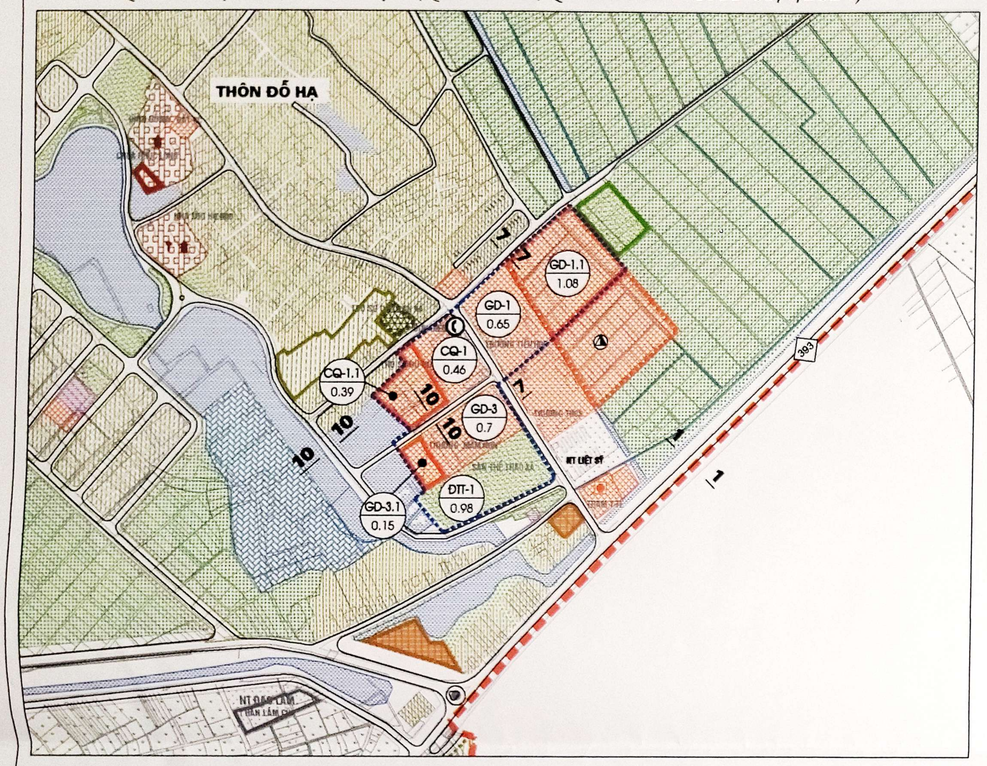
QUY HOẠCH ĐÃ DUYỆT (QĐ SỐ: 99/QĐ-UBND NGÀY 03/4/2024)



ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH

B

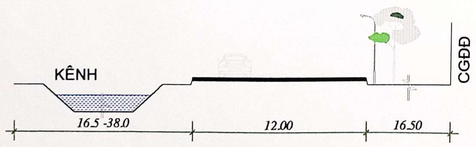
TỶ LỆ XÍCH

0M 100M 200M 300M 400M 500M

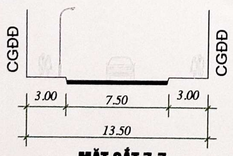
KÝ HIỆU

- TRƯỜNG MẦM NON
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG THCS
- BƯU ĐIỆN VĂN HÓA
- TRỤ SỞ UBND XÃ
- TRẠM Y TẾ
- SÂN THỂ DỤC THỂ THAO
- CÔNG TRÌNH VĂN HOÁ
- CHỢ
- NGHĨA TRANG

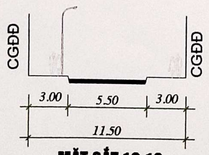
TT	KÍ HIỆU SỬ DỤNG ĐẤT	Các giai đoạn quy hoạch		
		Hiện trạng	Quy hoạch	
			Ngắn hạn	Dài hạn
1	- Đất trồng lúa			
2	- Đất trồng trọt khác			
3	- Đất ở			
4	- Đất công cộng			
5	- Đất cây xanh, thể dục thể thao			
6	- Đất xây dựng các chức năng khác			
7	+ Đất an ninh, quốc phòng			
8	+ Đất hạ tầng kỹ thuật khác			
9	- Đất tôn giáo, tín ngưỡng			
10	- Đất nuôi thủy sản			
11	- Đất sông ngòi, kênh rạch, mặt nước chuyên dùng			



MẶT CẮT 1-1 (BT393)



MẶT CẮT 7-7



MẶT CẮT 10-10

BẢNG TỔNG HỢP ĐIỀU CHỈNH SỬ DỤNG ĐẤT

TT	HẠNG MỤC	QH đã duyệt (đến năm 2030)		Điều chỉnh cục bộ (đến năm 2030)	
		Hiện trạng	Quy hoạch	Quy hoạch	Chênh lệch
		ha	ha	ha	ha
	Tổng diện tích tự nhiên	**507,85**	**507,85**	**507,85**	**0,00**
I	**Đất nông nghiệp**	**367,33**	**340,05**	**341,67**	**1,62**
1	Đất sản xuất nông nghiệp	290,40	269,02	270,10	1,08
2	Đất nuôi trồng thuỷ sản	69,98	64,08	64,62	0,54
II	**Đất xây dựng**	**117,59**	**147,93**	**146,31**	**-1,62**
2	Đất công cộng	3,46	7,05	5,73	-1,32
2.1	*Đất xây dựng trụ sở cơ quan*	*0,46*	*0,85*	*0,00*	*-0,85*
2.3	*Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo*	*2,09*	*4,31*	*3,84*	*-0,47*
4	Đất thể dục thể thao	1,10	1,82	1,52	-0,30
III	**Đất Khác**	**22,93**	**19,87**	**19,87**	**0,00**

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 445/QĐ-UBND, NGÀY 15 THÁNG 5 NĂM 2026

CHỦ TỊCH

BÙI TRỌNG THƯỢC

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: 39/BC-KT, NGÀY 11 THÁNG 5 NĂM 2026

TRƯỞNG PHÒNG

NGUYỄN ANH TUẤN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT:

VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 72/TTR-VP, NGÀY 11 THÁNG 5 NĂM 2026

PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

TRẦN MINH PHƯƠNG

CÔNG TRÌNH-ĐỊA ĐIỂM:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ PHẠM KHA, HUYỆN THANH MIỆN, TỈNH HẢI DƯƠNG ĐẾN NĂM 2030

(NAY THUỘC XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG)

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ SỬ DỤNG ĐẤT QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH - 02	GHÉP: 1-A2	TỶ LỆ 1/5.000	HT: 2026
THIẾT KẾ QH	KTS. NGUYỄN THỊ NGÂN		
THIẾT KẾ HTKT	KS. PHẠM ĐỨC NHƯỜNG		
CHỦ TRÌ, CHỦ NHIỆM	KTS. PHẠM QUANG ĐIỂN		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN VĂN HÒA		

TỔNG GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN ĐAN

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI MINH ĐỨC HD

ĐỊA CHỈ: SỐ 1478 CHƯƠNG DƯƠNG, PHƯỜNG TÂN HƯNG, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

SĐT: 0815.018.889