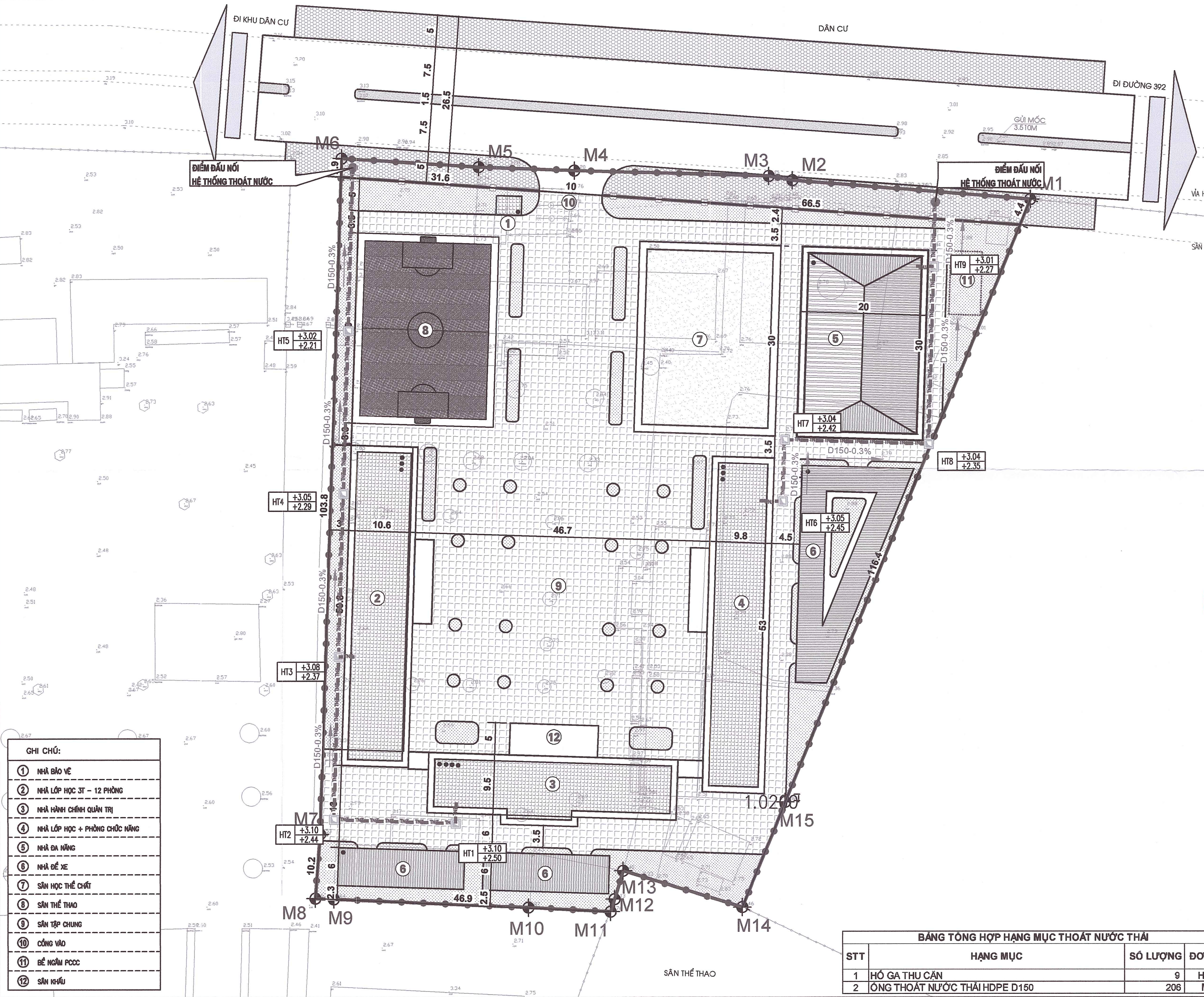
BẢN VẼ: QH.07	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KS. TẠ THỊ THƯỢNG		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
QL.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		
P. TỔNG GIÁM ĐỐC:			

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.191.392 - FAX: 0320.957971
ISO 9001:2008

- GHI CHÚ:
- 1 NHÀ BẢO VỆ
 - 2 NHÀ LỚP HỌC 3T - 12 PHÒNG
 - 3 NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ
 - 4 NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG CHỨC NĂNG
 - 5 NHÀ ĐÀ NÔNG
 - 6 NHÀ ĐỂ XE
 - 7 SÂN HỌC THỂ CHẤT
 - 8 SÂN THỂ THAO
 - 9 SÂN TẬP CHUNG
 - 10 CỐNG VÀO
 - 11 BỂ NGÂM PCCC
 - 12 SÂN KHẤU

BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC THOÁT NƯỚC MƯA			
STT	HẠNG MỤC	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
1	RÀNH THOÁT NƯỚC MƯA B400	554	M
2	HỒ GA THU CẠN	29	HỒ
3	CỐNG TRÒN D600	18	M



KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VÍA HÈ	
ỐNG THOÁT NƯỚC THẢI HDPE D150	
HỒ GA THOÁT NƯỚC THẢI	
TÊN HỒ GA THOÁT NƯỚC THẢI	CAO ĐỘ THIẾT KẾ CAO ĐỘ ĐẤT NGUYÊN
	HT1 +3.08 +2.07

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/UBND-KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THƯỚC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỢNG VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

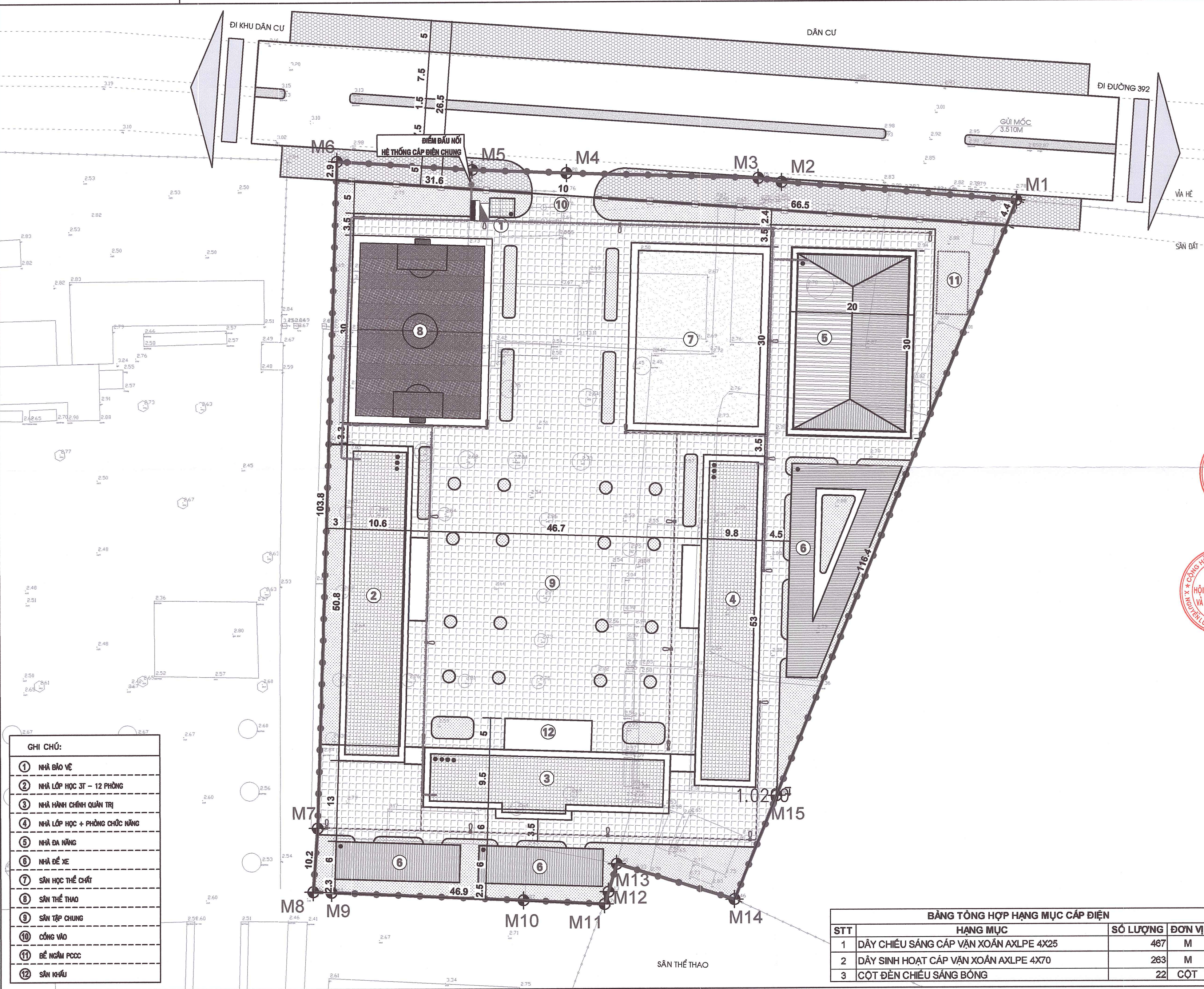
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI

