



ĐỀ ÁN

Sắp xếp, tổ chức lại các Tổ dân phố trên địa bàn phường Nam Trieu

Phần thứ nhất

SỰ CẦN THIẾT VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN CÁC TỔ DÂN PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NAM TRIỆU

I. SỰ CẦN THIẾT XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

1. Xuất phát từ thực trạng tổ chức và hoạt động của tổ dân phố trên địa bàn phường

Phường Nam Trieu được thành lập từ ngày 01/7/2025 trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên và dân số của các phường Nam Trieu Giang, Lập Lễ và Tam Hưng trước đây thuộc thành phố Thủy Nguyên theo Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Sau sáp nhập, phường có diện tích tự nhiên 29,51 km², gồm 26 tổ dân phố, quy mô dân số 40.102 người, có 71 người hoạt động không chuyên trách tại các TDP. Hiện nay, có 07 TDP có số quy mô dân số đạt từ 550 hộ gia đình trở lên; có 19 TDP có quy mô số hộ gia đình chưa đạt tiêu chuẩn theo quy định 550 hộ gia đình; không đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định.

2. Xuất phát từ yêu cầu thực tế:

- Xuất phát từ thực tế sau khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã năm 2025, số lượng tổ dân phố trên địa bàn phường tăng lên nhiều, tạo áp lực quản lý lớn đối với chính quyền địa phương ở cơ sở.

- Từ tình hình thực tế của Tổ dân phố hiện nay:

+ Một số tổ dân phố có quy mô dân số nhỏ, diện tích phân tán, chưa đáp ứng tiêu chuẩn theo quy định; gây khó khăn trong công tác quản lý, điều hành và tổ chức hoạt động cộng đồng.

+ Việc đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tại các tổ dân phố quy mô nhỏ còn dàn trải, hiệu quả sử dụng nguồn lực chưa cao, dễ dẫn đến lãng phí ngân sách.

- Việc sắp xếp, tổ chức lại các TDP phù hợp với các chủ trương, đường lối, chính sách, pháp luật của Đảng, Nhà nước và tình hình thực tế ở địa phương.

- Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố làm giảm số lượng người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố và người trực tiếp tham gia công việc tại tổ dân phố, tinh gọn bộ máy, kiện toàn nâng cao chất lượng của người hoạt động không chuyên trách tổ dân phố đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

II. CƠ SỞ CHÍNH TRỊ VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

1. Cơ sở chính trị

- Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;

- Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về sắp xếp tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Kế hoạch số 41-KH/TU ngày 23/3/2026 của Thành ủy về xây dựng Đề án nâng cao chất lượng đội ngũ Bí thư chi bộ, trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

2. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

- Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026.

- Thông báo số 152/TB-ĐU ngày 25/5/2026 của Thường trực đảng ủy về phương án sắp xếp các tổ dân phố trên địa bàn phường

Phần thứ hai

THỰC TRẠNG TỔ DÂN PHỐ VÀ NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH, NGƯỜI THAM GIA TRỰC TIẾP TẠI TỔ DÂN PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NAM TRIỆU

I. THỰC TRẠNG TỔ DÂN PHỐ

1. Số lượng tổ dân phố

a) Tổng số tổ dân phố 26

b) Quy mô tổ dân phố:

Đối chiếu với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 về tổ chức, hoạt động của tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

- 07 tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;
- 19 tổ dân phố chưa đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định, trong đó:
 - + Có quy mô dưới 50% số hộ gia đình: 01 tổ dân phố;
 - + Có quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình là: 07 tổ dân phố;
 - + Có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình là 11 tổ dân phố;

c) Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương để phục vụ hoạt động cộng đồng và bảo đảm ổn định cuộc sống của người dân (*nhà văn hóa, nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi...*).

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 1A, 1B kèm theo)

2. Tổ chức tại tổ dân phố:

- 100% các Tổ dân phố đã thành lập các tổ chức như: Chi bộ Đảng, Ban công tác Mặt trận, Chi hội Cựu Chiến binh, Chi hội Phụ nữ, Chi đoàn thanh niên, Chi hội Người cao tuổi, Chi hội Chữ thập đỏ, Ban Giám sát đầu tư công của cộng đồng, Ban Thanh tra nhân dân, Chi hội Nông dân ... Các tổ chức trên đã bố trí nhân sự chuyên trách hoặc kiêm nhiệm đầy đủ tại tất cả các tổ dân phố.

