

Số: 275 /BC-UBND

Nam Triệu, ngày 22 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết các kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2025 Hội đồng nhân dân phường khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026

Thực hiện Công văn số 06/HĐND-VP ngày 16/4/2026 của Hội đồng nhân dân phường về việc trả lời, giải quyết các kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thường lệ năm 2025, Ủy ban nhân dân (UBND) phường báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri như sau:

I. TỔ ĐẠO BIỂU SỐ 01 (khu vực xã Tam Hưng cũ)

1. Cử tri TDP 1 đề nghị quan tâm đến rãnh thoát nước khi thi công tuyến đường DX15. Một số tuyến đường NTM đã bị nứt vỡ đề nghị kiểm tra và khắc phục

Trả lời:

Tuyến DX15 trên địa bàn xã Tam Hưng cũ đã thi công rãnh thoát nước và mặt đường theo đúng thiết kế, đến nay công trình đã hoàn thiện đưa vào sử dụng. Theo phản ánh của cử tri về một số tuyến đường NTM có hiện tượng nứt vỡ, UBND phường đã chỉ đạo phòng chuyên môn khảo sát thực tế, yêu cầu nhà thầu thi công khắc phục đảm bảo chất lượng công trình và an toàn cho Nhân dân.

2. Cử tri TDP 2 ý kiến về một số tuyến đường đã giải phóng mặt bằng xong, nhưng đơn vị thi công bỏ dở công trình gây bức xúc trong Nhân dân, đề nghị đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình xây dựng NTM.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đã làm việc với nhà thầu thi công và các đơn vị liên quan; yêu cầu đơn vị thi công tập trung nhân lực, vật lực khẩn trương hoàn thành các hạng mục công trình; các đơn vị cam kết hoàn thành xong trong tháng 6/2026.

3. Cử tri TDP 2 phản ánh tuyến đường DX11 hộ dân đã hiến đất song nhà thầu nấn công đường, đề nghị làm theo đúng thiết kế

Trả lời:

Thực hiện chương trình xây dựng NTM kiểu mẫu Đảng ủy, UBND phường đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo các ban, ngành đoàn thể và toàn hệ thống

chính trị vào cuộc để vận động Nhân dân hiến đất làm đường. Trong quá trình thi công các TDP thường xuyên kiểm tra, giám sát để đơn vị nhà thầu thi công đúng mốc giới, đảm bảo kỹ thuật mỹ thuật theo quy định. Tuyến DX11 địa bàn Tam Hưng đơn vị nhà thầu thi công dựa trên việc giải phóng mặt bằng, các hộ dân hiến đất, đến nay tuyến đường đã hoàn thiện và đưa vào sử dụng.

4. Cử tri TDP 3, TDP Phả Lễ 5 đề nghị khắc phục tình trạng xả bụi gây ô nhiễm môi trường của nhà máy Nhiệt điện Hải Phòng và nhà máy Nam Triệu.

Trả lời:

Ngoài phản ánh của cử tri, UBND phường còn nhận được phản ánh của người dân tại các TDP 1,2,3,4,5,6 (thuộc phường Tam Hưng (cũ) về tình trạng xả khí thải của Nhà máy Nhiệt điện Hải Phòng gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống sinh hoạt của người dân. Đồng thời, người dân cũng phản ánh hiện tượng bụi trắng phát tán với phạm vi rộng, bám vào nhà cửa, cây cối và các công trình dân sinh, làm giảm chất lượng môi trường sống và gây bức xúc trong Nhân dân. Để xử lý triệt để tình trạng ô nhiễm môi trường theo phản ánh của người dân, UBND phường Nam Triệu đã có Công văn số 282/UBND-KTHT&ĐT ngày 13/02/2026 yêu cầu Công ty CP Nhiệt điện Hải Phòng báo cáo và đã phối hợp với các cơ quan chuyên môn tiến hành kiểm tra, xác minh thực tế. Qua kiểm tra cho thấy, trong một số thời điểm, đặc biệt khi điều kiện thời tiết bất lợi (gió lớn, hanh khô), hoạt động sản xuất, vận chuyển nguyên vật liệu và lưu chứa tro xỉ của các nhà máy có phát sinh bụi, ảnh hưởng nhất định đến môi trường không khí và đời sống sinh hoạt của một bộ phận Nhân dân khu vực lân cận.

