

Số: 243/TB-UBND

P. Nguyễn Đại Năng, ngày 20 tháng 8 năm 2026

## THÔNG BÁO

**V/v niêm yết công khai các Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất  
Dự án: đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối Quốc lộ 17B (tỉnh Hải Dương) với  
đường tỉnh 352 (thành phố Hải Phòng) đoạn từ Quốc lộ 17B đến đê sông Kinh  
Thầy, thị xã Kinh Môn (Đoạn thuộc phường Nguyễn Đại Năng)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối Quốc lộ 17B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 352 (thành phố Hải Phòng) đoạn từ Quốc lộ 17B đến đê sông Kinh Thầy, thị xã Kinh Môn;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

UBND phường Nguyễn Đại Năng thông báo công khai các Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất Dự án: đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối Quốc lộ 17B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 352 (thành phố Hải Phòng) đoạn từ Quốc lộ 17B đến đê sông Kinh Thầy, thị xã Kinh Môn (Đoạn thuộc phường Nguyễn Đại Năng), cụ thể như sau:

### 1. Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND phường Nguyễn Đại Năng (trước cửa Trung tâm phục vụ Hành chính công);
- Nhà văn hóa Tò dân phố Hiến Thành, Nhà văn hóa tổ dân phố Ngoại;
- Cổng thông tin điện tử của UBND phường Nguyễn Đại Năng;

**2. Thời gian công khai:** từ ngày 20/8/2026 đến khi hoàn thành việc tổ chức cưỡng chế thu hồi đất.

Trong thời gian công khai các hộ có ý kiến đề nghị có văn bản gửi tới Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng để được xem xét, giải quyết.

### 3. Tài liệu công khai:

- Quyết định số 995/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Đại Năng về việc cưỡng chế thu hồi đất (*Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Văn Quân và bà Nguyễn Thị Song, thuộc một phần thửa đất số 16, tờ bản đồ số 54, diện tích 119,7 m<sup>2</sup> tại tổ dân phố Ngoại, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*);

- Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Đại Năng về việc cưỡng chế thu hồi đất (*Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Nguyễn Đình Quỳ, thuộc một phần thửa đất số 219, tờ bản đồ số 45, diện tích 95,2 m<sup>2</sup> tại tổ dân phố Hiến Thành, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*);

- Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Đại Năng về việc cưỡng chế thu hồi đất (*Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Nguyễn Đình Quách, thuộc một phần thửa đất số 218, tờ bản đồ số 45, diện tích 115,0m<sup>2</sup> tại tổ dân phố Hiến Thành, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*);

- Quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Đại Năng về việc cưỡng chế thu hồi đất (*Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Nguyễn Hữu Cận, thuộc một phần thửa đất số 32, tờ bản đồ số 45, diện tích 230,5m<sup>2</sup> tại tổ dân phố Hiến Thành, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*);

- Quyết định số 999/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Đại Năng về việc cưỡng chế thu hồi đất (*Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Nguyễn Hữu Thao và bà Vũ Thị Mát, thuộc một phần thửa đất số 33, tờ bản đồ số 45, diện tích 196,2 m<sup>2</sup> tại tổ dân phố Hiến Thành, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*);

- Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Đại Năng về việc cưỡng chế thu hồi đất (*Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trần Văn Hình, thuộc một phần thửa đất số 204, tờ bản đồ số 45, diện tích 137,9 m<sup>2</sup> tại tổ dân phố Hiến Thành, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng*);

Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng thông báo để các hộ gia đình, cá nhân và những người có có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng ủy-TT HĐND phường (báo cáo);
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các phòng ban có liên quan;
- Các Trung tâm: Hành chính công; Dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Tổ dân phố: Hiến Thành, Ngoại;
- Lưu: VT, KT,HT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT, CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Thị Hoa**