ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ NGHI DƯƠNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 226/KH-UBND	*Nghi Dương, ngày 03 tháng 7 năm 2026*

KẾ HOẠCH

Tổ chức Hội nghị tuyên truyền cơ chế, chính sách về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Ngũ Phúc (Giai đoạn 1) huyện Kiến Thụy (nay là xã Nghi Dương), thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 17/6/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc thông qua các dự án, công trình dự kiến phải thu hồi đất, các dự án dự kiến phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Ngũ Phúc (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 128-QĐ/ĐU ngày 28/10/2025 của Đảng ủy xã Nghi Dương về việc thành lập Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng, các Tổ công tác tuyên truyền, vận động phục vụ Dự án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Ngũ Phúc (giai đoạn 1); Quyết định số 192-QĐ/ĐU ngày 06/02/2026 kiện toàn Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu Công nghiệp Ngũ Phúc (giai đoạn 1);

Ủy ban nhân dân xã Nghi Dương xây dựng kế hoạch tổ chức Hội nghị tuyên truyền cơ chế, chính sách về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Ngũ Phúc (Giai đoạn 1) huyện Kiến Thụy (nay là xã Nghi Dương), thành phố Hải Phòng, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Giúp người dân hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ và sự đồng thuận, hạn chế tối đa khiếu nại, khiếu kiện khi nhà nước thu hồi đất.

- Thông tin phải chính xác, dễ hiểu, công khai, minh bạch và tiếp cận đến từng hộ dân bị ảnh hưởng.

II. NỘI DUNG

1. Tính pháp lý của dự án: Mục đích thu hồi đất (phát triển kinh tế - xã hội, lợi ích quốc gia, công cộng).

2. Cơ chế bồi thường: Quy định bồi thường bằng đất nông nghiệp, bằng tiền, bằng đất khác mục đích hoặc nhà ở; giá đất tính bồi thường.

3. Chính sách hỗ trợ: Khoản hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; thưởng tiến độ bàn giao mặt bằng nhanh.

4. Quy trình thực hiện: Các bước từ thông báo, kiểm đếm, niêm yết phương án, chi trả tiền đến bàn giao đất.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM, THÀNH PHẦN

1. Thời gian, địa điểm

Triển khai ngay sau khi có các đợt Thông báo thu hồi đất và duy trì liên tục đến khi hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng.

- Thời gian dự kiến tổ chức sau khi có Thông báo thu hồi đất.

- Hội trường UBND xã Nghi Dương.

2. Đối tượng tuyên truyền:

- Các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp trong diện thu hồi.

- Cán bộ cơ sở thôn;

3. Thành phần tham dự:

- Thường trực Đảng ủy- HĐND - UBND- UBMTTQ Việt Nam xã;

- Lãnh đạo, chuyên viên các phòng: Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công;

- Các đồng chí Bí thư chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng ban công tác MTCS thôn;

- Các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp trong diện thu hồi.

4. Báo cáo viên:

- Lãnh đạo UBND xã;

- Lãnh đạo Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Văn phòng HĐND và UBND xã

Chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND xã chuẩn bị tài liệu, hội trường và các điều kiện phục vụ hội nghị theo thời gian dự kiến.

Thực hiện quyết toán theo quy định pháp luật hiện hành.

2. Phòng Kinh tế, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công

Phối hợp với Văn phòng HĐND&UBND xã chuẩn bị nội dung và tổ chức triển khai hội nghị.

3. Các thôn dân cư

Vận động các hộ gia đình có diện tích đất bị thu hồi tham dự đầy đủ, đúng thành phần.

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí tổ chức hội nghị tuyên truyền và biên soạn tài liệu được lấy từ nguồn kinh phí quản lý hành chính cho công tác giải phóng mặt bằng.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Hội nghị tuyên truyền cơ chế, chính sách về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Ngũ Phúc (Giai đoạn 1) huyện Kiến Thụy (nay là xã Nghi Dương), thành phố Hải Phòng./.

Nơi nhận:
- TTĐU, HĐND (b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- UBMTTQVN xã, các ngành đoàn thể;
- Các phòng chuyên môn;
- Các thôn;
- Lưu: VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Thị Tươi