Để kịp thời khắc phục tình trạng nêu trên, UBND phường đã yêu cầu nhà máy nghiêm túc thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; tăng cường vận hành ổn định, hiệu quả hệ thống xử lý bụi, khí thải; thực hiện che phủ, phun nước giảm bụi tại các khu vực bãi chứa nguyên vật liệu, tro xỉ và trên các tuyến đường vận chuyển nội bộ; rà soát, bổ sung các giải pháp kỹ thuật nhằm kiểm soát phát tán bụi, đặc biệt trong điều kiện thời tiết bất lợi; hạn chế tối đa việc phát tán bụi ra môi trường xung quanh. Đồng thời đề nghị Trung tâm Quan trắc môi trường thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tăng cường công tác quan trắc, giám sát chất lượng môi trường không khí; kịp thời phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm (nếu có) theo quy định.

Trong thời gian tới, UBND phường Nam Triệu sẽ tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với hoạt động của các nhà máy nhằm bảo đảm môi trường sống của Nhân dân trên địa bàn.

5. Cử tri TDP 4 đề nghị chỉ đạo phòng chuyên môn gia hạn giấy chứng nhận QSD đất nông nghiệp cho người dân.

Trả lời:

- Hiện nay, qua rà soát, thống kê các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Nam Triệu cơ bản đã được cấp GCN QSDĐ nông nghiệp được giao theo Quyết định 03 của UBND thành phố Hải Phòng. Tại thời điểm được cấp GCN, các hộ gia đình đang sử dụng đất nông nghiệp được cấp 01 Giấy chứng nhận sử dụng chung cho toàn bộ các thửa đất được giao. Tuy nhiên, qua quá trình sử dụng và việc thu hồi đất thực hiện các Dự án, chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế chưa được đăng ký biến động theo đúng quy định của Nhà nước. Công tác cấp đổi GCN QSDĐ nông nghiệp (mỗi thửa đất được cấp 01 Giấy chứng nhận) còn hạn chế, phần lớn chưa được thực hiện xong trước khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Do đó, việc gia hạn trên GCN đã cấp cho toàn bộ các thửa đất trong cùng GCN là không đảm bảo quy định của pháp luật.

- Thực hiện Dự án xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; hiện nay, phường Nam Triệu cùng với đơn vị tư vấn đã cơ bản thực hiện xong công tác đo đạc ngoại nghiệp để xây dựng bản đồ địa chính chính quy thực hiện công tác quản lý đất đai. Đây là một trong những cơ sở quan trọng để đẩy nhanh việc thực hiện công tác cấp đổi GCN quyền sử dụng đất nông nghiệp cho Nhân dân trong thời gian tới.

6. Cử tri TDP 4 đề nghị cho đầu tư nâng cấp tuyến đường từ Nhà máy Nhiệt điện xuống Bến Phà Rừng; nâng cấp đoạn từ cầu Cửa Hàng (Tam Hưng cũ) sang Phục Lễ cũ.

Trả lời:

Qua khảo sát, tuyến đường từ Nhà máy Nhiệt Điện đến bến Phà Rừng hiện nay đã xuống cấp, đường gồ ghề; tuy nhiên, tuyến đường này do Sở Xây dựng quản lý, UBND phường tiếp thu ý kiến và gửi ý kiến đến Sở Xây dựng xem xét đầu tư, cải tạo, nâng cấp theo quy định. Đoạn đường từ Cầu Cửa Hàng (Tam Hưng cũ) sang Phục Lễ cũ, được UBND phường phê duyệt dự án Cải tạo hệ thống điện chiếu sáng, hiện nay đang triển khai thực hiện.

7. Cử tri TDP 5 đề nghị kiểm tra lại tuyến đường NTM ở phía sau trường Tiểu học Tam Hưng khu B, chất liệu làm đường nhiều rỗ cây gây hư hỏng đường, 02 hộ gia đình sử dụng đất 03 vẫn chưa hiến đất để mở rộng, thi công đường, đề nghị UBND phường xem xét giải quyết. Khi thực hiện việc giải tỏa xong nhưng không có sự giám sát dẫn đến việc người dân lại lấn chiếm sử dụng

Trả lời:

Sau khi nhận được phản ánh của đại diện TDP và Nhân dân về việc tuyến đường DX4 trên địa bàn xã Tam Hưng cũ có hiện tượng mặt đường bê tông xuất hiện một số rễ cây gỗ, ảnh hưởng đến chất lượng và mỹ quan tuyến đường, UBND phường đã tiến hành kiểm tra, yêu cầu đơn vị thi công khắc phục. Kết quả đã khắc phục, cơ bản đảm bảo chất lượng và mỹ quan tuyến đường. Do tuyến đường DX4 Tam Hưng đã hoàn thành thi công và đưa vào sử dụng, UBND phường đề nghị TDP 5 kiểm tra, giám sát, phản ánh kịp thời các trường hợp vi phạm về tái lấn chiếm đường về UBND phường (qua phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị) để xử lý kịp thời, đồng thời vận động Nhân dân trồng hoa ở khu vực 2 bên mặt lề đường để tạo mỹ quan đô thị.

