

Số: 110/KH-UBND

P. Nguyễn Đại Năng, ngày 08 tháng 12 năm 2025

KẾ HOẠCH

**Về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư
Tham gia ý kiến vào Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị xã Kinh
Môn, tỉnh Hải Dương đến năm 2045 (điều chỉnh lần 2); Đồ án Điều chỉnh
cục bộ quy hoạch phân khu 1 - Phân khu đô thị hiện hữu, tỷ lệ 1/2000; Đồ
án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xã Minh Hòa, thị xã Kinh Môn, tỉnh
Hải Dương đến năm 2030 (thuộc địa bàn phường Nguyễn Đại Năng, thành
phố Hải Phòng) để thực hiện triển khai xây dựng trục kết nối cảng Lạch
Huyện, khu vực phía Bắc thành phố với sân bay Gia Bình**

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ về quy trình, thủ tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết về hồ sơ lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn, trong đó quy định rõ các thành phần và nội dung của hồ sơ điều chỉnh cục bộ;

Căn cứ Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của UBND thành phố đề cập đến dự kiến phương án bố trí vốn cho các dự án trong kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-TTg ngày 03 tháng 4 năm 2023 phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 21/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương đến năm 2045 (điều chỉnh lần 2);

Căn cứ Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của Ủy ban nhân dân thị xã Kinh Môn phê duyệt Quy hoạch phân khu 1 - Phân khu đô thị hiện hữu, tỷ lệ 1/2000;

Căn cứ Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND thị xã Kinh Môn về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Minh Hòa, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương đến năm 2030; Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Minh Hòa, thị xã Kinh Môn đến năm 2030

Căn cứ Thông báo số 477/TB-VP ngày 03/9/2025 của Văn phòng UBND thành phố thông báo kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố;



Căn cứ Văn bản số 7876/SXD-QHKT của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng ngày 6 tháng 10 năm 2025 về việc rà soát, lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Hải Phòng và các cấp độ quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Văn bản số 10441/VP-XDCT Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ngày 21 tháng 10 năm 2025 về việc rà soát, lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng và các cấp độ quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn thành phố;

Ủy ban nhân dân Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng xây dựng kế hoạch lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân trên địa bàn tham gia vào Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương đến năm 2045 (điều chỉnh lần 2); Đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu 1 - Phân khu đô thị hiện hữu, tỷ lệ 1/2.000; Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xã Minh Hòa, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương đến năm 2030 (thuộc địa bàn phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng) để thực hiện triển khai xây dựng trục kết nối cảng Lạch Huyện, khu vực phía Bắc thành phố với sân bay Gia Bình với các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến vào đồ án quy hoạch theo quy định của pháp luật.

- Các ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được đơn vị nghiên cứu tiếp thu giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện quy hoạch, trình cơ quan chức năng có thẩm quyền xem xét, quyết định trước khi phê duyệt.

2. Yêu cầu:

- Việc tổ chức phải được chuẩn bị chu đáo, cung cấp đầy đủ thông tin để đại diện các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu và tham gia ý kiến.

- Phải thông báo rộng rãi để các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết và nghiên cứu, từ đó tham gia ý kiến vào nội dung đồ án.

- Việc lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư phải đảm bảo tính hiệu quả cao, tránh hình thức lãng phí.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

1. Thời gian trưng bày, lấy ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến tối thiểu 20 ngày, bắt đầu từ ngày 08/12/2025 đến ngày 28/12/2025.

2. Địa điểm: Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ phường Nguyễn Đại Năng, Nhà văn hóa Tổ dân phố Ngoại, Nhà văn hóa Tổ dân phố Mỹ Động.

3. Bản vẽ và nội dung lấy ý kiến cộng đồng:

- Các bản vẽ đồ án quy hoạch theo quy định tại Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn.

- Phiếu lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư.

4. Hình thức tham gia ý kiến:

Các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu nội dung đồ án quy hoạch, tham gia ý kiến vào phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân tại nơi trưng bày.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Đại Năng giao các phòng ban thực hiện Tổ chức xin ý kiến điều chỉnh cục bộ các quy hoạch, cụ thể sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị: là cơ quan chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân vào đồ án quy hoạch. Tổng hợp ý kiến, tham mưu UBND phường báo cáo Sở Xây dựng thành phố.

2. Phòng Văn hoá - Xã hội: Tổ chức đăng tải kế hoạch xin ý kiến lên hệ thống trang thông tin điện tử của phường, tổng hợp các ý kiến của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên trang thông tin điện tử báo cáo UBND phường.

3. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công: Xây dựng bài tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh, trên trang fanpage của phường.

4. Đơn vị tư vấn chuẩn bị: Chuẩn bị các bản vẽ, phiếu ý kiến trưng bày công khai tại Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ phường Nguyễn Đại Năng, Nhà văn hóa Tổ dân phố Ngoại, Nhà văn hóa Tổ dân phố Mỹ Động.

UBND phường Nguyễn Đại Năng yêu cầu các cơ quan đơn vị theo chức năng nhiệm vụ triển khai thực hiện Kế hoạch theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND;
- Ban XD Đảng phường Nguyễn Đại Năng;
- UBMTTQVN phường Nguyễn Đại Năng;
- Các phòng: Văn hoá - Xã hội; KT, HT &ĐT;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công;
- Các Tổ dân phố;
- Lưu: VT, KT, HT &ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hoàn