ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2065/QĐ-UBND	*Xã Nguyễn Lương Bằng, ngày 04 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt dự án: Xây dựng Trạm biến áp khu dân cư tập trung Thờ Nợ và di chuyển đường dây 35kV

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1765/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2026 của UBND xã Nguyễn Lương Bằng về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Trạm biến áp khu dân cư tập trung Thờ Nợ và di chuyển đường dây 35kV;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 254/TTr-KT ngày 04 tháng 9 năm 2026, kèm theo Thông báo số 50/TB-KT ngày 03 tháng 9 năm 2026 của phòng Kinh tế xã về kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng Trạm biến áp khu dân cư tập trung Thờ Nợ và di chuyển đường dây 35kV.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án (Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng): Xây dựng Trạm biến áp khu dân cư tập trung Thờ Nợ và di chuyển đường dây 35kV, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng Trạm biến áp khu dân cư tập trung Thờ Nợ và di chuyển đường dây 35kV.

2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, Công trình công nghiệp, cấp IV.

3. Địa điểm xây dựng: Xã Nguyễn Lương Bằng, thành phố Hải Phòng.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Nguyễn Lương Bằng.

5. Chủ đầu tư: UBND xã Nguyễn Lương Bằng.

6. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty Cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng Khuyến Dương.

7. Mục tiêu dự án

Xây dựng trạm biến áp và di chuyển đường dây 35kV theo Quy hoạch chi tiết xây dựng đã được phê duyệt để hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tập trung Thờ Nợ.

8. Quy mô đầu tư xây dựng

8.1. Di chuyển tuyến đường dây 35kV lộ 373E8.14 đoạn từ cột 22 đến cột 23A

- Cột 22: Giữ nguyên hiện trạng. Thay thế 01 bộ xà X2-6Đ bằng 01 bộ xà X2-6N+1Đ. Thay thế 06 sứ đứng 35kV hiện trạng bằng 06 sứ chuỗi néo đơn polymer 35kV và 01 sứ đứng 35kV.

- Cột 23: Trồng mới cột bê tông ly tâm 2PC.I-14-190-13, móng MT2-14, cột trồng mới nằm dưới tim đường dây hiện trạng và cách vị trí cột 23 cũ khoảng 27m về phía cột 22 hiện trạng. Trên cột lắp xà X2KD-2N, xà đỡ cầu dao, xà X2L-3Đ, xà đỡ CSV, xà giữ cáp, xà đỡ ghế thao tác + ghế thao tác, hệ thống truyền động cầu dao, thang trèo, giằng cột, tiếp địa RC2, 03 sứ chuỗi néo đơn polymer 35kV, 07 sứ đứng 35kV, 01 bộ CDPT 35kV-630A, 01 bộ CSV 48kV, 01 bộ cảnh báo sự cố.

- Cột 23A: Trồng mới cột bê tông ly tâm 2PC.I-14-190-13, móng MT2-14, cột trồng mới nằm dưới tim đường dây hiện trạng và cách vị trí cột 23A cũ khoảng 02m về phía cột 23 hiện trạng. Trên cột lắp xà X2KD-2N, xà X1L-3Đ, xà đỡ cầu dao phụ tải, hệ thống truyền động cầu dao, xà đỡ CDLĐ + XTG-3Đ, xà X2L-3Đ, xà đỡ chống sét van, xà giữ cáp, xà đỡ ghế thao tác + ghế thao tác, thang trèo, giằng cột, tiếp địa RC2, 03 sứ chuỗi néo đơn polymer 35kV, 23 sứ đứng 35kV, 01 bộ CDPT 35kV-630A, 01 bộ CSV 48kV, 01 bộ cảnh báo sự cố. Tận dụng 01 bộ CDPT 35kV + 01 bộ CSV 35kV là tài sản Công ty TNHH Hearty Rise Việt Nam để thực hiện đấu nối hoàn trả nhánh Nhà máy cần câu cá.

- Dây dẫn:

+ Xây dựng mới tuyến cáp ngầm 35kV từ cột 23 xây dựng mới đến cột 23A xây dựng mới. Lắp đặt 01 sợi cáp ngầm 35kV loại AL/XLPE/PVC/DSTA/PVC-W 20/35(40,5)kV-3x400mm^2 dài khoảng 83m đi dưới vỉa hè và đường nội bộ khu dân cư để hoàn trả cấp điện đường dây 35kV hiện có.

+ Tuyến cáp ngầm 35kV dược luồn trong ống nhựa xoắn D195/150 chôn trực tiếp dưới đất, phía trên được bảo vệ bằng gạch không nung và băng báo cáp. Đối với đoạn tuyến qua đường giao thông sử dụng ống thép tráng kẽm để luồn cáp. Cáp được chôn trực tiếp trong đất với độ sâu cáp ngầm 35kV ≥ 1,0m, có dự phòng cáp ngầm tại các vị trí đấu nối ≥ 5m để xử lý khi cần thiết. Dọc theo tuyến được đặt các mốc báo cáp ngầm, khoảng cách đặt các mốc từ 10-

15m/mốc, tại những vị trí bẻ góc cáp phải đảm bảo bán kính cong R≥6 lần đường kính của cáp ngầm (theo TCVN 9208:2012) và đặt báo hiệu cáp ngầm tại hai đầu và giữa bán kính cong của cáp.

