ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGUYỄN ĐẠI NĂNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:324 /TB-UBND	*P. Nguyễn Đại Năng, ngày 20 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Trung tâm dịch vụ Logistics, cảng xăng dầu và hàng hóa, kho xăng dầu, khu dịch vụ thương mại trên địa bàn phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng đối với 12 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất do UBND phường quản lý

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai và các văn bản có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của UBND thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Trung tâm dịch vụ logistics, cảng xăng dầu và hàng hóa, kho xăng dầu, khu dịch vụ thương mại;

Căn cứ Quyết định số 72/2026/QĐ-UBND ngày 03/9/2026 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

UBND phường Nguyễn Đại Năng thông báo niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Trung tâm dịch vụ Logistics, cảng xăng dầu và hàng hóa, kho xăng dầu, khu dịch vụ thương mại trên địa bàn phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng đối với 12 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất do UBND phường quản lý trong phạm vi thực hiện dự án, với nội dung sau:

1. Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND phường Nguyễn Đại Năng.

- Nhà Văn hóa tổ dân phố Ngoại, phường Nguyễn Đại Năng.

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của của UBND phường Nguyễn Đại Năng tại địa chỉ: https://nguyendainang.haiphong.gov.vn/

2. Thời gian công khai: Trong thời gian 10 ngày, từ ngày 20/10/2026 đến hết ngày 30/10/2026.

3. Tổ chức thực hiện

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và TĐC phường Nguyễn Đại Năng thực hiện niêm yết phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở UBND phường và tại Nhà văn hóa tổ dân phố Ngoại theo quy định.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội phường có trách nhiệm đăng tải phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên Cổng Thông tin điện tử của Uỷ ban nhân dân phường.

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Trung tâm dịch vụ Logistics, cảng xăng dầu và hàng hóa, kho xăng dầu, khu dịch vụ thương mại trên địa bàn phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng thông báo để các đơn vị, tổ chức, cá nhân được biết theo quy định./.

Nơi nhận:
- TT Đảng ủy, TT HĐND (để b/cáo);
- Lãnh đạo UBND phường;
- Hội đồng BT, HT&TĐC;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc phường;
- Trung tâm DVSN công (để thông báo);
- Lưu: VT, KT,HT&ĐT

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thị Hoa