

Số: /TB-UBND

Nam Triệu, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công nhận diện tích đất nông nghiệp hộ gia đình, cá nhân xã Lập Lễ (nay là phường Nam Triệu) đang sử dụng đất nông nghiệp đủ điều kiện được giao theo Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 04/01/1994 của UBND thành phố khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư tại phường Nam Triệu

Căn cứ các thông báo của Ủy ban nhân dân phường Nam Triệu về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư tại phường Nam Triệu (sau đây gọi là Dự án).

Theo Đơn đề nghị xét bù hạn mức giao đất nông nghiệp của các hộ dân; Báo cáo số 12/BC-XDNN&MT ngày 27/7/2026 của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Biên bản ngày 28/7/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phường Nam Triệu về việc công nhận diện tích các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp đủ điều kiện được giao theo Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 04/01/1994 của UBND thành phố khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư tại phường Nam Triệu.

Ủy ban nhân dân phường Nam Triệu thông báo công khai kết quả xét duyệt cụ thể như sau:

1. Xét công nhận hạn mức diện tích đất nông nghiệp đối với 02 hộ

Căn cứ Phiếu điều tra hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn xã Lập Lễ (cũ), diện tích đất nông nghiệp một khẩu (người) được giao theo Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 04/01/1994 của UBND thành phố Hải Phòng là 288m²/khẩu.

Căn cứ hồ sơ và sổ theo dõi nhân khẩu (mẫu NK3) do Công an phường, tổ dân phố cung cấp, xác nhận.

Kết quả xét công nhận bổ sung diện tích đất nông nghiệp đối với 02 hộ như sau:

STT	Họ và tên	Địa chỉ (TDP)	Số nhân khẩu đủ tiêu chuẩn được giao ruộng (khẩu)	Diện đất nông nghiệp đã được giao (m ²)	Diện tích thu hồi thực hiện Dự án (m ²)	Diện tích được công nhận bổ sung (m ²)	Ghi chú
1	Hộ bà Vũ Thị Ảnh	Đầu Cầu	08	2098,0	353,5	206,0 m ² đủ điều kiện công nhận đất 03;	Thửa 483, tờ bản đồ số 04

						29,4m ² là đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích	
2	Hộ bà Lê Thị Nga (Vĩnh)	Lạch Sẽ	06	1554,0	174,6	123,0 m ² đủ điều kiện công nhận đất 03; 51,6m ² là đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích	Thửa 308 tờ bản đồ số 04

(Thông tin chi tiết về nhân khẩu, diện tích đất nông nghiệp đã được giao, diện tích đất nông nghiệp còn thiếu và diện tích đất nông nghiệp thu hồi đợt này theo Báo cáo số 12/BC-XDNN&MT ngày 27/7/2026 của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường kèm theo).

Thông báo này được gửi cho các hộ dân có tên trong Thông báo (giao Tổ trưởng TDP Đầu Cầu, TDP Lạch Sẽ gửi thông báo cho các hộ dân) và được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Nam Triệu, trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường, Nhà văn hóa TDP Đầu Cầu, TDP Lạch Sẽ, đăng tải trên trang thông tin điện tử phường trong 03 ngày, kể từ ngày 28/7/2026 đến hết ngày 31/7/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân nào có ý kiến về kết quả xét duyệt nêu trên, đề nghị gửi văn bản về UBND phường Nam Triệu để được xem xét, giải quyết; quá thời hạn nêu trên, mọi ý kiến của tổ chức, cá nhân sẽ không được giải quyết. Hết thời hạn niêm yết công khai, UBND phường sẽ thực hiện lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường thông báo đề các cơ quan, đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT N.T.Tuân;
- HĐ BTHTTĐC;
- Phòng XDNN&MT;
- BQL Dự án phường;
- TT PVHCC phường (niêm yết);
- TT DVSNC phường (đăng tải);
- Tổ trưởng TDP Đầu Cầu, Lạch Sẽ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Tuấn