

Số: 272 /TB-UBND

P. Nguyễn Đại Năng, ngày 17 tháng 9 năm 2026

## THÔNG BÁO

**V/v công khai thông tin tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Minh Hòa tại phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng**

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2025 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 19/2026/NQ-CP ngày 29/4/2026 của Chính phủ về cắt giảm, phân cấp, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Công Thương;

Căn cứ Quyết định số 5455/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND thành phố Hải Phòng phê duyệt điều chỉnh quy hoạch thành phố Hải Phòng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Ngày 15/9/2026, UBND phường Nguyễn Đại Năng nhận được văn bản đề nghị làm chủ đầu tư Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Minh Hòa và các hồ sơ chứng minh năng lực doanh nghiệp của Công ty cổ phần tập đoàn công nghiệp Hải Dương.

Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng trân trọng thông báo đến các doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có nhu cầu biết và thực hiện việc đăng ký thành lập Cụm công nghiệp Minh Hòa; đồng thời thông tin rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng của địa phương về việc tiếp tục tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Minh Hòa, với các nội dung cụ thể như sau:

### 1. Về hồ sơ đã tiếp nhận

#### 1.1. Thông tin về Cụm công nghiệp:

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Minh Hòa
- Địa điểm: phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng.
- Diện tích: Khoảng 75 ha.
- Hình thức đầu tư: Thành lập mới.

## **1.2. Thông tin nhà đầu tư đề xuất làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp:**

- Tên đơn vị: Công ty cổ phần tập đoàn công nghiệp Hải Dương
- Địa chỉ trụ sở chính: Phường Trần Liễu, thành phố Hải Phòng.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty Cổ phần; mã số doanh nghiệp: 0801482161 do phòng Đăng ký kinh doanh Sở Tài chính thành phố Hải Phòng cấp đăng ký lần đầu ngày 22/01/2026.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Đầu tư, kinh doanh bất động sản; đầu tư, xây dựng và khai thác hạ tầng khu, cụm công nghiệp; dịch vụ quản lý, khai thác bất động sản công nghiệp và dịch vụ hỗ trợ sản xuất.
- Người đại diện theo pháp luật: Ông: Bùi Văn Khánh, Giới tính: Nam
- Chức danh: Giám đốc.
- Tổng mức vốn đầu tư dự kiến: 1.458.838.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một nghìn bốn trăm năm mươi tám tỷ, tám trăm ba mươi tám triệu đồng*)

2. Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng trân trọng đề nghị các nhà đầu tư có nhu cầu nghiên cứu, đề xuất làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Minh Hòa tại phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng gửi Hồ sơ đề xuất về UBND phường Nguyễn Đại Năng để được xem xét, giải quyết theo quy định.

- Thành phần hồ sơ: 01 bộ hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ (sửa đổi bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 303/2026/NĐ-CP 01/8/2026).
- Hình thức: nộp trực tiếp, qua dịch vụ bưu chính công ích, thông qua cổng dịch vụ công trực tuyến của cơ quan nhà nước theo quy định.
- Thời hạn nhận hồ sơ trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày ra thông báo.

Chi tiết đề nghị liên hệ: Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng (*Địa chỉ: Số 145, phố Nguyễn Du, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*).

UBND phường Nguyễn Đại Năng trân trọng thông báo./.

### **Nơi nhận:**

- Sở Công thương (báo cáo);
- Lãnh đạo UBND phường;
- Trưởng các phòng chuyên môn phường;
- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, KT, HT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Thị Hoa**