- Đối với Chi bộ tổ dân phố:
 - + Tổ dân phố không có Chi bộ để lãnh đạo, chỉ đạo hoạt động: Không có
 - + Tổ dân phố có 01 Chi bộ: 26 tổ
 - + Tổ dân phố có 02 Chi bộ trở lên: Không có
- Việc kiện toàn các tổ chức trên tại tổ dân phố khi có biến động về tổ chức của tổ dân phố.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)

II. THỰC TRẠNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH VÀ NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC CỦA TỔ DÂN PHỐ

3.1. Người hoạt động không chuyên trách ở Tổ dân phố:

Tổng số 71 người, trong đó:

- Chia ra cụ thể theo các chức danh (Không tính kiêm nhiệm)
- + Bí thư Chi bộ: 26 người

- + Tổ trưởng Tổ dân phố: 23 người
- + Trưởng ban CTMT: 22 người
- Chia theo độ tuổi:
 - + Dưới 40 tuổi: 05 người
 - + Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 17 người
 - + Từ 50 tuổi đến dưới 60 tuổi: 15 người
 - + Trên 60 tuổi: 34 người
- Chia theo trình độ đào tạo:
 - + Trên đại học:
 - + Đại học: 17
 - + Cao đẳng: 01
 - + Trung cấp: 19
 - + Phổ thông: 34

Thiếu: 07 người do có 03 Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 04 Bí thư Chi bộ kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3A kèm theo)

3.2. Người trực tiếp tham gia công việc của Tổ dân phố đang hưởng bồi dưỡng theo các quy định của thành phố Hải Phòng cũ

Tổng số 114 người, trong đó:

- Chia theo cụ thể các chức danh *(không tính người kiêm nhiệm)*:
 - + Tổ phó Tổ dân phố: 19 người;
 - + Cộng tác viên dân số 23 người;
 - + Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 22 người;
 - + Chi hội trưởng hội phụ nữ: 17 người;
 - + Bí thư chi đoàn thanh niên: 25 người;
 - + Chi hội trưởng hội nông dân: 08 người
- Chia theo độ tuổi:
 - + Dưới 40 tuổi: 39 người;
 - + Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 12 người;
 - + Từ 50 tuổi đến dưới 60 tuổi: 12 người;
 - + Trên 60 tuổi: 51 người.

- Chia theo trình độ đào tạo:
- + Trên đại học: 0 người;
- + Đại học: 08 người;
- + Cao đẳng, Trung cấp: 20 người;
- + Phổ thông: 86 người.

Thiếu: 42 người. Lý do: Các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp tại Tổ dân phố được kiêm nhiệm bởi người tham gia hoạt động ở các chức danh khác hoặc người hoạt động không chuyên trách ở Tổ dân phố. Bên cạnh đó có những chức danh như Phó thôn/Tổ phó Tổ dân phố không được kiện toàn tại xã/phường cũ trước khi sáp nhập (Phục Lễ/Nam Triệu Giang)

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3B kèm theo)

3. Các trường hợp người tham gia công việc khác của Tổ dân phố đang hưởng phụ cấp/bồi dưỡng theo các quy định của Trung ương, thành phố (nếu có)

Tổ an ninh cơ sở: Tổng số 88 người, trong đó:

- + Tổ trưởng tổ an ninh: 24 người
- + Tổ phó tổ an ninh: 26 người
- + Thành viên tổ an ninh: 38 người

(Thực hiện theo Nghị quyết số 10/2024/NQ-HĐND ngày 19/7/2024 của HĐND thành phố Hải Phòng)

4. Đánh giá chung về số lượng, hoạt động của các chức danh người hoạt động không chuyên trách, người trực tiếp tham gia công việc của tổ dân phố và người tham gia công việc khác của tổ dân phố.

a. Về ưu điểm:

- Thuận lợi quản lý điều hành và triển khai thực hiện các nhiệm vụ đến nhân dân đối với cán bộ Tổ dân phố (do đặc thù đa số lãnh đạo tổ dân phố là các đồng chí lớn tuổi, đã nghỉ hưu).

- Kịp thời trong công tác triển khai các nhiệm vụ mà Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường giao tới nhân dân.

