

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

NAM SÁCH,

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Số: 117/NY - CCNS

Nam Sách, ngày 15 tháng 9 năm 2026

**NIÊM YẾT VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN THỎA THUẬN PHÂN
CHIA DI SẢN CỦA ÔNG VƯƠNG NGỌC BÍCH CHẾT NGÀY 09/10/2018**

ĐỂ LẠI.

Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu của bà Vũ Thị Tuyết yêu cầu công chứng văn bản thoả thuận phân chia di sản của ông Vương Ngọc Bích để lại.

Tôi – **Đinh Thọ Hôi** - Trưởng Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng niêm yết việc thụ lý công chứng văn bản thoả thuận phân chia di sản của ông Vương Ngọc Bích để lại như sau:

I – Người để lại di sản:

Người để lại di sản là ông Vương Ngọc Bích. Ông Vương Ngọc Bích, sinh ngày 15/5/1949, chết ngày 09/10/2018, nơi chết tại 17 CT5 A8, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng nay là 17 CT5 A8, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng theo Trích lục khai tử số 81/2018/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 09/10/2018.

II – Những người thoả thuận phân chia di sản thừa kế.

Những người thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Vương Ngọc Bích gồm có:

Bà **Vũ Thị Tuyết**, sinh ngày 12/02/1952, căn cước công dân số 034152003146 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/3/2023; Nơi thường trú tại số 17 CT5 A8, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

III. Quan hệ của những người thoả thuận phân chia di sản thừa kế với người để lại di sản thừa kế.

Người thoả thuận phân chia di sản thừa kế tự khai và cam đoan rằng:

Trước khi chết ông Vương Ngọc Bích không Bích lại di chúc và không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản.

Tại khoản 1, điều 651, Bộ luật Dân sự 2015 đã ghi: “Những người thừa kế theo pháp luật được quy định theo thứ tự sau đây:

a) Hàng thừa kế thứ nhất gồm: vợ, chồng, cha đẻ, mẹ đẻ, cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của người chết”.

Về quan hệ ông Vương Ngọc Bích có:

Cha đẻ: Cụ **Vương Văn Xuyên**, sinh năm 1911, chết năm 1986 nơi chết tại thôn Minh Tân, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng theo Trích lục khai tử số 147/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng cấp ngày 06/8/2026.

Mẹ đẻ: Cụ **Phạm Thị Phiêu**, sinh năm 1915, chết ngày 06/4/2003 nơi chết tại xã Minh Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương nay là xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng theo Trích lục khai tử (Bản sao) số 696/2026/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng cấp ngày 05/8/2026.

Vợ: Bà **Vũ Thị Tuyết**, sinh ngày 12/02/1952, căn cước công dân số 034152003146 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/3/2023; Nơi thường trú tại số 17 CT5 A8, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Con đẻ:

1. Ông **Vương Ngọc Thành**, sinh ngày 09/3/1977, căn cước công dân số 031077011915 cấp ngày 05/6/2022 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại Tổ 16, khu phố 2A, phường Trảng Dài, thành phố Đồng Nai.

2. Ông **Vương Văn Thành**, sinh ngày 22/02/1979, căn cước công dân số 031079003728 cấp ngày 10/5/2023 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại số 17 CT5 A8, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

3. Ông **Vương Nhật Thành**, sinh ngày 28/4/1992, căn cước công dân số 031092004672 cấp ngày 25/9/2022 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại số 17 CT5 A8, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Ngoài những người trên ông Vương Ngọc Bích không còn ai là cha nuôi, mẹ nuôi, vợ, con đẻ, con nuôi nào khác.

Theo Điều 613 Bộ luật Dân sự 2015 quy định: Người thừa kế là cá nhân phải là người còn sống vào thời điểm mở thừa kế...

Vào thời điểm mở thừa kế của ông Vương Ngọc Bích, cha đẻ, mẹ đẻ ông Bích đã chết trước ông Bích nên không được hưởng thừa kế, những người được hưởng thừa kế di sản của ông Vương Ngọc Bích có 04 (bốn) người, gồm vợ là bà Vũ Thị Tuyết và 03 (ba) con đẻ của ông Vương Ngọc Bích là ông Vương Ngọc Thành, ông Vương Văn Thành và ông Vương Nhật Thành.

Ông Vương Ngọc Thành, ông Vương Văn Thành đã từ chối nhận di sản thừa kế theo văn bản từ chối nhận di sản số 1896/2026/CCGD do Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng chứng nhận ngày 12/8/2026.

Ông Vương Nhật Thành đã từ chối nhận di sản thừa kế theo văn bản từ chối nhận di sản số 2000/2026/CCGD do Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng chứng nhận ngày 25/8/2026.

Tại Khoản 1 Điều 620 Bộ luật Dân sự năm 2015 quy định: “Người thừa kế có quyền từ chối nhận di sản, trừ trường hợp việc từ chối nhằm trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác”.

Tại Khoản 3 Điều 620 Bộ luật Dân sự năm 2015 quy định: “Việc từ chối nhận di sản phải được thể hiện trước thời điểm phân chia di sản”.

Việc từ chối nhận di sản của ông Vương Ngọc Thành, ông Vương Văn Thành và ông Vương Nhật Thành là phù hợp với pháp luật nên được chấp nhận.

Như vậy cho đến nay chỉ còn bà Vũ Thị Tuyết được hưởng di sản của ông Vương Ngọc Bích để lại.

IV - Danh mục di sản thừa kế:

Di sản mà ông Vương Ngọc Bích để lại là một phần quyền sử dụng đất nằm trong khối tài sản chung với vợ là bà Vũ Thị Tuyết tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 1, địa chỉ tại xã Minh Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương nay là xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 945864, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0801/QSDĐ/1877QĐ/UB do Ủy ban nhân dân huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 30/9/2004.

Nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Nam Sách,

thành phố Hải Phòng và thông tin cho Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng nơi thực hiện niêm yết.

Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng nơi niêm yết có trách nhiệm xác nhận việc niêm yết và bảo quản việc niêm yết trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NAM SÁCH



**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
ĐINH THỌ HỒI**

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGÔ QUYỀN

Bản niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Vương Ngọc Bích đã được niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Vào hồi.....giờ.....ngàythángnăm 2026.

Ngô Quyền, ngàythángnăm 2026

TM. UBND PHƯỜNG NGÔ QUYỀN

(Ký tên và đóng dấu)

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGÔ QUYỀN

Bản niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Vương Ngọc Bích đã được niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Vào hồi.....giờ.....ngày tháng năm 2026 đến hồi.....giờ.....ngày tháng năm 2026 là 15 ngày.

Trong thời gian niêm yết, không có ai khiếu nại, tố cáo.

Ngô Quyền, ngàythángnăm 2026

TM. UBND PHƯỜNG NGÔ QUYỀN

(Ký tên và đóng dấu)

