

Số: /TB-UBND

Nghi Dương, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã tại Hội nghị nghe báo cáo về một số nhiệm vụ trọng tâm của UBND xã trong thời gian tiếp theo

Chiều ngày 03/3/2026, đồng chí Nguyễn Thanh Ngọc, Chủ tịch UBND xã chủ trì hội nghị nghe báo cáo về một số nhiệm vụ trọng tâm của UBND xã trong thời gian tiếp theo. Dự họp có đồng chí Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch HĐND xã, các đồng chí lãnh đạo và chuyên viên (có liên quan) Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND và UBND xã.

Sau khi nghe Phòng Kinh tế xã báo cáo tiến độ thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới (Tiến độ giải phóng mặt bằng KCN Ngũ Phúc, thu ngân sách, kế hoạch giải ngân vốn đầu tư công, chương trình phát triển nhà ở; đề xuất danh mục dự án đưa vào phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030; Danh mục dự án đề nghị đưa vào Nghị quyết thu hồi đất theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường), ý kiến thảo luận của các đại biểu dự Hội nghị, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã kết luận như sau:

1. Ghi nhận sự cố gắng của Phòng Kinh tế trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao trong 02 tháng đầu năm 2026. Cơ bản nhất trí với kết quả và tiến độ thực hiện nhiệm vụ mà Phòng Kinh tế xã báo cáo và ý kiến trao đổi, thảo luận của các đại biểu dự hội nghị.

2. Để hoàn thành nhiệm vụ được giao trong thời tiếp theo, đề nghị Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị tập trung cao một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

2.1. Về tiến độ giải phóng mặt bằng Khu Công nghiệp Ngũ Phúc:

- **Giao Phòng Kinh tế xã:** Tập trung cao, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng Khu Công nghiệp Ngũ Phúc, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư để tiến hành khởi công trong tháng 3/2026 theo văn bản chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố, cụ thể:

+ Trình Chủ tịch UBND xã ký phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với diện tích 20ha **trong ngày 04/3/2026**. Đồng thời có văn bản gửi cho Nhà đầu tư chuẩn bị kinh phí chi trả đền bù giải phóng mặt bằng;

+ Tổ chức ký văn bản kiểm kê diện tích 39ha đất nông nghiệp tại thôn Xuân Đông, xã Nghi dương dự kiến **hoàn thành vào ngày 06/3/2026**.

+ Dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, **hoàn thành trong ngày 14/3/2026**.

+ Trình Chủ tịch UBND xã ký phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với diện tích 39ha, **hoàn thành trong ngày 18/3/2026**.

- **Giao Văn phòng HĐND và UBND xã:** Khẩn trương thành lập Tổ công tác, hoàn thiện hồ sơ chứng thực ủy quyền của 73 hộ dân có diện tích đất bị thu hồi (39 ha) giai đoạn 2. Phối hợp với phòng Kinh tế trong công tác giải phóng mặt bằng KCN Ngũ Phúc đảm bảo tiến độ nêu trên.

2.2. Kết quả thu ngân sách trên địa bàn xã trong 02 tháng đầu năm 2026:

- Bổ sung làm rõ tiến độ thu ngân sách theo từng quý năm 2026, bổ sung một số thông tin về tỷ lệ thu, tỷ lệ thụ hưởng, tiến độ thực hiện từng tháng, quý theo chỉ tiêu thành phố giao, báo cáo Chủ tịch UBND xã **trong ngày 05/3/2026.**

2.3. Tình hình chuẩn bị và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công:

- Hoàn thiện hồ sơ các công trình: IOC, công trình cải tạo đường giao thông để tổ chức đấu thầu qua mạng, đảm bảo kế hoạch tiến độ giải ngân vốn đầu tư công theo kịch bản giải ngân vốn đầu tư công của UBND thành phố giai đoạn 2026-2030.

- Trình HĐND xã về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, **hoàn thành trước ngày 10/3/2026.**

2.4. Danh mục dự án đề nghị đưa vào Nghị quyết thu hồi đất theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Tham mưu văn bản gửi Sở Nông nghiệp về danh mục thu hồi đất, đưa các khu đấu giá đất, các khu tái định cư (bao gồm cả khu tái định cư Mai Dương), trụ sở UBND xã, cập nhật diện tích dự án KCN Ngũ Phúc vào mảnh trích đo địa chính. **Hoàn thành trong ngày 07/3/2026.**

Giao Văn phòng HĐND và UBND xã chủ động phối hợp, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra tiến độ thực hiện các nhiệm vụ nêu tại Công văn này.

Trên đây là Thông báo kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại Hội nghị nghe báo cáo về một số nhiệm vụ trọng tâm của UBND xã trong thời gian tiếp theo. Văn phòng HĐND và UBND xã thông báo để các phòng, đơn vị liên quan biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, HĐND xã (B/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Thủ trưởng các phòng, đơn vị;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Phạm Xuân Sinh