

Số: 253/BC-UBND

Nghi Dương, ngày 05 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết và trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 02 - HĐND xã khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026

Ủy ban nhân dân xã báo cáo kết quả giải quyết và trả lời các kiến nghị của cử tri chuẩn bị kỳ họp thứ 2 HĐND xã khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026, cụ thể như sau:

I. KIẾN NGHỊ CHUNG:

Câu 1. Hiện nay trên địa bàn thôn 1 Du Lễ chưa có nơi để tổ chức sinh hoạt cộng đồng (*thôn 1 đã có diện tích và mặt bằng quy hoạch*). Đề nghị UBND xã quan tâm đầu tư xây dựng sân nhà văn hóa để làm nơi sinh hoạt cộng đồng cho nhân dân trong thôn?

Trả lời: Trên địa bàn thôn 1 Du Lễ đã có khu đất quy hoạch làm nhà văn hóa thôn. Tuy nhiên, theo chủ trương sáp nhập thôn, vị trí quy hoạch nhà văn hóa tại thôn 1 được điều chỉnh vị trí sang thôn 2 Du Lễ. Tạm thời nhằm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân, Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo phòng Kinh tế phối hợp với thôn 1 Du Lễ đề nghị chủ đầu tư các công trình nông thôn mới trên địa bàn xã hội hóa xây dựng khoảng sân nhà văn hóa với diện tích 300 m² trên diện tích tổng thể khoảng 900 m². Thời gian tới, UBND xã tiếp tục chỉ đạo, phối hợp với Sở, ngành Thành phố rà soát trên cơ sở quy mô thôn theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp để đề xuất bố trí xây dựng nhà văn hóa thôn theo quy mô chuẩn.

Câu 2. Nhà văn hóa thôn 9 (*Kiến Quốc cũ*) nay đã xuống cấp đề nghị UBND xã quan tâm đầu tư nâng cấp và sửa chữa?

Trả lời: Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế cùng các phòng chuyên môn thường xuyên thực hiện kiểm tra, rà soát, báo cáo tình hình hiện trạng các Nhà văn hóa thôn. Hiện nay, một số nhà văn hóa trên địa bàn (*trong đó có nhà văn hóa thôn 9*) đã xuống cấp, cần phải đầu tư cải tạo, sửa chữa. Trên cơ sở cân đối nguồn vốn, UBND xã sẽ thực hiện sửa chữa, trang bị cơ sở vật chất cho các nhà văn hóa trên địa bàn bằng nguồn kinh phí sự nghiệp được giao năm 2026.

Câu 3. Xem xét hỗ trợ xây nhà ở cho đối tượng Người có công đang hưởng trợ cấp hàng tháng. Hiện nay trên địa bàn xã Ngũ Phúc cũ vẫn còn hộ gia đình người có công có khó khăn về nhà ở đã được cấp trên Quyết định hỗ trợ kinh phí 70 triệu đồng (*40 triệu đồng nhận tiền mặt và 30 triệu đồng tiền nguyên vật liệu*) để xây nhà. Nhưng đến nay mới nhận được kinh phí 40 triệu đồng. Kính mong UBND xã đề nghị với cấp trên sớm giải quyết cho gia đình số tiền trên?

Trả lời: Theo Thông báo số 152/TB-HĐND ngày 16/11/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Kiến Thụy (cũ) về Kết luận giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 32/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018; Nghị quyết số 52/2019/NQ-HĐND ngày 09/12/2019 và Nghị quyết số 08/2022/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND thành phố; trên địa bàn huyện Kiến Thụy (cũ) còn 62 hộ gia đình người có công với cách mạng đã thực hiện việc xây, sửa nhà ở nhưng chưa được nhận kinh phí hỗ trợ (tiền nguyên vật liệu); trong đó:

+ Đợt 3 còn 01 hộ (xã Đại Hợp);

+ Đợt 4 còn 04 hộ (xã Ngũ Phúc);

