

## QUYẾT ĐỊNH

### Thành lập Tổ kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng trên địa bàn xã Nghi Dương

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Hiến pháp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị quyết số 203/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP; số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 Quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính; số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã Nghi Dương;

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Tổ công tác kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng trên địa bàn xã, gồm các ông, bà có tên sau:

- Ông: Đào Văn Tuấn - Phó CT TT UBND xã - Tổ trưởng;
- Ông: Đỗ Đức Minh - Trưởng phòng Kinh tế xã - Tổ Phó TT;
- Ông: Nguyễn Đỗ Diễm - Phó trưởng phòng Kinh tế xã - Tổ phó;
- Ông: Phạm Xuân Nam - Phó trưởng phòng Kinh tế xã - Tổ phó;
- Ông: Nguyễn Đình Lưu - Phó chánh văn phòng UBND xã - Tổ phó;
- Ông: Phạm Hữu Tiến - Phó Trưởng công an xã - Tổ phó;
- Ông: Vũ Duy Lập - GD TT dịch vụ sự nghiệp công - Tổ phó;

#### Các thành viên

- Ông: Phạm Huy Hoàng - Tổ Giao thông trật tự xã;
- Ông: Nguyễn Văn Toàn - Tổ phòng chống tội phạm xã;

3. Ông: Trần Ngọc Linh - Tổ cảnh sát Khu vực xã;
4. Ông: Cao Thế Anh - Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
5. Ông: Nguyễn Thành Long - Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
6. Ông: Khúc Ngọc Chính - Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
7. Ông: Bùi Thị Hợi - Chuyên viên văn phòng UBND xã;
8. Ông: Hồ Văn Vĩnh - Chuyên viên văn phòng UBND xã;
9. Ông: Nguyễn Văn Thắng - Chuyên viên TTDVSN công xã;
10. Các ông, bà Trưởng thôn các thôn trên địa bàn xã Nghi Dương.

**Điều 2.** Tổ công tác có nhiệm vụ:

1. Tổ chức kiểm tra, rà soát các trường hợp có dấu hiệu vi phạm pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã; lập danh sách, xác định rõ hành vi, tính chất, mức độ, thời điểm vi phạm;

2. Tham mưu Chủ tịch UBND xã xem xét, quyết định xử lý vi phạm hành chính theo thẩm quyền; áp dụng hoặc tham mưu áp dụng các biện pháp ngăn chặn, đình chỉ hành vi vi phạm; tham mưu tổ chức cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả đối với các trường hợp không tự giác chấp hành theo quy định của pháp luật;

3. Phối hợp với các cơ quan chuyên môn của cấp trên trong quá trình kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm phức tạp, vượt thẩm quyền;

4. Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện về UBND xã và cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

5. Lập, quản lý, lưu trữ đầy đủ hồ sơ xử lý vi phạm đối với từng trường hợp theo đúng quy định.

6. Tổ công tác làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ; nhiệm vụ cụ thể của các thành viên Tổ công tác do Tổ trưởng Tổ công tác phân công.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng Công xã; Trưởng Phòng Kinh tế xã; các tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- TTĐU, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công;
- Công TTĐT xã;
- Các thôn dân cư;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Ngọc**

