

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG VĂN GIANG
TỈNH HƯNG YÊN
Số: 170./TB-VPCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Yên, ngày 23 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản đối với di sản
của ông Nguyễn Văn Tham)

Kính gửi: Ủy Ban nhân dân phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Văn Phòng Công chứng Văn Giang, tỉnh Hưng Yên đã nhận được hồ sơ xin phân chia di sản thừa kế của bà Nguyễn Thị Lại đối với di sản của:

Ông: **Nguyễn Văn Tham**; sinh năm 1946; Chết ngày 27/08/2024; Theo trích lục khai tử số 66/TLKT do UBND phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng ký ngày 27/08/2024; Nơi chết: Số 2A Điện Biên Phủ, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng

Di sản mà ông Nguyễn Văn Tham để lại là $\frac{1}{2}$ (một phần hai) Quyền sử dụng thửa đất số 373, tờ bản đồ số 05, diện tích 106m² đất ở tại nông thôn thuộc Thôn Đan Nhiễm, thị trấn Văn Giang, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên (nay là xã Văn Giang, tỉnh Hưng Yên) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 814037 do UBND huyện Văn Giang cấp ngày 26/07/2011, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00577.

Theo đơn xin phân chia di sản của bà **Nguyễn Thị Lại** đại diện cho các thừa kế thì hiện nay những người được hưởng di sản của của ông **Nguyễn Văn Tham** gồm:

1. Bà: **Nguyễn Thị Lại**; sinh ngày 17/12/1949

CCCD số 033149002239 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 10/04/2021
Nơi thường trú: Số nhà 2A Điện Biên Phủ, phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng

2. Bà: **Nguyễn Thị Bích Thủy**; sinh ngày 26/07/1974

CCCD số 031174009794 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 10/05/2021
Nơi thường trú: 2 Điện Biên Phủ, phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng

3. Ông: **Nguyễn Hồng Quân**; sinh ngày 08/01/1978

CCCD số 031078008903 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 08/05/2021
Nơi thường trú: TDP Đằng Hải 9, phường Hải An, TP Hải Phòng

Ngoài những người con nêu trên, ông **Nguyễn Văn Tham** không có người con đẻ, con nuôi nào khác.

Bố, mẹ đẻ của ông **Nguyễn Văn Tham** đã chết trước ông **Nguyễn Văn Tham**. Ông **Nguyễn Văn Tham** không có bố, mẹ nuôi.



Tại thời điểm mở thừa kế ông **Nguyễn Văn Tham** có bà **Nguyễn Thị Lại** là vợ.

Vậy Văn Phòng Công chứng Văn Giang, tỉnh Hưng Yên xin thông báo ai có thắc mắc, khiếu nại, tố cáo gì về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Văn Tham nêu trên thì gửi đơn về Văn phòng Công chứng Văn Giang, tỉnh Hưng Yên tại xã Phụng Công, tỉnh Hưng Yên và thông tin cho Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này tại UBND xã Văn Giang, tỉnh Hưng Yên nếu không nhận được thắc mắc, khiếu nại gì về việc thông báo thừa kế này thì Văn Phòng Công chứng sẽ giải quyết theo luật định.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG VĂN GIANG

Xác nhận của UBND xã/phường

UBND phường Ngô Quyền

TỈNH HƯNG YÊN

Đã niêm yết thông báo từ ngày:.....

Đến hết ngày:.....



CÔNG CHỨNG VIÊN
Nguyễn Thành Xuân