+ Đợt 5 còn 23 hộ (xã Tân Phong: 01 hộ, xã Đoàn Xá: 01 hộ, xã Ngũ Đoan: 06 hộ, xã Đại Hà: 03 hộ, xã Thuận Thiên: 01 hộ, xã Ngũ Phúc: 05 hộ, xã Đông Phương: 01 hộ, xã Tú Sơn: 05 hộ);

+ Đợt 6 còn 04 hộ (xã Đoàn Xá: 02 hộ, xã Du Lễ: 01 hộ, xã Ngũ Phúc: 01 hộ);

+ Đợt 7 còn 30 hộ (xã Minh Tân: 01 hộ, xã Tân Tân Phong: 05 hộ, xã Đại Hợp: 02 hộ, xã Đoàn Xá: 02 hộ, xã Ngũ Đoan: 02 hộ, xã Đại Hà: 03 hộ, xã Tân Trào: 03 hộ, xã Thụy Hương: 07 hộ, xã Du Lễ: 01 hộ, xã Thuận Thiên: 03 hộ, xã Hữu Bằng: 01 hộ).

Hội đồng nhân dân huyện Kiến Thụy (cũ) đã có kiến nghị, đề xuất với thành phố quan tâm cấp bổ sung kinh phí đối với các hộ chưa nhận được kinh phí.

- Từ ngày 01/7/2025, xã Nghi Dương được thành lập trên cơ sở 03 xã: Du Lễ, Kiến Quốc, Ngũ Phúc. Trên địa bàn xã hiện nay, 12 hộ đã thực hiện việc xây, sửa nhà ở nhưng chưa được nhận kinh phí hỗ trợ (tiền nguyên vật liệu); trong đó: 02 hộ thuộc xã Du Lễ (cũ) và 10 hộ thuộc xã Ngũ Phúc (cũ). Ủy ban nhân dân xã Nghi Dương chưa được thành phố cấp kinh phí đối với các trường hợp nêu trên. Khi được cấp kinh phí, Ủy ban nhân dân xã sẽ thực hiện theo đúng quy định, đảm bảo quyền lợi của Nhân dân.

II. KIẾN NGHỊ RIÊNG

1. Cử tri Kiến Quốc.

Câu 1: Trong dự án xây dựng đường 354, số liệu chốt không chuẩn so với thực địa. Đề nghị UBND xã chỉ đạo cán bộ địa chính tiến hành đo đạc lại diện tích thực địa hộ nhà ông Nguyễn Sỹ Khảm, thôn 5?

Trả lời: Diện tích đất nông nghiệp của hộ gia đình ông Nguyễn Sỹ Khảm, thôn 5 Kiến Quốc cũ tại tờ bản đồ số 35, thửa đất số 13, có diện tích 543 m². Phần đất phải thu hồi khi nhà nước thực hiện dự án xây dựng đường 354 là 290,7 m²; diện tích đất còn lại là 252,3 m². Ngày 18/10/2025, UBND xã đã chỉ đạo phòng Kinh tế đã phối hợp với đơn vị đo đạc, trưởng thôn dân cư, tiến hành đo đạc hiện trạng thửa đất nêu trên tại thực địa. Kết quả đo đạc và đối soát với sổ theo dõi của thôn dân cư thể hiện diện tích tại thực địa của hộ ông Nguyễn Sỹ Khảm đã đủ.

Câu 2. Năm 2023, nhân dân đã thực hiện hiến đất làm thủy lợi nội đồng, giờ dự án thuộc Khu công nghiệp chuẩn bị thu hồi. Đề nghị UBND xã quan tâm

tạo điều kiện trả lại số diện tích nhân dân thôn 5 đã hiến, để người dân được hưởng quyền lợi chính sách của nhà nước.

