

Số: /TB-UBND

Nghi Dương, ngày 21 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của Đoàn Kiểm tra, đánh giá tiến độ các dự án đầu tư xây dựng
và sửa chữa trường học trên địa bàn xã Nghi Dương**

Ngày 21/8/2026, Đoàn Kiểm tra của Đảng uỷ, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Nghi Dương do đồng chí Lê Văn Dũng – Phó Bí thư Thường trực Đảng uỷ xã chủ trì; đồng chí Phạm Thị Thanh, Phó Chủ tịch HĐND xã, đồng chí Đào Văn Tuấn, Phó Chủ tịch Thường trực UBND xã, phối hợp cùng Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ Việt Nam xã, các Ban HĐND xã, Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công, đại diện Ban giám hiệu các nhà trường, các đơn vị thi công và tư vấn giám sát đã tiến hành kiểm tra thực tế tiến độ thi công các dự án sửa chữa, cải tạo trường học trên địa bàn xã (*Có Danh mục công trình kèm theo*).

Sau khi kiểm tra thực địa và nghe báo cáo, xem xét đề xuất bổ sung từ Ban giám hiệu các trường, ý kiến tham gia đề xuất của Đoàn kiểm tra cụ thể đối với từng công trình, đồng chí Lê Văn Dũng, Phó Bí thư Thường trực Đảng uỷ xã; đồng chí Đào Văn Tuấn, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân xã ghi nhận sự vào cuộc tích cực, trách nhiệm cao của Phòng Kinh tế, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công - Đơn vị chủ đầu tư, các nhà thầu cùng các đơn vị có liên quan; tiến độ thi công các công trình sửa chữa 06 trường học trên địa bàn xã đã đạt được kết quả tích cực. Tuy nhiên, tiến độ thi công một số công trình có nguy cơ chậm tiến độ, ảnh hưởng đến công tác chuẩn bị ngày khai giảng năm học mới 2026 - 2027. Để bảo đảm hoàn thành các hạng mục công trình, bàn giao cho nhà trường chuẩn bị khai giảng năm học mới, đồng chí Phó Bí thư Thường trực Đảng uỷ và đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND xã kết luận, chỉ đạo như sau:

A- TIẾN ĐỘ CÁC CÔNG TRÌNH ĐANG THI CÔNG

1. Công trình sửa chữa Trường THCS Nghi Dương (khu Kiến Quốc)

Đơn vị thi công: Công ty TNHH xây dựng Tuấn Anh; Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Cường Đạt.

+ **Hạng mục xử lý chống thấm dột:** Tập trung xử lý dứt điểm tình trạng thấm dột tại khu vực hành lang/hiên tầng 1 và tầng 2 của dãy nhà 2 tầng (10 phòng học); lập phương án xử lý ngay phần mái giáp ranh giữa 2 nhà lớp học (bổ sung xối thoát nước).

+ **Đối với hạng mục công trường & tường bao:** Khẩn trương tập trung nhân lực hoàn thiện các hạng mục công trường và tường bao đảm bảo chất lượng xong trước ngày **30/8/2026**. Hỗ trợ tu sửa tường nhà của Đình làng nằm trong khuôn viên nhà trường nhằm đảm bảo mỹ quan.

+ **Khắc phục mặt bằng & sân trường:** Xử lý, thay thế toàn bộ phần gạch sân trường bị hư hỏng, nứt vỡ do quá trình thi công gây ra.

+ **Trả lại mặt bằng nhà xe:** Di chuyển toàn bộ hệ thống cửa cũ sau khi phá dỡ dãy nhà 2 tầng (hiện đang tập kết tại nhà xe học sinh) ra khỏi khu vực trường học trước ngày **30/8/2026** để trả lại mặt bằng phục vụ cho khai giảng năm học mới.

2. Công trình sửa chữa Trường Tiểu học Kiến Quốc

Đơn vị thi công: Liên danh Tân Hoà – Hoàn Chung; Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần tư vấn thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng.