- Địa bàn hẹp sẽ thuận lợi trong công tác nắm bắt tư tưởng nhân dân, cũng như nắm bắt tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn trong nội bộ người dân góp phần đảm bảo tốt an sinh xã hội, ổn định trật tự an toàn xã hội.

b. Về tồn tại, hạn chế:

- Trình độ không đồng đều và còn hạn chế.
- Nhiều người tuổi cao vẫn phải đảm nhiệm các chức danh không chuyên trách, do việc tìm nguồn thay thế khó khăn.

c. Nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế:

a) Nguyên nhân khách quan

- Do đa phần cán bộ Tổ dân phố là những người tuổi cao tham gia vào hoạt động chung của Tổ dân phố và cộng đồng dân cư. Do tuổi cao, sức khỏe có lúc không ổn định do vậy việc tham gia hội họp, tập huấn nâng cao kỹ năng, nghiệp vụ và triển khai công việc chung còn hạn chế dẫn đến công việc đạt hiệu quả chưa cao. Đặc biệt là hạn chế về trình độ áp dụng các công nghệ thông tin trong điều tra, rà soát.

b) Nguyên nhân chủ quan

- Chế độ chính sách đãi ngộ mức phụ cấp còn hạn chế, có tính cào bằng, cơ sở vật chất trong việc sinh hoạt chung của nhân dân trong Tổ dân phố còn thiếu, ảnh hưởng tới việc giải quyết các công việc chung tại Tổ dân phố.

Phần thứ ba

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

I. MỤC TIÊU

1. Thực hiện sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình chưa đảm bảo theo quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2. Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố và người hoạt động không chuyên trách tổ dân phố gắn với yêu cầu nâng cao hiệu quả quản trị ở cơ sở, thúc đẩy chuyển đổi số, đáp ứng yêu cầu phát triển nhanh, bền vững, mục tiêu tăng trưởng “2 con số” và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân phù hợp với yêu cầu trong tình hình mới.

II. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

1. Phương án sắp xếp:

Sắp xếp, tổ chức lại 26 tổ dân phố trên địa bàn phường Nam Triệu thành 15 tổ dân phố, cụ thể:

1.1. Sáp nhập tổ dân phố 1 với tổ dân phố 2 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Do Lễ. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Do Lễ đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Do Lễ

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Do Lễ:

+ Phía Đông: giáp với tỉnh Quảng Ninh

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Do Nghi

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Đông

+ Phía Bắc: giáp với TDP Do Nghi

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Do Lễ:

+ Số hộ gia đình: 935 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.648 người, trong đó có 82 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Do Lễ: 369ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Do Lễ sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Do Lễ: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 TDP có vị trí liền kề nhau, có 01 TDP quy mô từ trên 50% đến dưới 70% số hộ gia đình và 01 TDP có quy mô trên 100% số hộ gia đình theo quy định; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận (không bao gồm chức danh kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 08 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người (Kiêm nhiệm TPTDP).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh, dôi dư 03 người từ các chức danh: Tổ phó tổ dân phố 01; Cộng tác viên dân số 01 người, Chi hội trưởng Cựu chiến binh 01 người. Bố trí sang chức danh Chi hội trưởng hội nông dân 01 người. Tổng còn dôi dư 02 người.

1.2. Sáp nhập tổ dân phố 3 với tổ dân phố 4 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Do Nghi. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Do Nghi đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Do Nghi

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Do Nghi:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Do Lễ

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Đoan Lễ

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Đông

+ Phía Bắc: giáp với phường Bạch Đằng

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Do Nghi:

+ Số hộ gia đình: 912 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.824 người, trong đó có 71 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Do Nghi: 189,7ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Do Nghi sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại thôn, tổ dân phố Do Nghi: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 01 TDP quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình và 01 TDP có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 10 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 02 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 01 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh, dôi dư 04 người từ các chức danh Tổ phó TDP 01 người, Cộng tác viên dân số 01 người, Chi hội trưởng hội phụ nữ 01 người, Bí thư chi đoàn thanh niên 01 người.

1.3. Sáp nhập tổ dân phố 5 với tổ dân phố 6 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Đoan Lễ. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Đoan Lễ đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Đoàn Lễ

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Đoàn Lễ:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Do Nghi

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Bắc

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Đông

+ Phía Bắc: giáp với phường Bạch Đằng

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Đoàn Lễ:

+ Số hộ gia đình: 862 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.558 người, trong đó có 107 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Đoàn Lễ: 166 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Đoàn Lễ sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại thôn, tổ dân phố Đoàn Lễ: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình theo quy định; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 08 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 0 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh, dôi dư 04 người từ các chức danh Tổ phó TDP 01 người, Cộng tác viên dân số 01 người, Chi hội trưởng cựu chiến binh 01 người, Bí thư chi đoàn thanh niên 01 người. Bố trí sang

các chức danh Chi hội trưởng phụ nữ 01 người, Chi hội trưởng Nông dân 01 người. Tổng còn dôi dư 02 người.