Trả lời: Qua kiểm tra, rà soát, triển khai thực hiện Chương trình xây dựng nông thôn mới từ năm 2011 đến năm 2025, Ủy ban nhân dân xã đã vận động nhân dân hiến đất, góp đất để mở rộng kênh mương, thủy lợi nội đồng, phát triển sản xuất nông nghiệp. Trên cơ sở vận động của UBND xã, một số hộ dân đã tự nguyện thực hiện hiến đất để mở rộng kênh mương, công trình thủy lợi. Đối với các hộ dân đã hiến đất, khi có dự án đi qua và thực hiện công tác kiểm kê, tính toán bồi thường, hỗ trợ, Ủy ban nhân dân xã sẽ xem xét đo đạc, xác định diện tích đảm bảo quyền lợi của người dân và theo quy định pháp luật.

Câu 3. Hiện nay, đường liên thôn 1 giữa Kiến Quốc cũ đi Du Lễ và đường từ nhà văn hóa thôn 1 đến nhà bà Quynh Thơm hiện đã xuống cấp; đường từ Đồng Mầu đến thôn 7 và tuyến đường từ thôn 7 đến thôn Nghi Dương. Đề nghị UBND xã nâng cấp sửa chữa tuyến đường phục vụ cho nhân dân dân đi lại tốt hơn?

Trả lời: UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp với các phòng chuyên môn và đơn vị tư vấn tiến hành khảo sát hiện trạng các tuyến đường nêu trên. Hiện nay, đơn vị tư vấn đã thiết lập hồ sơ, báo cáo kinh tế kỹ thuật...

Đối với tuyến đường từ thôn 7 đến thôn Nghi Dương đã được Ủy ban nhân dân xã phê duyệt tại Quyết định số 712/QĐ-UBND ngày 17/10/2025. Công trình đã được khởi công thi công và đã hoàn thành đưa vào sử dụng.

Trên cơ sở cân đối nguồn vốn và tính cấp thiết của các công trình, UBND xã sẽ tiếp tục chỉ đạo triển khai thực hiện cải tạo, sửa chữa các tuyến đường theo quy định, phục vụ đi lại, hoạt động của nhân dân trên địa bàn.

Câu 4. Tất cả các con đường xây dựng nông thôn mới đã thi công không đúng theo hồ sơ thiết kế, hồ sơ đề án, thời gian xây dựng chậm, chất lượng hệ thống máng không đảm bảo kỹ thuật. Chủ đầu tư xây dựng thi công rất cầu thả, hệ thống máng không có chỗ thoát nước gây úng lụt, ách tắc; cột điện còn chèn ềnh. Đề nghị UBND xã chỉ đạo bên thi công, bên điện lực giải quyết ngay những vấn đề còn tồn tại trên. Đề nghị UBND xã chỉ đạo việc kiểm tra công trình trước khi nghiệm thu?

Trả lời : Dự án: Nâng cấp, cải tạo đường giao thông thực hiện xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu xã Kiến Quốc, huyện Kiến Thụy triển khai thi công đúng theo hồ sơ được Sở Giao thông vận tải Hải Phòng thẩm định tại văn bản số 4152/SGTVT-QLCL ngày 16/8/2024; số 5147/SGTVT-QLCL ngày 03/10/2024; Ủy ban nhân dân huyện Kiến Thụy phê duyệt dự án tại Quyết định số 2869/QĐ-UBND ngày 04/9/2024; phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở tại Quyết định số 3582/QĐ-UBND ngày 31/10/2024; Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý dự án phê duyệt điều chỉnh bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 165/QĐ-GĐ ngày 07/5/2025.

Dự án gồm 03 gói thầu thi công xây lắp khởi công từ ngày 06/12/2024 theo Thông báo số 63 ngày 04/12/2024 của Ban quản lý dự án ĐTXD huyện. Đến nay 2 gói thầu số 09 và 11 do Công ty Cổ phần xây dựng và vận tải Hải Phong đã hoàn

thành, gói thầu số 10 do công ty Cổ phần tập đoàn Việt Úc hiện đang thi công theo thời hạn đã ký trong hợp đồng là 360 ngày (*dự kiến hoàn thành trong tháng 12/2025*).

