

Số: 525/2026/TBNY.PT

Hải Phòng, ngày 15 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết thụ lý văn bản phân chia di sản của bà Nguyễn Thị Thanh Vân

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Văn phòng Công chứng Phòng Tuyết, thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản của ông **Vũ Viết Phương** - Là người thừa kế hàng thừa kế thứ nhất của vợ là bà **Nguyễn Thị Thanh Vân**.

Căn cứ Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ- Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng năm 2024.

Văn phòng Công chứng Phòng Tuyết, thành phố Hải Phòng thông báo niêm yết việc thụ lý công chứng “Văn bản phân chia di sản” của bà Nguyễn Thị Thanh Vân như sau:

1. Di sản thừa kế:

Bà Nguyễn Thị Thanh Vân và ông Vũ Viết Phương là đồng chủ sở hữu chiếc xe ô tô mang biển số **15A-040.60** có đặc điểm như sau:

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| - Nhãn hiệu: CHEVROLET | - Màu sơn: Ghi |
| - Loại xe: Ô tô con | - Số khung: 484EBH906090 |
| - Số máy: 8S3787077KC2 | - Số chỗ ngồi: 5 |
| - Số loại: SPARK | |

Theo **Chứng nhận đăng ký xe ô tô** số **099042** do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hải Phòng cấp ngày **04/02/2020** đứng tên chủ xe là Vũ Viết Phương.

2. Người để lại di sản:

Bà Nguyễn Thị Thanh Vân, sinh năm 1981, đã chết ngày 14/10/2024 theo **Trích lục khai tử** số 84/2024/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Máy Chai, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 17/10/2024.

Nơi đăng ký thường trú trước khi chết của bà Nguyễn Thị Thanh Vân tại phường Lạc Viên quận Ngô Quyền (nay là phường Ngô Quyền), thành phố Hải Phòng.

Trước khi chết, bà Nguyễn Thị Thanh Vân không để lại di chúc, không để lại nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của bà phải thực hiện.

Vậy, di sản bà Nguyễn Thị Thanh Vân để lại là quyền sở hữu đối với 1/2 (Một phần hai) xe ô tô nêu trên.



3. Quan hệ thừa kế:

Bố đẻ của bà Nguyễn Thị Thanh Vân là ông Nguyễn Quang Tuệ, sinh năm 1947 đã chết ngày 07/11/2019 theo **Trích lục khai tử** số 62/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Lạc Viên, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 08/11/2019.

Mẹ đẻ của bà Nguyễn Thị Thanh Vân là bà Trịnh Thị Minh Dương, sinh năm 1953 đã chết ngày 28/10/2011 theo **Giấy chứng tử** số 55/2011 quyền số 01/2010 do Ủy ban nhân dân phường Máy Chai, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 28/10/2011.

Khi còn sống, bà Nguyễn Thị Thanh Vân có chồng là ông Vũ Viết Phương. Trong quá trình chung ông bà có 02 (Hai) người con là Vũ Thị Minh Ngọc, Vũ Thị Thảo Linh.

Ngoài ra, bà Nguyễn Thị Thanh Vân không có ai là bố nuôi, mẹ nuôi, không có ai là người có quan hệ chăm sóc, nuôi dưỡng và không có người chồng, người con đẻ, con nuôi nào khác.

Theo quy định của pháp luật, những người được hưởng di sản của bà Nguyễn Thị Thanh Vân để lại nêu trên là ông Vũ Viết Phương, Vũ Thị Minh Ngọc, Vũ Thị Thảo Linh.

Vậy, Văn phòng Công chứng Phùng Tuyết, thành phố Hải Phòng thông báo: Nếu ai có thắc mắc, khiếu nại, tố cáo gì về việc phân chia di sản của bà Nguyễn Thị Thanh Vân hoặc phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đến hoặc gửi đơn về Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Hoặc trụ sở Văn phòng công chứng Phùng Tuyết, thành phố Hải Phòng (Địa chỉ: số 78 đường Hồ Sen, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng, điện thoại: 0904088598) để liên hệ giải quyết.

Trong thời gian 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu không có đơn thư thắc mắc, khiếu nại, phản ánh gì thì Văn phòng công chứng Phùng Tuyết thực hiện việc công chứng Văn bản phân chia di sản theo quy định của pháp luật.

Văn phòng Công chứng Phùng Tuyết, thành phố Hải Phòng kính đề nghị Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng phối hợp giúp đỡ việc niêm yết công khai thông báo này.

Văn phòng công chứng Phùng Tuyết thành phố Hải Phòng xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, PT.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

PHÙNG TUYẾT



TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Phùng Thị Tuyết