

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN ĐỨC LONG
Số: 462/2025/TBNY.NDL

V/v: Niêm yết thụ lý văn bản phân chia di sản
của ông Vũ Công Quý

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc
_____&_____

Hải Phòng, ngày 03 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Văn phòng Công chứng Nguyễn Đức Long nhận được yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản:

1. Di sản thừa kế mà ông **Vũ Công Quý** (đã chết) để lại là phần quyền sở hữu/sử dụng bất động sản có diện tích: **44,6m²** (Bằng chữ: Bốn mươi bốn phẩy sáu mét vuông), mục đích sử dụng: Đất ở; số hiệu thửa đất: **21**, tờ bản đồ địa chính: **33**, tờ bản đồ gốc: 309598-4, tại địa chỉ: Khu Máy Chai III, đường Lê Lai, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền (nay là phường Ngô Quyền), thành phố Hải Phòng.

2. Ông **Vũ Công Quý** sinh ngày 02/03/1961, đã chết ngày 07/12/2024 – Trích lục khai tử số: 99/2024/TLKT do Ủy ban nhân dân phường Máy Chai, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng trích lục ngày 10/12/2024.

Trước khi chết, ông **Vũ Công Quý** không để lại di chúc, không để lại nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế phải thực hiện.

Khi còn sống, ông **Vũ Công Quý** chỉ có người vợ hợp pháp duy nhất là bà **Tạ Thị Thu Trường**. Trong quá trình chung sống vợ chồng với bà **Tạ Thị Thu Trường**, ông **Vũ Công Quý** có 02 (hai) người con đẻ là: **Vũ Tường Anh** và **Vũ Thuỳ Dương**. Ngoài ra, ông **Vũ Công Quý** không có người con đẻ, con nuôi, con riêng nào khác.

Bố đẻ của ông **Vũ Công Quý** là ông **Vũ Công Kiệt** đã chết năm 1994.

Mẹ đẻ của ông **Vũ Công Quý** là bà **Trương Thị Tuấn** đã chết năm 1969.

Ông **Vũ Công Quý** không có bố nuôi, mẹ nuôi.

Theo quy định của pháp luật, những người được hưởng di sản thừa kế của ông **Vũ Công Quý** (đã chết) để lại là phần quyền sử dụng đất nêu trên gồm: **Tạ Thị Thu Trường**, **Vũ Tường Anh** và **Vũ Thuỳ Dương**.

3. Để đảm bảo cho việc Công chứng văn bản phân chia di sản theo quy định của pháp luật, kể từ ngày niêm yết Thông báo này nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi khiếu nại, tố cáo đó về Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng hoặc Văn phòng Công chứng Nguyễn Đức Long theo địa chỉ: Số 197 Phố Mới, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng. Điện thoại: 02253.500.677; 0939.697.696.

Thông báo này được Niêm Yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng trong thời gian 15 ngày. Sau thời hạn niêm yết, nếu không nhận được khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào, Văn phòng công chứng Nguyễn Đức Long, thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để chứng nhận Văn bản phân chia di sản.



**XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGÔ
QUYỀN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN ĐỨC LONG**

Thông báo này được niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường
Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng từ ngày tháng năm
2025 đến hết ngày tháng năm 2025. Ủy ban nhân dân
phường Ngô Quyền không nhận được đơn thư, khiếu nại, tố cáo
nào liên quan đến việc phân chia di sản của ông Vũ Công Quý.

Hải Phòng, ngày tháng năm 2025

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGÔ QUYỀN



CÔNG CHỨNG VIÊN
Nguyễn Đức Long