- Các tuyến còn lại chưa hoàn thành do nhiều nguyên nhân: Trong quá trình thi công, do ảnh hưởng thời tiết; vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng nên một số công trình giao thông trên địa bàn cần phải có sự điều chỉnh cho phù hợp, khi quyết toán sẽ thực hiện quyết toán theo hiện trạng. Thời gian vừa qua, do ảnh hưởng của công tác GPMB, cũng như nguyên nhân khách quan của một số nhà thầu đã phần nào ảnh hưởng đến tiến độ xây dựng các tuyến đường.

Câu 5. Đường thi công từ cây xăng thôn 5 đến thôn 8 (*công trình công đang thi công chỗ nhà hộ Vũ Thị Huyền hiện nay gây nứt rạn tường, mái nhà, xin hỏi bên Chủ đầu tư hay bên bảo hiểm chịu trách nhiệm bồi thường đối với gia đình*)?

Trả lời: Chủ đầu tư và đơn vị bảo hiểm đã phối hợp cùng địa phương và hộ dân ghi nhận lại hiện trạng công trình của hộ bà Vũ Thị Huyền trước khi thi công. Trong quá trình triển khai thi công nhà thầu đã thực hiện biện pháp thi công đúng theo hồ sơ được phê duyệt. Chủ đầu tư cùng đơn vị bảo hiểm sẽ kiểm tra, đánh giá công trình của hộ bà Vũ Thị Huyền sau khi hoàn thành thi công và có phương án cụ thể.

Câu 6. Xem xét hệ thống mương thôn 9 đang bị ô nhiễm nghiêm trọng do ảnh hưởng của Xưởng sản xuất chế biến nội tạng của hộ anh Phạm Năng Út cho thuê?

Trả lời: Qua kiểm tra, Xưởng sản xuất chế biến nội tạng của hộ anh Phạm Năng Út hiện đã ngừng hoạt động khoảng 3 tháng nay (*thời gian trước khi sát nhập xã*). Hệ thống mương thôn 9 bị phủ đầy bèo tây làm cản trở dòng chảy. Nguy cơ ô nhiễm rất cao từ nguồn nước thải sinh hoạt của nhân dân, cũng như hoạt động xả thải của một số trang trại. Thời gian tới, trên cơ sở cân đối nguồn vốn, UBND xã chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp đơn vị liên quan thực hiện nạo vét, khơi thông dòng chảy hệ thống mương thôn 9 từ nguồn vốn sự nghiệp và kinh phí bảo vệ đất trồng lúa, đồng thời có kế hoạch kiểm tra các cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn về điều kiện môi trường, PCCC, ANTT.

Câu 7. Đề nghị khơi thông tuyến mương từ nhà ông Khỳ đến làng Thịch?

Trả lời: Tuyến mương từ nhà ông Khỳ đến làng Thịch nằm gần khu dân cư, đã lâu không được nạo vét, khơi thông, có hiện tượng nông đầy, rác thải ứ đọng, tiềm ẩn nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến vệ sinh và sức khỏe nhân dân. Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo phòng Kinh tế phối hợp với các cơ quan liên quan, đơn vị tư vấn tiến hành kiểm tra, rà soát hiện trạng. Trên cơ sở cân đối nguồn vốn, dự kiến sẽ thực hiện nạo vét, khơi thông tuyến kênh bằng nguồn kinh phí sự nghiệp năm 2026 thành phố phân bổ cho xã.

Câu 8. Tuyến đường ở giữa thôn 9 mới chỉ có máng 1 bên gây ách tắc dòng chảy, không nổi thoát. Đề nghị UBND xã xây thêm máng bên còn lại?

