

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
NGUYỄN THÁI BÌNH

---- o0o ----  
Số: 34 /CV

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Hải Phòng, ngày 12 tháng 05 năm 2026

**CÔNG VĂN**  
(Kèm theo thông báo)

**Kính Gửi: Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.**

Văn phòng Công chứng Nguyễn Thái Bình đã nhận được yêu cầu Công chứng Văn bản phân chia di sản của bà **Đinh Thị Huyền** là:

1. Toàn bộ số tiền gốc: **300,000,000 VNĐ** (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng chẵn) và số tiền lãi phát sinh từ Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số **LA 6123449** mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội – chi nhánh Hải Phòng – MB Hải Phòng, kỳ hạn: 12 tháng, ngày gửi: 24/04/2025, ngày đáo hạn: 24/04/2026 đứng tên bà **Đinh Thị Huyền**.

2. ½ (một phần hai) giá trị quyền sử dụng **37,0m<sup>2</sup>** đất thuộc thửa đất số: **74**, tờ bản đồ số: **33** tại số 25/73 Lê Lai, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền (nay là phường Ngô Quyền), thành phố Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CV 271168**; Số vào sổ cấp GCN: **CH25450** do UBND quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày **18/08/2020** cho ông **Lê Đình An** và vợ là bà **Đinh Thị Huyền**.

Bà **Đinh Thị Huyền** đã chết ngày 25/03/2026 (Trích lục khai tử số 114/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 26/03/2026). Khi còn sống, bà **Đinh Thị Huyền** không lập di chúc để định đoạt các tài sản nêu trên.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng thực hiện việc niêm yết theo quy định của pháp luật.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÁI BÌNH  
PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG



BẠCH QUỲNH NGA

Hải Phòng, ngày 12 tháng 05 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
(niêm yết việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản)

Văn phòng Công chứng Nguyễn Thái Bình đã nhận được yêu cầu Công chứng Văn bản phân chia di sản của bà **Đình Thị Huyền** (CCCD số 031151000951) để lại là:

1. Toàn bộ số tiền gốc: **300,000,000 VNĐ** (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng chẵn) và số tiền lãi phát sinh từ Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số **LA 6123449** mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội – chi nhánh Hải Phòng – MB Hải Phòng, kỳ hạn: 12 tháng, ngày gửi: 24/04/2025, ngày đáo hạn: 24/04/2026 đứng tên bà **Đình Thị Huyền**.

2. ½ (một phần hai) giá trị quyền sử dụng **37,0m<sup>2</sup>** đất thuộc thửa đất số: **74**, tờ bản đồ số: **33** tại số 25/73 Lê Lai, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền (nay là phường Ngô Quyền), thành phố Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CV 271168**; Số vào sổ cấp GCN: **CH25450** do UBND quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày **18/08/2020** cho ông **Lê Đình An** và vợ là bà **Đình Thị Huyền**.

Bà **Đình Thị Huyền** đã chết ngày 25/03/2026 (Trích lục khai tử số 114/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 26/03/2026). Khi còn sống, bà **Đình Thị Huyền** không lập di chúc để định đoạt các tài sản nêu trên.

Bố đẻ bà **Đình Thị Huyền** là ông **Đình Văn Khương** đã chết ngày 10/12/1986, chết trước thời điểm bà **Đình Thị Huyền** chết theo Trích lục khai tử (bản sao) số 804/2026/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân phường An Phong, thành phố Hải Phòng cấp ngày 03/04/2026.

Mẹ đẻ bà **Đình Thị Huyền** là bà **Nguyễn Thị Cậy**, đã chết ngày 06/11/2017, chết trước thời điểm bà **Đình Thị Huyền** chết theo Trích lục khai tử (bản sao) số 803/2026/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân phường An Phong, thành phố Hải Phòng cấp ngày 03/04/2026.

Bà **Đình Thị Huyền** không có bố mẹ nuôi.

Bà **Đình Thị Huyền** chỉ có chồng là ông **Lê Đình An**. Bà **Đình Thị Huyền** và ông **Lê Đình An** chỉ có 01 (một) người con đẻ là: **Lê Tiến Tùng**. Ngoài ra, bà **Đình Thị Huyền** không có bất kỳ người con nào khác, kể cả con đẻ và con nuôi.

Theo quy định của pháp luật thì ông **Lê Đình An** và ông **Lê Tiến Tùng** là những người có quyền thừa kế di sản của bà **Đình Thị Huyền** để lại tại các tài sản trên.

Văn phòng Công chứng Nguyễn Thái Bình thông báo để các tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan biết. Nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi đến Văn Phòng địa chỉ tại số 3i Lý Tự Trọng, phường Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 0225.3822922 và thông tin cho Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÁI BÌNH  
PHÒNG TRƯỞNG VĂN PHÒNG



BẠCH QUỲNH NGA