BẢN VẼ: QH.08	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KS. TẠ THỊ THỐNG		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KÝ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

P. TỔNG GIÁM ĐỐC:

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0916.151.392 - FAX: 0320.857971
ISO 9001:2008

BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC THOÁT NƯỚC THẢI			
STT	HẠNG MỤC	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
1	HỒ GA THU CÁN	9	HỒ
2	ỐNG THOÁT NƯỚC THẢI HDPE D150	206	M



KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VÍA HÈ	
CÁP NGẦM CẤP ĐIỆN SINH HOẠT	
CÁP NGẦM CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG	
TỦ ĐIỆN TỔNG	
TỦ ĐIỀU KHIỂN CHIẾU SÁNG	
CỘT ĐÈN CAO ÁP 9M, CHÓA LED 100W	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/UBND-KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THỰC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỌNG VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẮNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP ĐIỆN, CHIẾU SÁNG

BẢN VẼ: QH.09	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KS. LƯƠNG HẢI KIẾN		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KÝ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

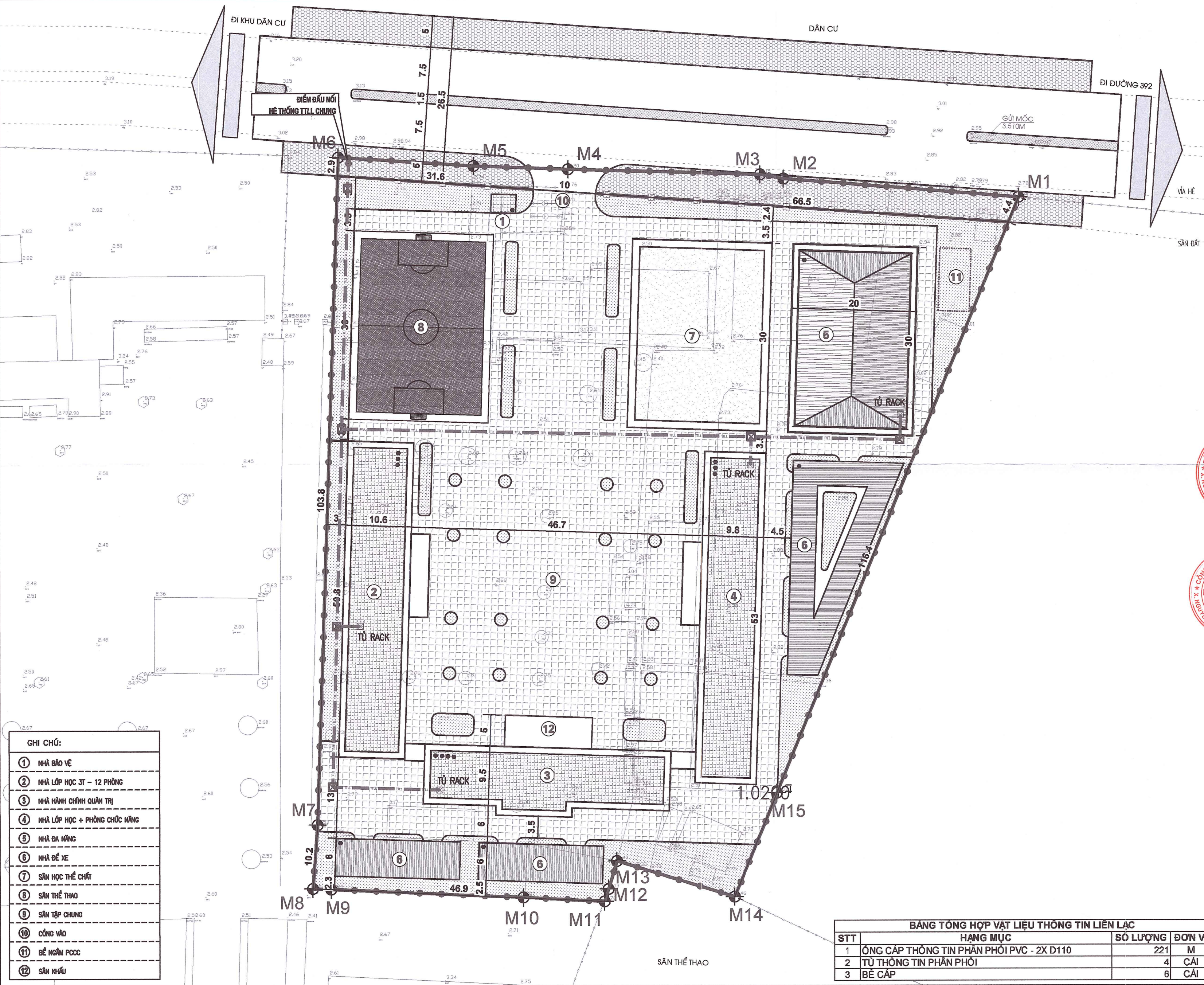
P. TỔNG GIÁM ĐỐC:

