ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 734/TB-UBND	*Xã Nguyễn Lương Bằng, ngày 18 tháng 07 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất ngày 17/07/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Lương Bằng để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đoàn Tùng 2 tại xã Nguyễn Lương Bằng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về dất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 29 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện;

Căn cứ Quyết định số 4070/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Đoàn Tùng 2 của Công ty TNHH Hòa Quần;

Để đảm bảo công khai, dân chủ, đúng quy định của pháp luật, ngày 18 tháng 7 năm 2026, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã và thôn Đào Lâm tiến hành niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất ngày 17/7/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Lương Bằng để thực hiện để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đoàn Tùng 2 tại xã Nguyễn Lương Bằng, cụ thể như sau:

1. Địa điểm niêm yết công khai thông báo thu hồi đất:

- Trụ sở UBND xã Nguyễn Lương Bằng;

- Nhà văn hoá thôn Đào Lâm.

2. Thời gian niêm yết: 12 tháng, trong suốt thời gian thực hiện bồi thường hỗ trợ.

(có Thông báo kèm theo)

Đồng thời với việc niêm yết công khai được thông báo 2 lần/1ngày trong thời gian 3 ngày liên tục (kể từ ngày 18/7/2026 đến ngày 20/7/2026) trên hệ thống loa truyền thanh của xã Nguyễn Lương Bằng.

UBND xã Nguyễn Lương Bằng thông báo để nhân dân được biết./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Hội đồng BT, HT, TĐC (để b/c);
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã; (để thực hiện);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ NGUYỄN LƯƠNG BẰNG TP HẢI PHÒNG

Trần Thanh Tuấn