Trả lời: Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo phòng Kinh tế phối hợp với các cơ quan liên quan, đơn vị tư vấn tiến hành kiểm tra, rà soát hiện trạng tuyến đường. Trên cơ sở cân đối nguồn vốn, Ủy ban nhân dân xã sẽ chỉ đạo cải tạo, sửa chữa tuyến đường và hệ thống thoát nước, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân khu vực.

2. Cử tri Du Lễ:

Câu 1. Việc chuyển nhượng, sang tên Giấy chứng nhận QSD đất ở của nhân dân còn gặp rất nhiều khó khăn (*do về cơ chế chính sách, công chức phụ trách công việc*). Đề nghị UBND xã chỉ đạo các phòng chuyên môn tăng cường công tác tuyên truyền Luật đất đai cho nhân dân và hướng dẫn các thủ tục cho công dân để công tác cấp GCN QSD đất ở cho nhân dân được nhanh hơn?

Trả lời: Thời gian qua, trên địa bàn xã, nhu cầu chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế, sang tên GCN QSDĐ của Nhân dân tăng cao, đặc biệt sau khi hoàn thiện các dự án đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính. Tuy nhiên, quá trình thực hiện còn phát sinh một số khó khăn, cụ thể: Một số trường hợp hồ sơ đất đai cũ, bản đồ địa chính chưa thống nhất giữa các đơn vị đo đạc qua từng giai đoạn; Thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai còn nhiều khâu, phụ thuộc sự phối hợp của nhiều cơ quan, đơn vị. Một số công dân chưa nắm rõ quy trình, thành phần hồ sơ dẫn đến hồ sơ phải bổ sung, kéo dài thời gian giải quyết. Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo các phòng chuyên môn thực hiện nghiêm quy trình hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ đất đai theo đúng quy định; tăng cường kiểm tra, giám sát việc tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính, bảo đảm đúng thời gian, đúng quy định, không gây phiền hà cho Nhân dân; yêu cầu công chức phụ trách lĩnh vực đất đai thường xuyên cập nhật văn bản pháp luật, nắm vững quy trình để hướng dẫn chính xác, thống nhất cho người dân. Đồng thời đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật đất đai; cử cán bộ trực tiếp tư vấn, giải đáp vướng mắc cho người dân tại Trung tâm phục vụ hành chính công, bảo đảm mỗi hồ sơ đều được hướng dẫn rõ ràng, cụ thể.

Câu 2. Khu vực đất ở thôn 2 Du Lễ (*từ nhà ông Phạm Hữu Hùng đi đến cống Thổng Nhất*) đã được quy hoạch đất ở và tổ chức đấu giá đất. Các hộ dân đã trúng đấu giá và được cấp GCNQSD đất ở, trong GCNQSD đất ở có thể hiện khu vực đăng sau đất để xây dựng hệ thống máng thoát nước. Đến nay các hộ dân (*12 hộ dân*) đã xây dựng nhà ở, nhưng hệ thống thoát nước thải sinh hoạt chưa được đầu tư xây dựng, nhân dân phải xả thải ra hệ thống đất nông nghiệp, gây khó khăn cho sản xuất và ảnh hưởng môi trường. Đề nghị UBND xã quan tâm xem xét và đầu tư xây dựng hệ thống máng nước sinh hoạt cho khu vực trên?

Trả lời: Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo phòng Kinh tế phối hợp với các cơ quan liên quan, đơn vị tư vấn tiến hành kiểm tra, rà soát hiện trạng khu vực nêu trên. Trên cơ sở cân đối nguồn vốn, Ủy ban nhân dân xã sẽ chỉ đạo phòng chuyên môn xem xét, đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước cho khu vực trên, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân khu vực khi được thành phố bố trí nguồn vốn và phù hợp với quy hoạch.

Câu 3. Vừa qua nhân dân được hỗ trợ thùng rác (*phân loại rác vô cơ, rác hữu cơ*). Tuy nhiên, trong quá trình sử dụng nhân dân thấy không phù hợp, đặc biệt những ngày trời mưa: nước ứ đọng bên trong thùng bốc mùi hôi thối gây mất vệ sinh môi trường. Đề nghị UBND xã có phương án giải quyết?

