

Số: 912 /QĐ-UBND

Nghi Dương, ngày 24 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai trên địa bàn xã Nghi Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHỊ DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 15/7/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định số 991/QĐ-SNNMT ngày 27/7/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường Hải Phòng về việc ban hành Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực nông nghiệp và môi trường và các lĩnh vực khác do các Sở trên địa bàn thành phố công bố thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai theo nội dung Đơn kiến nghị của bà Phạm Thị Tin, địa chỉ thường trú tại thôn Xuân Đông, xã Nghi Dương, thành phố Hải Phòng về việc Đề nghị xác định ranh giới, mốc giới và liên quan đến rãnh thoát nước chung với thửa đất của ông Phạm Đức Khánh, địa chỉ thường trú tại thôn Xuân Đông, xã Nghi Dương gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Đào Văn Tuấn - PCT UBND xã – Chủ tịch HĐ hoà giải.

*** Các uỷ viên:**

1. Ông Đỗ Đức Minh - Trưởng phòng Kinh tế xã;

2. Ông Nguyễn Đỗ Diễn - Phó chánh VP HĐND và UBND xã;

- | | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 3. Ông Phạm Hữu Tiến | - Phó trưởng Công an xã; |
| 4. Ông Khúc Ngọc Chính | - Chuyên viên phòng Kinh tế xã; |
| 5. Bà Bùi Thị Hợi | - Chuyên viên VP HĐND và UBND xã; |
| 6. Ông Phạm Đức Quân | - Trưởng thôn Xuân Đông. |

*** Kính mời:**

1. Ông Phạm Văn Tuỳ - Chủ tịch UBMTTQ xã;
2. Bà Mạc Thị Tuyền - PCT UBMTTQ - Chủ tịch Hội Phụ nữ xã;
3. Bà Phạm Thị Thuỷ - PCT UBMTTQ - Chủ tịch Hội Nông dân xã;
4. Ông Phan Thanh Quân - PCT UBMTTQ - Chủ tịch Hội CCB xã;

Điều 2.

1. Nhiệm vụ của Hội đồng:

- Tiến hành các thủ tục hòa giải và giải quyết tranh chấp đất đai theo quy định của Luật đất đai năm 2024, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

- Thẩm tra, xác minh, tìm hiểu nguyên nhân phát sinh tranh chấp, thu thập giấy tờ, tài liệu có liên quan về nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất, hiện trạng sử dụng đất và hòa giải tranh chấp đất đai theo quy định pháp luật.

- Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai trên địa bàn xã được sử dụng con dấu của UBND xã để thực hiện nhiệm vụ. Chủ tịch Hội đồng và các thành viên Hội đồng thực hiện nhiệm vụ theo chế độ kiêm nhiệm, tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã, các đơn vị liên quan, các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT Đảng ủy, HĐND xã (b/c) ;
- CT, các PTC UBND xã (b/c) ;
- Lưu: VP./.

CHỦ TỊCH

Ngô Duy Khâm