+ **Bàn giao khu trường mới & phòng học:** Giao phòng Kinh tế làm việc với chủ đầu tư thống nhất đẩy nhanh tiến độ thi công, khẩn trương bàn giao khu trường mới (trước mắt có 02 phòng học mới), hoàn thành hệ thống điện, nước trước ngày khai giảng để nhà trường kịp thời chuyển học sinh sang, khắc phục tình trạng thiếu phòng học ở cơ sở cũ.

+ **Về sửa chữa khu cũ:** Khẩn trương hoàn thiện các hạng mục nhỏ hiện đang thi công tại 06 phòng học và 02 phòng học phụ khu cũ trước ngày **24/8/2026** để phục vụ ngày tựu trường (các hạng mục phụ trợ còn lại tiếp tục hoàn thiện xong trước **30/8/2026**).

+ **Về sơn phòng học & cơ sở vật chất:** Khảo sát, bổ sung kinh phí/dự toán (sử dụng nguồn vốn dự phòng) để sơn lại toàn bộ tường bên trong các phòng học và phòng làm việc thuộc khu A. Bố trí nguồn ngân sách mua sắm bàn ghế, trang thiết bị cho 08 phòng học khu mới theo dự toán nhà trường đã trình.

+ **Về an toàn & giám sát:** Yêu cầu nhà thầu **khẩn trương quây tôn, dựng tường rào ngăn cách** khu vực thi công (hiệu bộ, tường bao) để đảm bảo an toàn tuyệt đối cho giáo viên và học sinh. Chủ đầu tư tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc thi công đảm bảo chất lượng và tiến độ công trình.

3. Công trình sửa chữa Trường TH và THCS Du Lễ cũ (Nâng cấp, sửa chữa nhà lớp học 1 tầng và các hạng mục phụ trợ)

Đơn vị thi công: Công ty cổ phần xây dựng vận tải thương mại Thiên Duyên; Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH xây dựng hạ tầng Minh Trí.

+ Khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công, hoàn thành bàn giao toàn bộ công trình xong trước ngày **28/8/2026**.

+ Tổ chức dọn dẹp vệ sinh môi trường các lớp học, sân trường, đảm bảo tuyệt đối an toàn cho giáo viên và học sinh khi đưa vào sử dụng; sớm hoàn thành công trình nhà xe phục vụ học sinh.

+ Khôi thông hệ thống thoát nước hiên tầng 1 và hệ thống thoát nước sân trường, tuyệt đối không để xảy ra ngập úng.

4. Công trình sửa chữa Trường Mầm non Kiến Quốc cũ:

Đơn vị thi công: Công ty TNHH xây dựng hạ tầng Minh Trí; Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Cường Đạt.

+ Sơn sửa lại mặt trước các phòng học, tổ chức vệ sinh sạch sẽ toàn bộ công trình xong trước ngày **30/8/2026**.

+ Đẩy nhanh tiến độ các hạng mục sân khấu, sân trường, nhà xe, tường bao; cải tạo hệ thống thoát nước thải, vét sạch cát tồn đọng trong rãnh thoát nước, hoàn thành xong trước ngày **30/8/2026**.

+ Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho giáo viên và học sinh trong suốt quá trình thi công.

5. Công trình sửa chữa Trường Tiểu học Ngũ Phúc cũ

Đơn vị thi công: Công ty cổ phần xây dựng vận tải thương mại Thiên Duyên; Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần tư vấn phát triển công trình Hàng Hải.

+ Hoàn thiện dứt điểm **04 phòng học tầng 2** trước ngày **28/8/2026**; hoàn thành toàn bộ công trình trước ngày **30/8/2026** để phối hợp dọn vệ sinh phục vụ khai giảng năm học mới.

+ Tư vấn giám sát siết chặt kiểm tra chất lượng sơn và an toàn trong quá trình thi công xây dựng.

+ Xem xét bổ sung hạng mục sửa chữa sân khấu và cải tạo mái tôn theo đề xuất.

6. Công trình sửa chữa Trường Mầm non Du Lễ cũ:

Đơn vị thi công: Công ty cổ phần tư vấn Hải Vinh; Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần xây dựng Thương mại An Bảo.