Trả lời: Thực hiện kế hoạch của UBND thành phố về phân loại RTSH, các thôn trên địa bàn xã được hỗ trợ thùng đựng rác thải sinh hoạt. Tuy nhiên, trong quá trình sử dụng, nhất là các ngày mưa, các thùng đựng rác có nước mưa tràn vào, ứ đọng trên trong thùng gây bốc mùi hôi thối, gây mất vệ sinh môi trường.

Về vấn đề này, Phòng Kinh tế đã tham mưu UBND xã hướng dẫn các thôn dân cư thực hiện một số phương án giải pháp, cụ thể:

- Đề khắc phục việc nước mưa tràn vào các thùng đựng rác, đề nghị các thôn dân cư có thể bố trí vị trí đặt các thùng đựng rác tập trung tại nơi có mái che hoặc dưới lùm cây nhằm hạn chế bị nước mưa tràn vào trong thùng đựng rác.

- Trường hợp nước tràn vào trong thùng có thể khoan lỗ đáy thùng để thoát nước ứ đọng bên trong thùng đựng rác, tuy nhiên việc làm này sẽ phát sinh nước rỉ rác từ các thùng đựng rác gây mất vệ sinh môi trường, do vậy nơi đặt thùng rác phải được xử lý vệ sinh thường xuyên như: rắc vôi bột, hoặc chất xử lý mùi do nước rỉ rác hoặc quét rửa thường xuyên nơi đặt các thùng rác.

- Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân thực hiện phân loại rác thải sinh hoạt, tích cực xử lý rác hữu cơ tại gia đình, như: làm phân xanh, làm thức ăn cho chăn nuôi (*ao cá, cho gia cầm, ...*); rác sau khi được phân loại phải được đựng trong 2 túi khác nhau (rác hữu cơ, rác vô cơ), buộc chặt gọn gàng, hạn chế cho nước ngấm vào. Tận dụng các thùng xốp hoặc xot nhựa, thùng nhựa có nắp đậy để đựng rác của từng hộ gia đình, không để rác tập trung vào các thùng đựng rác.

- Đề nghị các hộ dân chỉ được mang rác ra các thùng đựng rác tập trung theo khung giờ nhất định để tổ thu gom của thôn thực hiện thu gom, hạn chế lượng rác tồn đọng thời gian dài trong các thùng đựng rác, để bốc mùi hôi thối ảnh hưởng đến môi trường sống khu dân cư.

- Đề nghị tổ thu gom rác tại các thôn dân cư tăng cường tần suất thu gom rác thải, thu định kỳ, hạn chế lượng rác tồn đọng tại các thùng đựng rác; vệ sinh thường xuyên các thùng đựng rác tại khu dân cư.

3. Cử tri Ngũ Phúc:

Câu 1. Hiện nay, trên địa bàn xã Ngũ Phúc cũ và thôn Mai Dương vẫn còn nhiều hộ dân có đất ở ổn định lâu dài và đất trái thẩm quyền không có tranh chấp nhưng vẫn chưa được cấp GCN QSD đất ở lần đầu. Đề nghị các cấp quan tâm rà soát, kiểm tra để cấp GCN QSD đất ở lần đầu đảm bảo quyền lợi cho người dân?