+ Trên tuyến cáp ngầm xây dựng các hố ga kích thước (1,44x1,94)m để kéo cáp; đáy hố ga đổ bê tông B12,5 (mác 150) dày 10cm; thành hố ga xây gạch không nung, vữa xây và trát VXM mác 75, đỉnh tường đổ giằng BTCT B15 (mác 200) dày 20cm; trên đậy tấm đan BTCT B15 (mác 200) dày 10cm, bo góc, cạnh trên và cạnh dưới tấm đan bằng thép L50x50x5.

+ Dây dẫn tại vị trí cột 23 và cột 23A xây dựng mới từ má sau cầu dao phụ tải đến đầu cáp ngầm sử dụng loại cáp bọc ACSR 150/24 - XLPE4.3/HDPE; từ má sau CDLĐ đến đầu cáp ngầm sử dụng loại cáp bọc ACSR 70/11 - XLPE4.3/HDPE.

+ Tận dụng dây dẫn AC120 hiện có đấu nối từ cột 22 hiện trạng đến cột 23 cũ và từ cột 23A cũ đến cột 24 hiện trạng để hoàn trả cấp điện lộ 373E8.14.

+ Tận dụng cáp ngầm 35kV hiện trạng nhánh Nhà máy cần câu cá để đấu nối hoàn trả tài sản khách hàng.

+ Thu hồi tuyến đường dây 35kV từ cột 23 cũ đến cột 23A cũ.

8.2. Trạm biến áp

- Xây dựng mới trạm biến áp công suất 560kVA-35(22)/0,4kV, kiểu trạm treo đặt trên cột bê tông ly tâm PC(NPC).I-12-190-7,2, móng M18B; vị trí trạm biến áp xây dựng mới cách cột số 23 sau di chuyển khoảng 12m, cách mép trong vỉa hè khoảng 1,5m về phía mương thuỷ lợi.

- Trên cột lắp xà đầu trạm X2-6Đ, xà đỡ XTG-3Đ (T1), xà đỡ XTG-3Đ (T2), xà đỡ CVS + cầu chì SI, xà đỡ ghế thao tác + ghế thao tác, thang trèo, giằng cột, dầm đỡ máy biến áp, dây Cu/XLPE/PVC 1x50mm^2.

- Lắp đặt 01 tủ tổng hạ thế 0,4kV trọn bộ bao gồm: Vỏ tủ, hệ thống thanh cái, chống sét hạ thế GZ-500, 01 MCCB tổng 800A và các MCCB nhánh: 01 MCCB 100A và 03 MCCB 250A. Tủ tổng 0,4kV được lắp đặt phía dưới MBA ở giữa 02 cột giàn trạm biến áp trồng mới. Dây từ mặt máy biến áp xuống tủ tổng 0,4kV sử dụng cáp đơn pha Cu/XLPE/PVC 1x240mm^2.

9. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn

- Quy phạm trang bị điện ban hành kèm theo Quyết định số 19/2006/QĐ-BCN ngày 11/7/2006 của Bộ Công nghiệp;

- TCVN 4453-1995: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu;

- TCVN 2737-2023: Tải trọng và tác động;

- TCVN 5574-2018: Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép;

- TCVN 4447-2012: Công tác đất – Thi công và nghiệm thu;

- TCXD 170-2007: Kết cấu thép – Gia công lắp ráp và nghiệm thu – Yêu cầu kỹ thuật;

- 18TCN04-92: Tiêu chuẩn mạ kẽm;

- TCVN 5847-2016: Cột điện bê tông cốt thép ly tâm;

- TCVN 5935-2013, 5936-1995, 6447-1998: Tiêu chuẩn dây cáp vặn xoắn.

10. Tổng mức đầu tư: 2.200.000.000 đồng *(bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm triệu đồng).*

Trong đó:	- Chi phí xây dựng:	1.196.753.000 đồng
	- Chi phí thiết bị:	641.174.000 đồng
	- Chi phí quản lý dự án:	58.687.000 đồng
	- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	209.176.000 đồng
	- Chi phí khác:	56.008.000 đồng
	- Chi phí dự phòng:	38.202.000 đồng

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

12. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án: Ngân sách xã và nguồn vốn hợp pháp khác.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã tổ chức quản lý dự án.

(Chi tiết theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình do Công ty Cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng Khuyến Dương lập; Công ty TNHH xây dựng và thương mại Nam Tiến Đạt thẩm tra; Phòng Kinh tế xã thẩm định tại Văn bản số 50/TB-KT ngày 03/9/2026).

Điều 2. Chủ đầu tư công trình căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1, tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo, theo đúng quy định về quản lý đầu tư xây dựng hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Trưởng phòng giao dịch số 10 thuộc Kho bạc Nhà nước khu vực III và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT (10b).

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG T.P HẢI PHÒNG

Bùi Trọng Thược