

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Hải Phòng, ngày tháng năm 2025

V/v tăng cường công tác quản lý về
công tác phòng cháy chữa cháy đối
với chợ, trung tâm thương mại, nhà ở
kết hợp sản xuất, kinh doanh nhà dân
trên địa bàn thành phố

Kính gửi: - Các Sở, ngành: Công an thành phố
Sở Công thương, Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân cấp xã.

Xét đề nghị của Công an thành phố tại Tờ trình số 5467/TTr-CAHP-PC07 ngày 14/11/2025 và Công văn số 4937/CAHP-PC07 ngày 05/11/2025 về việc đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy đối với chợ, trung tâm thương mại, nhà dân trên địa bàn thành phố (*gửi kèm theo*); Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu các Sở, ngành; Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các chợ, trung tâm thương mại, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh được xây dựng và đang hoạt động theo quy định của pháp luật:

- Sở Công thương, Sở Xây dựng, Công an thành phố: Tiếp tục thực hiện công tác quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy đối với các cơ sở thuộc Phụ lục II Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ; kiểm tra về phòng cháy chữa cháy và xử lý vi phạm theo quy định.

- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu tiếp tục thực hiện công tác quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy đối với các cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy chữa cháy thuộc Phụ lục I và trừ cơ sở thuộc Phụ lục II Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ; kiểm tra về phòng cháy chữa cháy và xử lý vi phạm theo quy định.

- Trong công tác kiểm tra phòng cháy chữa cháy cần chú trọng hướng dẫn:

+ Kiểm tra việc duy trì các lối thoát nạn, việc quản lý sử dụng điện, thiết bị sinh nhiệt, sinh lửa; tình trạng trang thiết bị các phương tiện, dụng cụ chữa cháy theo quy định. Thực hiện các biện pháp ngăn cháy, chống cháy lan, chống tụ khối hiệu quả, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác triển khai chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

+ Yêu cầu Ban quản lý các chợ bố trí, sắp xếp các dãy hàng hóa đảm bảo lối thoát nạn, khoảng cách ngăn cháy, chống cháy lan. Trong đó chú trọng việc sắp xếp xen kẽ các dãy hàng dễ cháy với dãy hàng khó cháy, không cháy. Thực

hiện đúng quy định về trang bị và bảo quản, bảo dưỡng phương tiện chữa cháy, cứu nạn cứu hộ.

2. Đối với các chợ không được xây dựng, hoạt động theo quy định của pháp luật (*không phải cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy chữa cháy theo Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ 2024*):

a) Sở Công thương chủ trì, phối hợp với Công an thành phố, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân cấp xã và đơn vị có liên quan: Thống kê, phân loại để xác định vi phạm (*xác định rõ trách nhiệm của đơn vị chịu trách nhiệm trong việc hoàn thiện thủ tục hồ sơ để chợ được hoạt động theo đúng quy định pháp luật hoặc chấm dứt hoạt động kinh doanh của chợ*) dẫn tới việc không được xây dựng, hoạt động theo quy định của pháp luật; tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các cơ quan quản lý chuyên ngành để xử lý; báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố **trước ngày 15/12/2025** và báo cáo kết quả thực hiện định kỳ **trước ngày 28 hàng tháng** đến khi hoàn thành.

b) Ủy ban nhân dân cấp xã:

- Triển khai các biện pháp an toàn phòng cháy chữa cháy đối với chợ thuộc trách nhiệm quản lý, như: mở các lối thoát nạn, cải tạo hệ thống điện, quản lý chặt chẽ thiết bị điện, các thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt, trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

- Khẩn trương hoàn thành các quy định để các chợ phải đảm bảo được xây dựng và hoạt động theo quy định pháp luật. Nếu không đảm bảo là cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy chữa cháy thì phải thực hiện chấm dứt hoạt động theo quy định.

- Thống kê, phân loại các loại hình chợ xây dựng, hoạt động không theo quy định của pháp luật; gửi Sở Công thương trước **ngày 08/12/2025** để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

3. Đối với các địa phương chưa gửi báo cáo hoặc báo cáo chưa đầy đủ nội dung theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Công văn số 10125/VP-NC ngày 13/10/2025 (*danh sách gửi kèm Công văn số 4937/CAHP-PC07 ngày 05/11/2025*): Nghiêm túc thực hiện, báo cáo đầy đủ nội dung, số liệu gửi Công an thành phố để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

4. Công an thành phố, Sở Công thương, Ủy ban nhân dân cấp xã theo địa bàn, cơ sở được phân công, phân cấp quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy quy định tại Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ 2024: Tăng cường công tác tuyên truyền, huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy cho lực lượng phòng cháy chữa cháy cơ sở và mở rộng cho đối tượng là các tiểu thương, hộ kinh doanh trong các chợ, trung tâm thương mại theo quy định; công

tác tập huấn, huấn luyện tập trung vào các biện pháp phòng cháy chữa cháy; kỹ năng xử lý tình huống cháy ban đầu; thao tác sử dụng các phương tiện phòng cháy chữa cháy được trang bị tại cơ sở để phòng ngừa tai nạn sự cố cháy nổ; bố trí đủ lực lượng đội phòng cháy chữa cháy cơ sở nhất là các thời điểm ban đêm, ngoài giờ làm việc để đủ sức phát hiện, xử lý các sự cố cháy nổ ngay từ ban đầu.

- Công an thành phố tiếp tục chủ trì, theo dõi, đôn đốc Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện đầy đủ nội dung tại Công văn số 10125/VP-NC ngày 13/10/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu các cơ quan, địa phương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Hoàng Minh Cường;
- CVP, PCVP Trần Văn Thiện;
- Các Phòng: NC, XDCT, NVKTGS;
- Lưu: VT, Đ.Q.Tuấn.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Minh Cường