

Số: /TB-UBND

P. Nguyễn Đại Năng, ngày 19 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Nhường tại tổ dân phố Đông Nam (đối với phần diện tích đất tăng thêm 63,5 m² chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

UBND phường Nguyễn Đại nhận được Văn bản số 415/CV-CNVPĐKĐĐ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Kinh Môn về việc giải quyết thủ tục hành chính đối với thửa đất của bà Nguyễn Thị Nhường (là người đại diện cho các ông, bà: Nguyễn Văn Khương; Nguyễn Thế Quốc; Nguyễn Thế Vương; Nguyễn Thị Kim Oanh) tại phường Nguyễn Đại Năng. Trong đó đề nghị UBND phường Nguyễn Đại Năng thực hiện các công việc quy định tại Mục 3 phần II của “phần C. trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất” Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Thực hiện quy định về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND phường Nguyễn Đại Năng tổ chức niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Nhường đối với phần diện tích đất tăng thêm 63,5 m² chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo hồ sơ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Kinh Môn chuyển đến (có danh sách công khai kèm theo).

Địa điểm công khai: Trụ sở UBND phường Nguyễn Đại Năng và Nhà văn hóa khu dân cư Đông Nam.

Thời gian công khai: 15 ngày liên tục kể từ ngày 19/6/2026

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến phản ánh, kiến nghị hoặc khiếu nại liên quan đến phần diện tích đất tăng thêm 63,5 m² nêu trên thì gửi văn bản đến UBND phường Nguyễn Đại Năng để xem xét, kiểm tra và giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn niêm yết công khai, nếu UBND phường Nguyễn Đại Năng không nhận được ý kiến phản ánh, kiến nghị hoặc khiếu nại liên quan đến nội dung công khai thì hồ sơ sẽ được chuyển đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Kinh Môn để tiếp tục xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường (báo cáo);
- Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công (để phát thanh);
- Lưu: VT, KT, HT & ĐT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Bá Tuyền

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN ĐẠI NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

P. Nguyễn Đại Năng, ngày 19 tháng 6 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Nguyễn Thị Nhưồng Là đại diện cho các ông, bà: Nguyễn Văn Khương; Nguyễn Thế Quốc; Nguyễn Thế Vương; Nguyễn Thị Kim Oanh	Phường Nguyễn Đại Năng	Tổ dân phố Đông Nam, phường Nguyễn Đại Năng	43	540	Tổng diện tích thửa đất: 481,9m ² . Trong đó diện tích tăng thêm chưa được cấp giấy là 63,5m ²	2009	Lấn chiếm	Trên đất đã xây dựng công trình là nhà ở		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 19/6/2026, đến ngày 05/7/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Nguyễn Đại Năng và Nhà văn hóa tổ dân phố Đông Nam

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nguyễn Đại Năng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

P. Nguyễn Đại Năng, ngày 19 tháng 6 năm 2026
(Ký tên, đóng dấu)