8. Cử tri TDP 5 đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải tỏa làm đường Nông thôn mới điều chỉnh thiết kế lấy từ tim đường để tạo sự công bằng.

Trả lời:

UBND phường tiếp thu ý kiến cử tri, tuy nhiên, bản vẽ thiết kế thi công các tuyến đường nông thôn mới kiểu mẫu đã được các sở ngành của thành phố phê duyệt, UBND phường thực hiện công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận hiến đất làm đường.

II. TỔ ĐẠI BIỂU SỐ 02 (Khu vực xã Phục Lễ cũ)

1. Cử tri TDP Bắc và Múc đề nghị UBND phường khắc phục đoạn nương nội đồng giữa 2 TDP bị ách tắc sau bão

Trả lời:

Sau khi nhận được phản ánh của cử tri về đoạn nương bị ách tắc tại khu vực Trạm bơm Đồng Chảo giữa 2 TDP, UBND phường đã chỉ đạo phòng chuyên môn khảo sát thực tế và đề nghị Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Thủy Nguyên khắc phục xong, đảm bảo hoạt động sản xuất của Nhân dân.

2. Cử tri TDP Bắc có ý kiến xem xét việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho công dân khu vực đường liên TDP (liên xã cũ) lấy từ tim đường đến vị trí giáp ranh đất ở của Nhân dân là 9,75m.

Trả lời:

- Trước khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, tuyến đường liên xã qua địa bàn TDP Bắc thuộc địa bàn xã Phục Lễ cũ áp dụng các tiêu chí về đường liên xã theo quy định và quy hoạch về đường giao thông liên xã có quy hoạch từ tim đường rộng 9,75m. Tuy nhiên, kể từ ngày 01/01/2025, xã Phục Lễ sáp nhập với xã Phả Lễ để thành lập phường Nam Triệu Giang (nay

thuộc phường Nam Triệu), tất cả các thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu sẽ áp dụng theo các quy định của đô thị và Đồ án Quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 Phân khu số 1 (Khu vực phát triển đô thị trung tâm phía Đông, Thủy Nguyên) được UBND thành phố Hải Phòng phê duyệt tại Quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 18/6/2024.

- Cùng với đó, đối với từng thửa đất có nguồn gốc sử dụng đất khác nhau sẽ được áp dụng đúng theo các quy định của pháp luật tại thời điểm đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu.

3. Cử tri TDP Bắc phản ánh công trường Tiểu học và THCS Phục Lễ có một số chậu hoa, cây cảnh đề nghị di chuyển ra vị trí khác đảm bảo an toàn giao thông trong giờ cao điểm

Trả lời:

Vị trí trên thuộc dự án tuyến đường hoa do hội LHPN xã Phục Lễ cũ triển khai; các cây cảnh, chậu hoa nói trên đều được đặt trên vỉa hè. Hiện nay, các trường học đang thực hiện việc cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng, UBND phường sẽ chỉ đạo di chuyển các chậu hoa nói trên đến vị trí phù hợp để đảm bảo mỹ quan trong khu vực và không ảnh hưởng tới an toàn giao thông.

4. Cử tri TDP Bắc phản ánh khu vực trước cửa trạm y tế (Phục Lễ cũ) có nhiều xe đỗ dưới lòng đường gây mất an toàn giao thông

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND phường đã giao các phòng, đơn vị chuyên môn của phường kiểm tra yêu cầu công dân đậu, đỗ xe đúng nơi quy định tránh làm ảnh hưởng đến an toàn giao thông của khu vực. Đến nay, tình trạng xe đỗ dưới lòng đường gây cản trở giao thông tại khu vực này đã không còn.

5. Cử tri TDP Trung ý kiến về việc cây cột điện trong TDP đã bị nứt, gãy gây nguy hiểm đến cho người dân, đã kiến nghị nhiều lần chưa được giải quyết. Việc người dân bán hàng phía ngoài chợ Phục không có chỗ ngồi trong chợ, lối đi phía sau cửa chợ hiện nay thường xuyên đóng kín người dân phải đi từ đường lớn gây ách tắc mất toàn giao thông.

