

Số: /TB-UBND

Xã Nguyễn Lương Bằng, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới thôn Phạm Lâm

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2024 của UBND Hải Dương ban hành quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương ban hành “Đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi là thủy sản và vật nuôi khác; đơn giá đào đắp ao khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương” năm 2024;

Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương Quy định Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 3163/QĐ-UBND ngày 05/8/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc áp dụng Bảng giá đất các loại đất 05 năm (2020-2024) trên địa bàn thành phố Hải Phòng cho đến khi ban hành bảng giá đất năm 2026.

Ngày 11/9/2025, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã phối hợp với UBND xã đã phát phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới thôn Phạm Lâm.

Để đảm bảo công khai, dân chủ, đúng quy định trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, hôm nay, ngày 11 tháng 9 năm 2025, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã và UBND xã tiến hành niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới thôn Phạm Lâm.

1. Địa điểm niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ

- Trụ sở UBND xã Nguyễn Lương Bằng;
- Nhà văn hóa thôn Phạm Lâm.

2. Thời gian niêm yết: 30 ngày, kể từ ngày **12/9/2025 đến hết ngày 11/10/2025.**

Đồng thời với việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân và các hộ dân có tài sản liên quan là việc thông báo 2 lần/1ngày trong thời gian 3 ngày đầu liên tục (*kể từ ngày 12/9/2025 đến ngày 14/9/2025*) và 2 lần/1ngày trong thời gian 3 ngày cuối liên tục (*kể từ ngày 09/9/2025 đến ngày 11/10/2025*) trên hệ thống loa truyền thanh của xã Nguyễn Lương Bằng.

(chi tiết có danh sách kèm theo)

Vậy UBND xã Nguyễn Lương Bằng thông báo để nhân dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó CT UBND xã;
- Hội đồng BT, HT, TĐC;
- Trung tâm văn hóa, thể thao và truyền thông xã;
- Lưu: VT, HĐ;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thanh Tuấn