1.4. Sáp nhập tổ dân phố Sỏ với tổ dân phố Mức để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Sỏ. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Sỏ đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Sỏ

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Sỏ:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Đông Bắc và TDP Phục Lễ.

+ Phía Tây: giáp với phường Bạch Đằng

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Phả Lễ 2

+ Phía Bắc: giáp với phường Bạch Đằng

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Sỏ:

+ Số hộ gia đình: 1.059 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.423 người, trong đó có 130 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Sỏ : 218ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Sỏ sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại thôn, tổ dân phố Sỏ: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 01 TDP quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình và 01 TDP có quy mô trên 100% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận (không bao gồm chức danh kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố,

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 09 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 0 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người;

Chi hội trưởng hội phụ nữ: 02 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 01 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 04 người từ các chức danh Cộng tác viên dân số 01 người, Chi hội trưởng cựu chiến binh 01 người, Chi hội trưởng hội phụ nữ 01 người, Bí thư chi đoàn thanh niên 01 người. Bố trí sang chức danh Tổ phó Tổ dân phố 01 người. Dôi dư còn lại 03 người.

1.5. Sáp nhập tổ dân phố Bắc với tổ dân phố Đông để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Đông Bắc. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Đông Bắc đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Đông Bắc

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Đông Bắc:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Đoàn Lễ và TDP Do Nghi

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Sỏ

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Phục Lễ

+ Phía Bắc: giáp với tổ dân phố Đoàn Lễ

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Đông Bắc:

+ Số hộ gia đình: 817 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.533 người, trong đó có 128 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Đông Bắc: 103,1 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Đông Bắc sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Đông Bắc: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 01 TDP quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình và 01 TDP có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở, tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ dân phố; 0 Trưởng ban Công tác mặt trận (02 Bí thư chi bộ kiêm 02 Trưởng ban CTMT).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố. Bố trí sang chức danh Trưởng ban CTMT 01 người. Dôi dư còn lại: 01 người

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 08 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 0 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 02 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 04 người từ các chức danh Cộng tác viên dân số 01 người, Chi hội trưởng cựu chiến binh 01 người, Bí thư chi đoàn thanh niên 01 người, Chi hội trưởng phụ nữ 01 người. Bố trí sang chức danh Tổ phó Tổ dân phố 01 người, Chi hội trưởng Nông dân 01 người. Dôi dư còn lại 02 người.

1.6. Sáp nhập tổ dân phố Trung với tổ dân phố Nam để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Phục Lễ. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Phục Lễ đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Phục Lễ

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Phục Lễ:

+ Phía Đông: giáp với giáp sông Bạch Đằng

+ Phía Tây: giáp với các tổ dân phố Sỏ, Phả Lễ 2, Phả Lễ 3, Phả Lễ 1

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Phục Lễ

+ Phía Bắc: giáp với tổ dân Đông Bắc

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Phục Lễ:

+ Số hộ gia đình: 726 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.385 người, trong đó có 96 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Phục Lễ: 271,6 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Phục Lễ sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Phục Lễ: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 02 TDP quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ dân phố; 0 Trưởng ban Công tác mặt trận (02 Bí thư chi bộ kiêm 02 Trưởng ban CTMT).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố. Bố trí sang chức danh Trưởng ban CTMT 01 người. Dôi dư còn lại: 01 người

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 07 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 0 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 01 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 02 người từ các chức danh Cộng tác viên dân số 01 người, Bí thư chi đoàn thanh niên 01 người. Bố trí sang chức danh Tổ phó Tổ dân phố 01 người. Dôi dư còn lại 01 người.

1.7. Sáp nhập tổ dân phố Phả Lễ 1 với tổ dân phố Phả Lễ 2 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Phả Lễ 2. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Phả Lễ 2 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Phả Lễ 2

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Phả Lễ 2:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Phả Lễ 1

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Đường Hương

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Phả Lễ 3

+ Phía Bắc: giáp với các TDP: Sỏ, Phục Lễ.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của thôn, tổ dân phố Phả Lễ 2:

+ Số hộ gia đình: 911 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.085 người, trong đó có 32 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Phả Lễ 2: 89,4 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Phả Lễ 2 sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Phả Lễ 2: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 02 TDP quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) *Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố*

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 07 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 0 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 03 người từ các chức danh Cộng tác viên dân số 01 người, Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01, người Bí thư chi đoàn thanh niên 01 người. Bố trí sang chức danh Chi hội trưởng hội phụ nữ 01 người, Chi hội trưởng hội nông dân 01 người. Dôi dư còn lại 01 người.