Trả lời:

- Đối với ý kiến đề xuất liên quan đến cột điện bị nứt gãy gây nguy hiểm: Qua kiểm tra, cột điện trên thuộc tài sản của Công ty TNHH Việt Đức có địa chỉ tại TDP Sỏ. UBND phường đã tổ chức làm việc với Công ty, yêu cầu công ty

tháo dỡ, đảm bảo an toàn cho Nhân dân. Công ty đã tháo dỡ xong ngày 15/5/2026.

- Đối với ý kiến liên quan đến chợ Phục Lễ: Chợ Phục Lễ đã được bàn giao cho Công ty Bảo Huy quản lý và sử dụng theo Đề án của UBND thành phố, việc sắp xếp chỗ ngồi trong chợ do Công ty ký hợp đồng với các tiểu thương. Các cá nhân bán hàng ngoài chợ chủ yếu nông dân có nông sản tự trồng và ra chợ bán không cố định, thường xuyên lấn chiếm vỉa hè để sử dụng.

- Để đảm bảo công tác an ninh trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn, UBND phường đã ban hành Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 về việc thành lập Tổ kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng trật tự an toàn giao thông trên địa bàn phường Nam Triệu. Các tổ công tác thường xuyên tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm hành lang an toàn giao thông, đặc biệt vào những giờ cao điểm.

III. TỔ ĐẠİ BIỂU SỐ 03 (Khu vực xã Phả Lễ Cũ)

1. Cử tri TDP Phả Lễ 2 kiến nghị công trình thi công cầu hẹp không đảm bảo giao thông, Nhân dân đi lại khó khăn đề nghị mở rộng 3m. Một số cây cột điện lè đường đã lâu đề nghị giải phóng để người dân đi lại.

Trả lời:

Cầu tại TDP Phả Lễ 2 qua quá trình sử dụng đã bị xuống cấp, gãy mặt cầu, UBND phường đã khảo sát và tổ chức thi công xây dựng cầu mới đảm bảo chất lượng và kích thước theo tuyến đường hiện trạng, đảm bảo việc đi lại của người dân thuận lợi.

- Đối với nội dung một số cây cột điện lè đường đã lâu đề nghị giải phóng để người dân đi lại: Đối với các cột điện thuộc tuyến đường nông thôn mới kiểu mẫu UBND phường đã đôn đốc, yêu cầu đơn vị thi công di chuyển cột điện đảm bảo an toàn. Đối với các cột điện đã xuống cấp thuộc quản lý của điện lực Thủy Nguyên, UBND phường đã có văn bản đề nghị điện lực Thủy Nguyên khảo sát và có phương án di chuyển, thay thế để đảm bảo an toàn.

2. Cử tri TDP Phả Lễ 3 kiến nghị một số hộ dân xây nhà kiên cố trên đất 03 và đấu thầu nhưng không có cơ quan nào phát hiện xử lý. Việc xây dựng nhà máy nước có thu hồi diện tích đất công, nhưng không thực hiện nghĩa vụ tài chính, cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết. Một số hộ dân có đất đấu thầu đã tự ý chuyển đổi cho nhau và xây dựng nhà kiên cố nhưng chưa có cơ quan nào xử lý.

Trả lời:

- UBND phường Nam Triệu tiếp thu các ý kiến, kiến nghị của cử tri TDP Phả Lễ 3 liên quan đến công tác quản lý, sử dụng đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn.

- Đối với các trường hợp xây dựng nhà ở kiên cố trên đất 03, đất đầm đầu thầu và các trường hợp tự ý chuyển nhượng, chuyển đổi quyền sử dụng đất đầu thầu, xây dựng công trình không đúng quy định, UBND phường chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp với các cơ quan liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát cụ thể từng trường hợp; trường hợp phát hiện vi phạm sẽ lập hồ sơ xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật về đất đai và trật tự xây dựng.

- Đối với nội dung phản ánh liên quan đến việc xây dựng nhà máy nước có sử dụng diện tích đất công nhưng chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính, UBND phường phối hợp với các cơ quan chuyên môn cấp trên để kiểm tra, xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định; đồng thời tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết nhằm bảo đảm quyền lợi của Nhà nước và Nhân dân.

- UBND phường đã thành lập các Tổ kiểm tra, xử lý vi phạm đất đai, xây dựng, trật tự an toàn giao thông. Đề nghị TDP thường xuyên kiểm tra, phát hiện các trường hợp vi phạm, thông tin về UBND phường để xử lý kịp thời.

