

Hải Phòng, ngày 24 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT

Kính gửi: UBND phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng

Văn phòng Công chứng Đoàn Thiên Lý thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản với nội dung sau:

A - Thông tin về người để lại di sản:

Ông **Ngô Văn Huân**, sinh ngày 22/10/1962, đã chết ngày 22/08/2025 theo Trích lục khai tử số 100/2025/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng ký trích lục ngày 22/09/2025.

*Trước khi chết, ông **Ngô Văn Huân** không lập di chúc, không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà người thừa kế của ông phải thực hiện.

B - Thông tin về tài sản:

- *Tài sản thứ nhất:* Là ½ giá trị tài sản của ông **Ngô Văn Huân** đối với bất động sản có diện tích 185m² tại lô đất số 67B khu nhà ở Anh Dũng III, xã Anh Dũng, huyện Kiến Thụy (nay là phường Hưng Đạo), thành phố Hải Phòng theo Hợp đồng kinh tế số 54 HĐKT/CTV ký ngày 28/12/2007 giữa bên bán là Công ty Xây lắp và Vật liệu xây dựng V Bộ thương mại và bên mua là ông Ngô Văn Huân.

- *Tài sản thứ hai:* Là quyền lợi bảo hiểm mà ông **Ngô Văn Huân** được hưởng căn cứ theo Hợp đồng bảo hiểm sức khỏe Bảo Việt An Gia số: HPH.D05.BVP.24.HD249 (Tái tục theo HĐ số: HPH.D05.BVP.23.HD128) ký ngày 10/10/2024.

C - Thông tin về người thừa kế theo pháp luật: Theo như thông tin do người yêu cầu công chứng cung cấp, tại thời điểm mở thừa kế của ông **Ngô Văn Huân**:

- Bố đẻ của ông **Ngô Văn Huân** là ông **Ngô Hải Hận**, sinh năm 1938, đã chết ngày 17/04/1978 theo Trích lục khai tử số 180/2025/TLKT do UBND phường Phạm Sư Mạnh, thành phố Hải Phòng ký trích lục ngày 02/12/2025 - đã chết trước khi ông chết; Mẹ đẻ của ông **Ngô Văn Huân** là bà **Trịnh Thị Ngọc**, sinh ngày 01/01/1935; Ngoài ra, ông **Ngô Văn Huân** không có bố nuôi, mẹ nuôi, không có bố dượng, mẹ kế nào khác mà có quan hệ chăm sóc, nuôi dưỡng nhau như cha mẹ con.

- Ông **Ngô Văn Huân** có bà **Nguyễn Thị Hảo** là người vợ duy nhất

- Ông **Ngô Văn Huân** có hai người con đẻ là: **Ngô Thị Minh Phương**, **Ngô Thị Thu Hà**. Ngoài hai người con có tên nêu trên ông **Ngô Văn Huân** không có người con đẻ, con nuôi, con riêng nào khác.

- Như vậy, người thừa kế theo quy định của Pháp luật đối với phần di sản của ông **Ngô Văn Huân** gồm bốn người là:

1. Bà **Trịnh Thị Ngọc** – là mẹ
2. Bà **Nguyễn Thị Hảo** – là vợ
3. Bà **Ngô Thị Minh Phương** – là con
4. Bà **Ngô Thị Thu Hà** – là con

D - Những điểm cần lưu ý:

- Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản; di sản không thuộc quyền sở hữu/sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng Công chứng Đoàn Thiên Lý, thành phố Hải Phòng (Địa chỉ: Số 7 Phan Chu Trinh, phường Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng, điện thoại: 0983.328.546) và thông tin cho UBND phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.



- Sau thời hạn niêm yết nêu trên, nếu không có khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào, Văn phòng Công chứng Đoàn Thiên Lý thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành các thủ tục để chứng nhận Văn bản phân chia di sản theo quy định của Pháp luật.

- Kính đề nghị UBND phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng hợp tác giúp đỡ về việc niêm yết thông báo này để Văn phòng Công chứng Đoàn Thiên Lý thành phố Hải Phòng thực hiện Văn bản phân chia di sản nêu trên chính xác và đúng quy định của Pháp luật.

XÁC NHẬN CỦA UBND PHƯỜNG/XÃ

PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG

UBND.....
Từ ngày.....
Đến ngày.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



HOÀNG THỊ HUYỀN TRANG

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

T/M UBND PHƯỜNG/XÃ