1.8. Sáp nhập tổ dân phố Phả Lễ 3 với tổ dân phố Phả Lễ 4 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Phả Lễ 3. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Phả Lễ 3 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) *Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp*

- Tên tổ dân phố mới: Phả Lễ 3

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Phả Lễ 3:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Phả Lễ 1

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Đường Hương

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Đầu Cầu

+ Phía Bắc: giáp với tổ dân phố Phả Lễ 2

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Phả Lễ 3:

+ Số hộ gia đình: 765 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.635 người, trong đó có 33 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Phả Lễ 3: 84 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Phả Lễ 3 sau khi hình thành sẽ có 01 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại thôn, tổ dân phố Phả Lễ 3: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 01 TDP quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình; có 01 TDP quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận (01 Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 10 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 02 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 01 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 04 người từ các chức danh Tổ phó tổ dân phố 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người.

1.9. Sáp nhập tổ dân phố Phả Lễ 5 với tổ dân phố Phả Lễ 6 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Phả Lễ 1. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Phả Lễ 1 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Phả Lễ 1

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Phả Lễ 1:

+ Phía Đông: giáp với giáp Tỉnh Quảng Ninh

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Đầu Cầu

+ Phía Nam: giáp với tổ dân Láng Cáp

+ Phía Bắc: giáp với tổ dân phố Phả Lễ 3

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của thôn, tổ dân phố Phả Lễ 1:

+ Số hộ gia đình: 888 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.174 người, trong đó có 20 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Phả Lễ 1: 263,7 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Phả Lễ 1 sau khi hình thành sẽ có 01 nhà văn hóa gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân;

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại thôn, tổ dân phố Phả Lễ 1: 01 chi bộ

b) *Lý do sắp xếp, tổ chức lại*: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 02 TDP quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) *Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố*

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng Tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 08 người. Trong đó Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 02 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 03 người từ các chức danh Tổ phó tổ dân phố 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người. Bố trí sang chức danh Chi hội trưởng Nông dân 01 người. Dôi dư còn lại 02 người.

1.10. Sáp nhập tổ dân phố Đường Trường với tổ dân phố Đồng Mới để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Lập Lễ. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Lập Lễ đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) *Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp*

- Tên tổ dân phố mới: Lập Lễ

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Lập Lễ:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Phả Lễ 1

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Bảo Kiếm

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Láng Cáp

+ Phía Bắc: giáp với Đầu Cầu

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của thôn, tổ dân phố Lập Lễ :

+ Số hộ gia đình: 950 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.235 người, trong đó có 51 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Lập Lễ: 107,9 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Lập Lễ sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa (gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân);

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Lập Lễ: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 01 TDP quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình và có 01 TDP quy mô trên 100% số hộ gia đình phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng Tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 09 người. Trong đó: Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 04 người từ các chức danh Tổ phó tổ dân phố 01 người; Cộng tác viên dân số 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người. Bố trí sang chức danh Chi hội trưởng Nông dân 01 người. Dôi dư còn lại 03 người.

1.11. Sáp nhập tổ dân phố Tân Lập với tổ dân phố Bảo Kiếm để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là TDP Bảo Kiếm. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Bảo Kiếm đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Bảo Kiếm

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Bảo Kiếm:

+ Phía Đông: giáp với giáp tổ dân phố Phả Lễ 1

+ Phía Tây: giáp với tổ dân phố Bảo Kiếm

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Láng Cáp

+ Phía Bắc: giáp với Đầu Cầu

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Bảo Kiếm :

+ Số hộ gia đình: 1.006 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.566 người, trong đó có 34 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Bảo Kiếm: 486 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Bảo Kiếm sau khi hình thành sẽ có 02 nhà văn hóa (gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân);

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Bảo Kiếm: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; có 01 TDP quy mô dưới 50% số hộ gia đình và có 01 TDP quy mô trên 100% số hộ gia đình; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng Tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người từ các chức danh: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 10 người. Trong đó: Tổ phó tổ dân phố 02 người; Cộng tác viên dân số 02 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 02 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 02 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 02 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 0 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 06 chức danh. Dôi dư 05 người từ các chức danh Tổ phó tổ dân phố 01 người; Cộng tác viên dân số 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01; người Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người. Bố trí sang chức danh Chi hội trưởng Nông dân 01 người. Dôi dư còn lại 04 người.