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0988.151.392 - FAX: 0320.657971
ISO 9001:2008

GHI CHÚ:	
1	NHÀ BẢO VỆ
2	NHÀ LỚP HỌC 3T - 12 PHÒNG
3	NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ
4	NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG CHỨC NĂNG
5	NHÀ ĐÀ NẴNG
6	NHÀ ĐỂ XE
7	SÂN HỌC THỂ CHẤT
8	SÂN THỂ THAO
9	SÂN TẬP CHUNG
10	CỔNG VÀO
11	BỂ NGẦM PCCC
12	SÂN KHẤU

BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC CẤP ĐIỆN			
STT	HẠNG MỤC	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
1	DÂY CHIẾU SÁNG CẤP VẬN XOẮN AXLPE 4X25	467	M
2	DÂY SINH HOẠT CẤP VẬN XOẮN AXLPE 4X70	263	M
3	CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG BÓNG	22	CỘT



KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VÍA HÈ	
CÁP THÔNG TIN PVC - 2XØ110	
BỂ CẤP	
TỦ PHÂN PHỐI THÔNG TIN	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/LBND KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BUI TRỌNG THỰC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỌNG VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

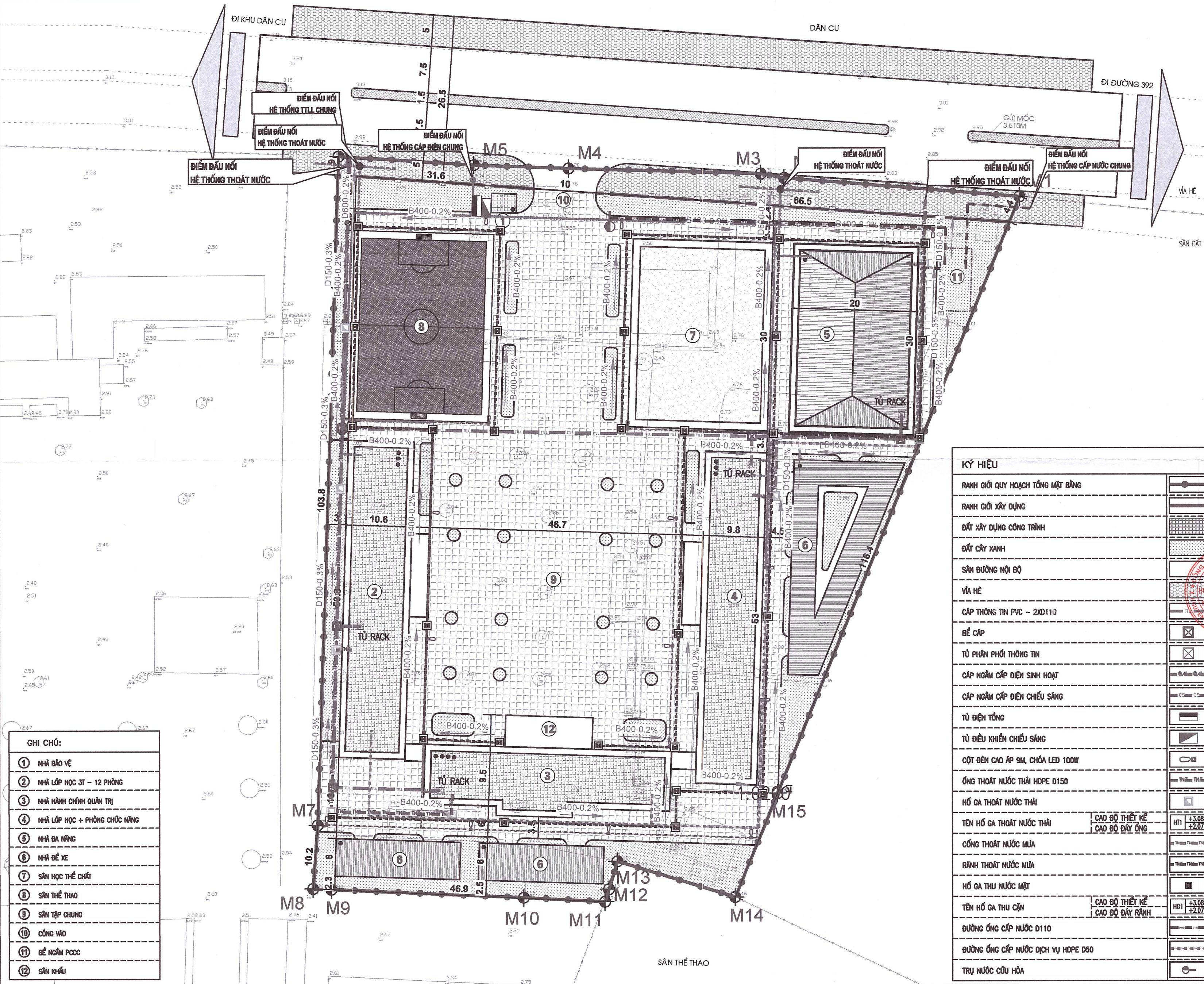
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THÔNG TIN LIÊN LẠC

