

Số: 90/TB-UBND

Phường Ngô Quyền, ngày 26 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử thành phố Hải Phòng, Cổng thông tin điện tử Phường Ngô Quyền

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1443/QĐ-UBND ngày 07/5/2025 của UBND thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại số 4B Trần Phú, phường Gia Viên để xây dựng nhà ở thương mại kết hợp chỉnh trang đô thị (nay là số 4B Trần Phú, Phường Ngô Quyền);

Căn cứ Công văn số 9609/VP-NNMT ngày 02/10/2025 của Văn phòng UBND thành phố về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với các khu đất đã giao Ủy ban nhân dân cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã trước ngày 01/7/2025;

Căn cứ Văn bản số 9615/VP-NNMT ngày 02/10/2025 của Văn phòng UBND thành phố về việc đấu giá quyền sử dụng đất một số khu đất trên địa bàn Phường Ngô Quyền, phường Gia Viên;

Căn cứ Công văn số 11001/SNNMT-KTĐGD ngày 18/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đôn đốc, hướng dẫn công bố kế hoạch danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất;

Thực hiện Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 18/12/2025 của HĐND Phường Ngô Quyền về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2026; Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 18/12/2025 của HĐND Phường Ngô Quyền về quyết định dự toán thu ngân sách nhà nước; thu, chi ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách phường năm 2026.

UBND Phường Ngô Quyền công bố Kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2026, như sau:

STT	Khu đất tổ chức đấu giá	Diện tích	Quy hoạch	Kế hoạch, tiến độ thực hiện
1	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại số 4B Trần Phú, phường Gia Viên để xây dựng nhà ở thương mại kết hợp chỉnh trang đô thị (nay là số 4B Trần Phú, Phường Ngô Quyền)	1.155,8 m ²	Đất ở, đất cây xanh, đất giao thông	Năm 2026
2	Khu đất LK1, LK2 thuộc Dự án chỉnh trang đô thị tại khu vực ngõ 47 Lê Lai và ngõ 92 Lê Thánh Tông, Phường Ngô Quyền	2.690,13m ²	Đất ở	Năm 2026

UBND Phường Ngô Quyền thông báo để đăng công khai trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử thành phố Hải Phòng, cổng thông tin điện tử Phường Ngô Quyền./.

Nơi nhận:

- Cổng TT đấu giá QG;
- Cổng TT điện tử TP;
- Cổng TT điện tử phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quốc Thái