1.12. Sáp nhập một phần diện tích của tổ dân phố Bảo Kiếm và toàn bộ diện tích của tổ dân phố Đường Hương để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là

TDP Đường Hương. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Đường Hương đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Đường Hương

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Đường Hương:

+ Phía Đông: giáp với giáp Sông Dục

+ Phía Tây: giáp với Khu công nghiệp VSIP

+ Phía Nam: giáp xóm Sông Dục - TDP Bảo Kiếm

+ Phía Bắc: giáp với Tổ dân phố Đường Hương

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Đường Hương :

+ Số hộ gia đình: 602 hộ

+ Số nhân khẩu: 1.872 người, trong đó có 22 đảng viên

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Đường Hương: 217 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Tổ dân phố Đường Hương sau khi hình thành sẽ có 01 nhà văn hóa (gắn liền với nơi sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao của nhân dân);

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Đường Hương: 01 chi bộ

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có vị trí liền kề nhau; quy mô TDP Đường Hương dưới 100% số hộ gia đình ; phong tục tập quán, các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân;

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh. Nhân sự giữ nguyên.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người. Trong đó: Tổ phó tổ dân phố: 0 người (Trưởng ban CTMT kiêm nhiệm; Cộng tác viên dân số 01 người; Chi hội trưởng hội cựu chiến binh: 01 người; Chi hội trưởng hội phụ nữ: 01 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người; Chi hội trưởng hội nông dân: 01 người.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến giữ nguyên các chức danh hoặc có thể xem xét kiện toàn thêm Tổ phó Tổ dân phố)

(kèm theo Phụ lục 4 kèm theo Đề án)

2. Giữ ổn định 03 tổ dân phố, gồm:

2.1 Tổ dân phố Láng Cáp

- Số hộ gia đình: 634 hộ
- Số nhân khẩu: 2.121 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 26 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 231 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm 01 Bí thư chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở Tổ dân phố: 05 người (Không tính 01 Tổ trưởng TDP kiêm nhiệm Chi hội trưởng Nông dân).

- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Quy mô số hộ đạt 115.27% so với quy định, diện tích rộng, dân cư phân bố tập trung, cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu (nhà văn hóa, nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi...) đảm bảo nhu cầu hoạt động.

2.2. Tổ dân phố Đầu Cầu

- Số hộ gia đình: 625 hộ
- Số nhân khẩu: 2.134 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 20 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 40 ha
- Người hoạt động không chuyên trách tổ dân phố: 03 người gồm 01 Bí thư chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở Tổ dân phố: 04 người (Không tính 01 Tổ trưởng TDP kiêm nhiệm Chi hội trưởng Nông dân, 01 Tổ phó TDP kiêm Chi hội trưởng phụ nữ).

- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Quy mô số hộ đạt 113,64% so với quy định, dân cư phân bố tập trung, cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu (nhà văn hóa, nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi...) đảm bảo nhu cầu hoạt động.

2.3. Tổ dân phố Lạch Sẻ

- Số hộ gia đình: 552 hộ
- Số nhân khẩu: 1.909 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 29 đảng viên

- Diện tích tự nhiên: 32,7 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm 01 Bí thư chi bộ, 01 Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở Tổ dân phố: 06 người.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Quy mô số hộ đạt 100,36% so với quy định, dân cư phân bố tập trung, cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu (nhà văn hóa, nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi...) đảm bảo nhu cầu hoạt động.

(Lý do cụ thể kèm theo Phụ lục 5 kèm theo).

4.3. Tổng số tổ dân phố trên địa bàn sau khi sắp xếp, sáp nhập (bao gồm cả các tổ dân phố giữ ổn định)

Tổng số: 15 tổ dân phố, trong đó: 100% tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;

(Chi tiết theo phụ lục 6A, 6B kèm theo)

III. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC, SẮP XẾP LẠI CHI BỘ ĐẢNG, ĐOÀN THỂ Ở TỔ DÂN PHỐ; VIỆC THỰC HIỆN, CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH ĐỐI VỚI NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH Ở TỔ DÂN PHỐ

1. Phương án sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, các chi hội, tổ chức đoàn thể

(Nội dung sắp xếp chi bộ, chi hội, tổ chức đoàn thể thực hiện thống nhất trên phạm vi toàn xã, toàn Thành phố, theo hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền)

2. Về việc thực hiện chế độ, chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố dôi dư sau sắp xếp

Trên cơ sở phương án sắp xếp, bố trí sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố nêu tại Mục II Đề án này, UBND phường thực hiện các chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật hiện hành đối với những trường hợp tiếp tục tham gia công tác. Đối với những trường hợp dôi dư có nguyện vọng nghỉ hưởng chế độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ thì lập hồ sơ, xem xét giải quyết hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