Trả lời: Trên địa bàn xã hiện nay chưa có bản đồ địa chính nên khi cấp GCN QSD đất lần đầu bắt buộc phải lập trích đo địa chính, kinh phí đo đạc theo Quyết định của UBND thành phố. Đối với các trường hợp nhân dân có giấy tờ về nộp tiền và xác nhận danh sách nộp tiền của Chính quyền địa phương nhưng không được làm GCN QSD đất: các trường hợp này chủ yếu là đất giao không đúng thẩm quyền từ năm 2009 trở về trước. Quy định đối với đất giao không đúng thẩm quyền phải phù hợp quy hoạch, không có tranh chấp. Bên cạnh đó do chỉ có phiếu thu nhưng ghi không rõ về loại tiền thu (*như: thu hoa lợi công sản, bồi hoàn mặt bằng, thanh lý tài sản trên đất...*), không có vị trí thửa đất, diện tích thửa đất được giao, gây khó khăn rất lớn cho việc xác định diện tích, vị trí đất trên thực địa cũng gây khó khăn rất lớn cho công tác lập, thẩm định hồ sơ cấp GCN QSD đất.

Ủy ban nhân dân xã đã giao cơ quan chuyên môn tiến hành rà soát, thống kê, phân loại, đồng thời hướng dẫn người dân trong việc hiểu rõ về quy trình, hồ

sơ, quyền và nghĩa vụ khi được cấp GCN QSD đất khi người dân có nhu cầu. Đề nghị các hộ dân có nhu cầu cấp GCN QSD đất liên hệ với phòng Kinh tế xã để được hướng dẫn cụ thể.

Ngày 23/10/2025, tại buổi làm việc với Cấp ủy chi bộ thôn, Ban công tác Mặt trận thôn cùng lãnh đạo UBND xã, Thường trực HĐND xã và các ngành của xã đã làm rõ nguyên nhân tồn tại và chỉ đạo định hướng giải quyết từng trường hợp cụ thể. Nội dung này đề nghị đồng chí Bí thư chi bộ, Trưởng thôn dân dân cư tiếp tục tuyên truyền cho người dân biết và phối hợp.

Câu 2. Hiện nay, một số tổ chức Xã hội (*hội Người cao tuổi, Hội chữ thập đỏ, hội Thanh niên xung phong ...*) thực hiện chủ trương của các cấp về tinh gọn bộ máy đã giải thể. Đề nghị cấp có thẩm quyền cần sớm ban hành các văn bản hướng dẫn định hướng cách thức và mô hình hoạt động cho các tổ chức xã hội?

Trả lời:

Căn cứ Nghị định số 126/2024/NĐ-CP ngày 08/10/2024 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội; Nghị định số 136/2024/NĐ-CP ngày 23/10/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 93/2019/NĐ-CP ngày 25/11/2019 của Chính phủ về Tổ chức, hoạt động của quỹ xã hội, quỹ từ thiện; Công văn số 2752/UBND-KSTTHC ngày 12/12/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc triển khai thực hiện các Nghị định của Chính phủ quy định về hội, quỹ xã hội, quỹ từ thiện.

Ủy ban nhân dân xã đã quán triệt, bám sát các văn bản hướng dẫn của Trung ương, Thành phố và của Thành hội về việc giải thể, sáp nhập, thành lập các hội trên địa bàn xã khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Thực hiện hợp nhất Hội Chữ thập đỏ, Hội Người cao tuổi, Hội Nạn nhân CDDC Đioxin; Hội Cựu giáo chức; Hội Khuyến học; Hội Cựu TNXP các xã Kiến Quốc, Ngũ Phúc, Du Lễ (cũ) thành Hội Chữ thập đỏ, Hội Người cao tuổi, Hội Nạn nhân CDDC Đioxin; Hội Cựu giáo chức; Hội Khuyến học; Hội Cựu TNXP xã Nghi Dương; Công nhận Ban vận động thành lập Hội LHTN Việt Nam xã Nghi Dương và cử người đại diện tham gia thành viên Ban vận động thành lập Hội LHTN Việt Nam xã Nghi Dương.

Trên đây là báo cáo kết quả giải quyết và trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri tại hội nghị tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 02 - HĐND xã khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND TP(B/c);
- TT.ĐU-HĐND-UBND xã;
- UBMTTQVN và các TCCT-XH xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị;
- Các Ban HĐND xã;
- Tổ đại biểu, đại biểu HĐND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Ngô Duy Khâm

