

VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG CÔNG NGUYÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 53/CV-VPCCCN

V/v đề nghị niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn
bản phân chia di sản của bà Đoàn Thị Thuỷ

Hải Phòng, ngày 26 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Thực hiện quy định tại Điều 44 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP, ngày 15/5/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng.

Văn phòng Công chứng Công Nguyên, thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản.

1. Người để lại di sản thừa kế là:

Bà **Đoàn Thị Thuỷ**, sinh năm 1968, đã chết ngày **12/06/2026** (theo Trích lục khai tử số: 226/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 12/6/2026); Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: Số 60/8/267 Lê Thánh Tông, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

2. Di sản thừa kế là:

(1) Toàn bộ số tiền gốc và lãi trong **Thẻ tiết kiệm số seri: GG 00 066977** do Ngân hàng trách nhiệm hữu hạn một thành viên số Vikki phát hành, số: **T260042561**; Số tài khoản: **396537429**, kỳ hạn: 6 tháng; số tiền gửi: **450.000.000 VND**, đứng tên chủ sở hữu là bà **Đoàn Thị Thuỷ**;

(2) Toàn bộ số tiền gốc và lãi trong **Hợp đồng tiền gửi số: ID 10218931** do Ngân hàng thương mại cổ phần quốc tế Việt Nam-Chi nhánh Hải Phòng-Phòng Giao dịch Ngô Quyền phát hành, kỳ hạn: 36 tháng; số tài khoản ghi sổ: **032704040225525**, TKTT dùng để gửi tiền, nhận gốc và lãi tại VIB: **396537429**, số tiền gửi là: **300.000.000** đồng, đứng tên chủ sở hữu là bà **Đoàn Thị Thuỷ**;

(3) Toàn bộ số tiền gốc và lãi trong **Sổ tiết kiệm có kỳ hạn số: QT 17149518** do Ngân hàng thương mại cổ phần quốc tế Việt Nam-Chi nhánh Hải Phòng-Phòng Giao dịch Ngô Quyền phát hành, số tài khoản ghi sổ: **032704040259852**; kỳ hạn: 6 tháng; TKTT dùng để gửi tiền tại VIB: **396537429**; số tiền gửi: **250.000.000 VND**, đứng tên chủ sở hữu là bà **Đoàn Thị Thuỷ**;

(4) Toàn bộ số tiền gốc và lãi trong **Tài khoản ngân hàng** Số tài khoản: **396537429** mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần quốc tế Việt Nam-Chi nhánh Hải Phòng-Phòng Giao dịch Ngô Quyền, đứng tên chủ tài khoản là bà **Đoàn Thị Thuỷ**, số dư tính đến ngày 16/6/2026 là: **29.382.513** đồng-theo Xác nhận số dư do Ngân hàng thương mại cổ phần quốc tế Việt Nam-Chi nhánh Hải Phòng-Phòng Giao dịch Ngô Quyền cấp ngày 16/6/2026;

(5) **Phần sử dụng chung quyền sử dụng đất diện tích 135,6 m²** đất ở; thửa đất số: **152B**, bản đồ số: **218A-1**, thời hạn sử dụng: Lâu dài, tại địa chỉ thửa đất: Thôn Câu Hạ B, xã Quang Trung, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng (nay là xã An Quang, thành phố Hải Phòng)- theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BH 321350**, vào sổ cấp GCN số:



CH00064/AL, do Ủy ban nhân dân huyện An Lão, thành phố Hải Phòng cấp ngày 18/01/2012, đứng tên chủ sử dụng là ông **Bùi Đình Thanh** và bà **Đoàn Thị Thuý**;

Theo thông tin và các giấy tờ liên quan có trong hồ sơ do gia đình bà Đoàn Thị Thuý cung cấp chứng minh như sau:

Bố, mẹ đẻ của bà Đoàn Thị Thuý là: Cụ ông **Đoàn Việt Yên**, đã chết ngày 16/9/2015; và cụ bà **Đoàn Thị Mạc**- đã chết ngày 11/02/2000.

Khi còn sống, bà Đoàn Thị Thuý có người chồng duy nhất là ông **Bùi Đình Thanh**- sinh năm 1959.

Qua quá trình chung sống bà Đoàn Thị Thuý và ông Bùi Đình Thanh có **01 (một)** người con chung là:

- Bà **Bùi Thanh Hằng** - sinh năm 1999;

Ngoài những người có tên nêu trên bà Đoàn Thị Thuý không có người con đẻ nào khác và cũng không có con nuôi, con riêng, bố nuôi và mẹ nuôi;

Trước khi chết bà Đoàn Thị Thuý không để lại di chúc và cũng không để lại bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào liên quan đến di sản thừa kế nêu trên.

3. Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật đối với di sản thừa kế của bà Đoàn Thị Thuý để lại gồm có:

(1) Ông **Bùi Đình Thanh** - chồng bà Đoàn Thị Thuý;

(2) Bà **Bùi Thanh Hằng** - con đẻ bà Đoàn Thị Thuý;

Văn phòng công chứng Công Nguyên, thành phố Hải Phòng Kính đề nghị UBND phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên tại trụ sở của UBND Phường trong thời hạn 15 ngày theo đúng quy định của pháp luật

Đề nghị các tổ chức, cá nhân nào có thông tin về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế và di sản thừa kế, hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản, hoặc có quyền, nghĩa vụ liên quan đến di sản thừa kế nêu trên thì gửi khiếu nại, tố cáo bằng văn bản đến Văn phòng Công chứng Công Nguyên, thành phố Hải Phòng trong thời hạn 15 ngày (kể từ ngày Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng bắt đầu thực hiện việc niêm yết) theo địa chỉ: Số 383 đường Đà Nẵng, phường Đông Hải, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: **0225.3556 976** - Fax: **0225.3556 972**.

Sau thời gian niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định, Kính đề nghị UBND phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng có Công văn trả lời về việc đã niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên.

Rất mong quý Ủy ban Phường phối kết hợp với Văn phòng Công chứng Công Nguyên, thành phố Hải Phòng nhằm đáp ứng nhanh chóng, chính xác và đúng pháp luật các yêu cầu công chứng của cá nhân và tổ chức trên địa bàn thành phố./.

Xin trân trọng cảm ơn ./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VPCCCN.

TM. VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG CÔNG NGUYÊN



**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
NGUYỄN THỊ TUYẾT MAI**