VI. PHƯƠNG ÁN NHÀ VĂN HÓA, KHU THỂ THAO DÔI DƯ SAU SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

6.1. Về thực trạng

a) Nhà văn hóa

- Tổng số hiện có: 24

- Tổng số dự kiến sử dụng: 24

- Tổng số dôi dư: 0

b) Khu thể thao

- Tổng số hiện có: 05 (4 sân bóng đá, 01 bể bơi)

- Tổng số dự kiến sử dụng: 05

- Tổng số dôi dư: 0

6.2. Về phương án sắp xếp, xử lý

- Tiếp tục sử dụng: 24 nhà văn hóa và 05 khu thể thao

(Chi tiết theo phụ lục 7 kèm theo Đề án)

V. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ.

Đề nghị Sở Nội vụ quan tâm, hướng dẫn cụ thể về trình tự, thủ tục, hồ sơ và các nội dung liên quan đến việc xây dựng, thẩm định và phê duyệt phương án sắp xếp, sáp nhập tổ dân phố.

Có hướng dẫn cụ thể về việc bố trí, sắp xếp đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố sau sáp nhập; đồng thời quan tâm giải quyết chế độ, chính sách đối với các trường hợp dôi dư theo đúng quy định hiện hành.

Tiếp tục quan tâm hướng dẫn, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện để địa phương triển khai bảo đảm tiến độ, ổn định tình hình Nhân dân và nâng cao hiệu quả hoạt động của tổ dân phố sau sáp nhập.

Quan tâm bố trí kinh phí hỗ trợ cho công tác tuyên truyền, tổ chức hội nghị lấy ý kiến Nhân dân, kiện toàn tổ chức bộ máy và thực hiện các nhiệm vụ liên quan sau khi sáp nhập.

Chỉ đạo các sở, ngành liên quan hướng dẫn việc điều chỉnh, cập nhật dữ liệu dân cư, địa chỉ hành chính, các loại hồ sơ, sổ sách, cơ sở dữ liệu chuyên ngành sau khi sáp nhập Tổ dân phố nhằm bảo đảm tính đồng bộ và tránh phát sinh thủ tục cho người dân.

Tổ chức các lớp tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ cơ sở, người hoạt động tại Tổ dân phố mới sau sáp nhập để nâng cao năng lực quản lý, điều hành và triển khai nhiệm vụ.

**PHẦN THỨ TƯ.
TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

I. CÁC BƯỚC TIẾN HÀNH

1. Tổ chức lấy ý kiến cử tri về Đề án

- Hình thức lấy ý kiến: Lấy ý kiến Nhân dân bằng hình thức phát phiếu tới tất cả các hộ gia đình tại các tổ dân phố trong Đề án sắp xếp.

- Thời gian lấy ý kiến Nhân dân trong 20 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến; hoàn thành **trước ngày 22/6/2026**.

- Ủy ban nhân dân phường phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp

2. Thông qua kỳ họp HĐND cấp xã

- Trên cơ sở kết quả lấy ý kiến cử tri của các Tổ dân phố thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đạt tỷ lệ trên 50%, hoàn thành hồ sơ trình HĐND cấp xã xem xét quyết định.

- Thời gian: Dự kiến ngày 26/06/2026

II. TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ TRONG VIỆC SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

1. Phòng Văn hoá - Xã hội

- Tham mưu xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường năm 2026; xây dựng kế hoạch, tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về nội dung Đề án; hoàn thiện hồ sơ trình Hội đồng nhân dân phường theo quy định;

- Hướng dẫn hồ sơ, thủ tục đề nghị phê duyệt và tham mưu thực hiện giải quyết chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố dôi dư do sắp xếp tổ dân phố nghỉ ngay kể từ khi Hội đồng nhân dân phường ban hành Nghị quyết về việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố theo quy định tại khoản 5 Điều 2 Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ;

- Thông tin, tuyên truyền những nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung thực hiện về sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố; quản lý chặt chẽ công tác thông tin, tuyên truyền, nhất là trên không gian mạng; phối hợp với các cơ quan liên quan phát hiện, đề xuất xử lý nghiêm hành vi phát tán thông tin sai trái, xuyên tạc, tin giả gây hoang mang cho xã hội, ảnh hưởng tiêu cực đến việc sắp xếp tổ dân phố.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường phối hợp với Đảng ủy, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường kiện toàn tổ chức bộ máy, cán bộ tổ chức đảng, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội ở tổ dân phố.