BẢN VẼ: QH.10	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG		
CHỦ TRÌ	KS. LƯƠNG HẢI KIÊN		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN		
Q.L.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI		

P. TỔNG GIÁM ĐỐC:

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.151.392 - FAX: 0320.867971
ISO 9001:2008



GHI CHÚ:	
1	NHÀ BẢO VỆ
2	NHÀ LỚP HỌC 3T - 12 PHÒNG
3	NHÀ HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ
4	NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG CHỨC NĂNG
5	NHÀ ĐÀ NẴNG
6	NHÀ ĐỂ XE
7	SÂN HỌC THỂ CHẤT
8	SÂN THỂ THAO
9	SÂN TẬP CHUNG
10	CỔNG VÀO
11	BỂ NGỒM PCCC
12	SÂN KHẤU

KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG	
RANH GIỚI XÂY DỰNG	
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH	
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	
VÍA HÈ	
CÁP THÔNG TIN PVC - 2XĐ110	
BÊ CẤP	
TỦ PHÂN PHỐI THÔNG TIN	
CÁP NGĂN CẤP ĐIỆN SINH HOẠT	
CÁP NGĂN CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG	
TỦ ĐIỆN TỔNG	
TỦ ĐIỀU KHIỂN CHIẾU SÁNG	
CỘT ĐÈN CAO ÁP 9M, CHÓA LED 100W	
ỐNG THOÁT NƯỚC THẢI HDPE D150	
HỒ GA THOÁT NƯỚC THẢI	
TÊN HỒ GA THOÁT NƯỚC THẢI	CAO ĐỘ THIẾT KẾ CAO ĐỘ ĐÁY ỚNG
CỔNG THOÁT NƯỚC MƯA	
RANH THOÁT NƯỚC MƯA	
HỒ GA THU NƯỚC MẶT	
TÊN HỒ GA THU CẬN	CAO ĐỘ THIẾT KẾ CAO ĐỘ ĐÁY RANH
ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC D110	
ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC DỊCH VỊ HDPE D50	
TRỤ NƯỚC CỨU HỎA	

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ 10/UBND-KT NGÀY 29 THÁNG 4 NĂM 2026

CHỦ TỊCH
BÙI TRỌNG THƯỢC

CƠ QUAN KIỂM TRA:
PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TRÌNH CHẤP THUẬN:
VĂN PHÒNG HỢNG VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTR-VP, NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRƯỜNG THCS ĐOÀN TÙNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỚNG

BẢN VẼ: QH.10	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	HT: /2026
---------------	-----------	--------------	-----------

THỂ HIỆN	KTS. PHẠM QUANG ĐĂNG DƯƠNG	
CHỦ TRÌ	KS. LƯƠNG HẢI KIẾN	
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN	
Q.L.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐỨC HẢI	

P. TỔNG GIÁM ĐỐC:

THS.KTS. TRỊNH HUY ĐOÀN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 1 ĐƯỜNG THANH NIÊN - PHƯỜNG HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.151.392 - FAX: 0320.657971
ISO 9001:2008