+ Khẩn trương xử lý dứt điểm tình trạng thấm dột tại 02 phòng học tầng 1 (khu nhà vệ sinh), xử lý kỹ thuật cổ ống và hệ thống cấp thoát nước thải xong trước ngày **28/8/2026**.

+ Hoàn thành toàn bộ công tác thi công, bàn giao công trình để phục vụ cho khai giảng năm học mới trước ngày **28/8/2026**.

B. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công: Chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ nêu trên; báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện với lãnh đạo Đảng ủy, HĐND, UBND xã; kịp thời báo cáo những nội dung vượt thẩm quyền hoặc phát sinh khó khăn, vướng mắc để xem xét, chỉ đạo.

- Về an toàn thi công: Các công trình khi thi công xây dựng, yêu cầu nhà thầu khẩn trương bổ sung rào chắn, quyên tôn cách ly hoàn toàn khu vực đang thi công với khu vực học tập của học sinh và giáo viên.

- Về giám sát & nghiệm thu: Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công cần phối hợp chặt chẽ với Tư vấn giám sát và Ban giám hiệu các nhà trường thường xuyên kiểm tra chất lượng vật tư, tiến độ thi công, đảm bảo các công trình hoàn thành đúng cam kết phục vụ cho khai giảng năm học mới 2026 - 2027.

2. Giao Phòng Kinh tế: Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị, nhà trường rà soát lại cơ sở hạ tầng các trường học còn bất cập, chưa đồng bộ; đề xuất phương án sửa chữa, thay thế kịp thời, đáp ứng nhu cầu sử dụng cần thiết của các trường chuẩn bị cho khai giảng năm học mới 2026-2027.

3. Giao các đơn vị thi công: Công ty TNHH xây dựng Tuấn Anh; Liên danh Tân Hoà – Hoàn Chung; Công ty cổ phần xây dựng vận tải thương mại Thiên Duyên; Công ty TNHH xây dựng hạ tầng Minh Trí; Công ty cổ phần xây dựng vận tải thương mại Thiên Duyên; Công ty cổ phần tư vấn Hải Vinh;

+ Về an toàn thi công: Yêu cầu các nhà thầu trong quá trình thi công xây dựng, sửa chữa bắt buộc phải bố trí đầy đủ các biện pháp rào chắn, quyên tôn, biển cảnh báo....., ngăn cách khu vực thi công với khu vực học tập để đảm bảo an toàn tuyệt đối cho học sinh và cán bộ, giáo viên.

+ Về tiến độ thi công: Khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công, đặc biệt ưu tiên các phòng học, phòng chức năng, các hạng mục công trình phụ trợ đã được phê duyệt, đảm bảo chất lượng công trình theo quy định. Chủ động phối hợp với nhà trường làm tổng dọn vệ sinh môi trường trong và ngoài khu vực thi công xây dựng đảm bảo sạch sẽ để bàn giao nhà trường chuẩn bị cho khai giảng năm học mới 2026-2027.

4. Giao các đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Cường Đạt; Công ty cổ phần tư vấn thiết kế công trình xây dựng Hải Phòng; Công ty TNHH xây dựng hạ tầng Minh Trí; Công ty cổ phần tư vấn phát triển công trình Hàng Hải; Công ty cổ phần xây dựng Thương mại An Bảo.

+ Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư - Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công và Ban giám hiệu các nhà trường thường xuyên kiểm tra chất lượng vật tư, tiến độ thi công, đảm bảo chất lượng các công trình, hoàn thành đúng cam kết phục vụ năm học mới 2026 - 2027.

5. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã: Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nội dung kết luận; tổng hợp tình hình, khó khăn, vướng mắc phát sinh, báo cáo lãnh đạo UBND xã để chỉ đạo kịp thời./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (Báo cáo);
- CT, các PCT UBND xã;
- Thủ trưởng các phòng, cơ quan, đơn vị (T/h);
- VP HĐND và UBND xã;
- Các đơn vị Thi công, TVGS (T/h);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Phạm Xuân Sinh