2. Phòng Kinh tế hạ tầng và Đô thị phường

- Rà soát cung cấp thông tin về diện tích tự nhiên hiện trạng của các tổ dân phố trên địa bàn phường;

- Phối hợp tham mưu xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường năm 2026; vẽ bản đồ hiện trạng địa giới hành chính các tổ dân phố và bản đồ phương án sau khi sáp nhập, điều chỉnh địa giới hành chính các tổ dân phố.

- Tham mưu kinh phí thực hiện sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, kinh phí thực hiện chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố và kinh phí giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố thôi không tiếp tục công tác khi sắp xếp tổ dân phố theo quy định.

- Tham mưu kinh phí để thực hiện chế độ về bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố theo phân cấp ngân sách hiện hành và hướng dẫn của Sở Tài chính.

3. Văn phòng HĐND và UBND phường

- Phối hợp với phòng Văn hóa - Xã hội phường theo dõi, đôn đốc và tổng hợp kết quả thực hiện nhiệm vụ Ủy ban nhân dân phường giao cho các phòng, ban, đơn vị thực hiện.

- Trên cơ sở đề xuất, báo cáo của phòng Văn hóa - Xã hội, trình lãnh đạo Ủy ban nhân dân phường quyết định việc tổ chức các cuộc họp có liên quan đến chủ trương sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường theo quy định; chuẩn bị cơ sở vật chất, hội trường các cuộc họp, hội nghị, kỳ họp của Ủy ban nhân dân và Hội đồng nhân dân phường.

4. Công an phường

- Chỉ đạo lực lượng cán bộ, chiến sỹ chủ động nắm tình hình địa bàn; phối hợp với các phòng, ban chuyên môn Ủy ban nhân dân phường trong việc rà soát, cung cấp số liệu về số hộ gia đình cư trú trên địa bàn để xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố.

- Kịp thời tham mưu cấp ủy, chính quyền địa phương xử lý các vấn đề phát sinh về an ninh trật tự trong quá trình sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố; bảo đảm giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, không để hình thành điểm nóng, vụ việc phức tạp ở địa bàn.

- Tham mưu thực hiện sắp xếp, kiện toàn Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại tổ dân phố sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố.

- Phối hợp với các cơ quan liên quan quản lý chặt chẽ công tác thông tin, tuyên truyền, nhất là trên không gian mạng, phát hiện, xử lý nghiêm hành vi phát tán thông tin sai trái, xuyên tạc, tin giả gây hoang mang cho xã hội, ảnh hưởng tiêu cực đến việc sắp xếp thôn, tổ dân phố.

5. Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, thông tin, tuyên truyền những nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung thực hiện về sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố;

6. Các tổ dân phố

- Làm tốt công tác thông tin, tuyên truyền về chủ trương sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường tạo sự đồng thuận, ủng hộ của Nhân dân.

- Phát phiếu lấy ý kiến cử tri tới hộ gia đình về Đề án sáp nhập tổ dân phố đến các hộ trong tổ, thu phiếu, phân loại và gửi về UBND phường đảm bảo thời gian quy định.

7. Đề nghị Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy phường

- Định hướng thông tin, dư luận và tuyên truyền những nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung thực hiện về sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, tạo sự đồng thuận của Nhân dân;

- Tham mưu cho Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy phường thực hiện việc sắp xếp, kiện toàn tổ chức của chi bộ đảng, đoàn thể tổ dân phố tương ứng với tổ dân phố sau sắp xếp theo hướng dẫn của cấp có thẩm quyền (có đề án riêng).

8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường

- Hướng dẫn các tổ chức chính trị - xã hội ở phường thực hiện việc sắp xếp, kiện toàn tổ chức của Ban công tác Mặt trận và các tổ chức chính trị - xã hội khác tại tổ dân phố và cán bộ các tổ chức nêu trên ở tổ dân phố; tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên về chủ trương sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường.

- Chỉ đạo Ban Công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể tổ dân phố phối hợp cùng tổ dân phố tổ chức lấy ý kiến cử tri và giám sát hoạt động lấy ý kiến cử tri về Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường.

Trên đây là Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Nam Triệu./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TT HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- UBMTTQ Việt Nam phường;
- Ban Xây dựng Đảng, VPĐU;
- Công an phường;
- Phòng: VHXX, KTHTĐT, VPHĐND&UBND phường;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT, VHXX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Nghĩa