

Số: /TB-UBND

P. Nguyễn Đại Năng, ngày tháng 01 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc rà soát danh sách các hộ gia đình, cá nhân đã tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước hoặc cộng đồng dân cư hoặc mở rộng đường giao thông trên địa bàn phường

Trong những năm qua, Ủy ban nhân dân các xã, phường đã tập trung tổ chức thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Nhân dân theo quy định. Thực hiện phong trào xây dựng nông thôn mới, trên địa bàn phường đã có nhiều hộ gia đình, cá nhân tự nguyện hiến đất để mở rộng đường giao thông và thực hiện các công trình, mục đích công cộng khác.

Nhằm bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người sử dụng đất, đồng thời đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu và thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định, Ủy ban nhân dân phường đề nghị các tổ dân phố, các hộ gia đình và cá nhân phối hợp thực hiện việc kê khai, rà soát các trường hợp đã tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước, cộng đồng dân cư hoặc đã hiến đất để mở rộng đường giao thông, cụ thể như sau:

#### 1. Mục đích rà soát

Tổng hợp đầy đủ, chính xác danh sách các hộ gia đình, cá nhân đã tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước, cho cộng đồng dân cư hoặc tự nguyện hiến đất để mở rộng đường giao thông, xây dựng các công trình hạ tầng trên địa bàn phường để hướng dẫn Nhân dân thực hiện thủ tục đăng ký biến động về quyền sử dụng đất, hoàn thiện hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận cho người sử dụng đất.

#### 2. Phạm vi thực hiện:

Các hộ gia đình, cá nhân đã tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước, cộng đồng dân cư hoặc mở rộng đường giao thông, các dự án phát triển hạ tầng giao thông trên địa bàn phường.

#### 3. Nội dung thực hiện:

Thu thập, xác minh danh sách các hộ gia đình, cá nhân đã tặng cho đất hoặc mở rộng đường giao thông; ghi nhận đầy đủ các thông tin về tên chủ sử dụng, diện tích đất đã tặng cho, mục đích tặng cho hoặc mở rộng đường. Thời điểm tặng cho quyền sử dụng đất, mở rộng đường giao thông.

#### 4. Thời gian và hình thức thực hiện

Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân liên hệ tổ trưởng tổ dân phố để kê khai, cung cấp thông tin, hồ sơ, tài liệu.

Thời gian thực hiện: 30 ngày kể từ ngày thông báo công khai.

**5.** Tổ trưởng các tổ dân phố có trách nhiệm tổng hợp danh sách, thông tin, hồ sơ, tài liệu (nếu có) do các hộ gia đình, cá nhân cung cấp báo cáo về Ủy ban nhân dân phường (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) trước ngày 01/03/2026 để tổng hợp chung.

UBND phường Nguyễn Đại Năng thông báo đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn phường được biết, phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Lãnh đạo UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công (để thông báo);
- Lưu: VT, KT,HT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hoàn**