3. Cử tri TDP Phả Lễ 4 đề nghị: Tại khu vực TDP Phả Lễ 4 các hộ xây dựng công trình ven đầm, san lấp hệ thống rãnh thoát nước, gây ảnh hưởng đến dòng chảy khu dân cư dẫn đến úng lụt đặc biệt là mùa mưa bão.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND phường đã chỉ đạo phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp cùng Công ty TNHH MTV khai thác công trình Thủy Lợi Thủy Nguyên, TDP Phả Lễ 4 tổ chức kiểm tra, rà soát thực tế khu vực ven đầm thuộc TDP Phả Lễ 4; đã chỉ đạo nạo vét và đạy tằm đan lên khu vực mương. Đối với những hộ lấn chiếm hệ thống thoát nước, xây dựng công trình làm cản trở dòng chảy, UBND phường sẽ yêu cầu khắc phục, xử lý theo quy định của pháp luật. Sự việc được Chủ tịch UBND phường yêu cầu báo cáo tiến độ xử lý hằng tuần; đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền, quản lý trật tự xây dựng và bảo vệ hệ thống thoát nước nhằm hạn chế tình trạng úng ngập, bảo đảm môi trường và đời sống sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

4. Cử tri TDP Phả Lễ 4 phản ánh một số tuyến mương chưa xây, sửa, Nhân dân san lấp hết mương gây ách tắc dòng chảy, đề nghị UBND phường có biện pháp khắc phục

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đã giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp với các Hợp tác xã SXKDDV nông nghiệp trên địa bàn thực hiện khảo sát, tổ chức vét bèo, nạo vét khơi thông dòng chảy tại các tuyến kênh mương thuộc quyền quản lý của UBND phường; đồng thời, UBND phường đã có văn bản đề nghị Công ty TNHH MTV khai thác công trình Thủy Lợi Thủy Nguyên tổ chức vét bèo, nạo vét kênh mương, khơi thông dòng chảy tại các tuyến kênh, mương thủy lợi do Công ty quản lý trên địa bàn phường Nam Triệu; ưu tiên thực hiện đối với các tuyến kênh, mương chính, khu vực có nhiều cỏ dại, bèo tây, khu vực thường xuyên xảy ra úng ngập hoặc ảnh hưởng trực tiếp đến sản xuất nông nghiệp và tiêu thoát nước khu dân cư.

Đối với việc san lấp các tuyến kênh mương gây ách tắc dòng chảy: UBND phường đã chỉ đạo phòng chuyên môn tổ chức mời đơn vị tư vấn khảo sát, cân đối kinh phí, tổ chức nạo vét, sửa chữa. Đề nghị các vị cử tri và các TDP khi phát hiện các trường hợp lấn chiếm kênh mương, san lấp mặt bằng thông tin kịp thời về UBND phường (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để cùng với các đơn vị liên quan xử lý kịp thời.

5. Cử tri TDP Phả Lễ 5 kiến nghị việc HTX không làm dịch vụ nhưng vẫn triển khai thu tiền dịch vụ của Nhân dân

Trả lời:

- Qua nắm bắt tình hình, một số khoản thu dịch vụ hiện nay được HTX SXKDDV nông nghiệp Phả Lễ triển khai nhằm phục vụ công tác duy tu, vận hành, phối hợp tổ chức các hoạt động phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn (Phả Lễ cũ). Trong quá trình thực hiện có thời điểm việc thông tin, công khai nội dung dịch vụ và phương án thu chưa thật sự đầy đủ nên đã gây băn khoăn trong một bộ phận Nhân dân.

- UBND phường đã đề nghị HTX SXKDDV nông nghiệp Phả Lễ tiếp tục rà soát, thực hiện công khai, minh bạch các khoản thu, nội dung chi và khối lượng công việc thực tế để Nhân dân biết, giám sát và tạo sự đồng thuận trong quá trình triển khai.

6. Cử tri TDP Phả Lễ 5 đề nghị UBND phường tăng cường hơn nữa trong công tác quản lý đất đai, đặc biệt đối với những khu vực đất nông nghiệp liền kề với khu dân cư, tình trạng vi phạm, lấn chiếm, chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp vẫn xảy ra trên địa bàn phường.

Trả lời:

Công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng là nhiệm vụ chính trị quan trọng, trọng tâm phải thực hiện. Sau khi thực hiện chính quyền địa phương 2

cấp, UBND phường đã thành lập các Tổ kiểm tra, rà soát xử lý các trường hợp vi phạm (Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 10/7/2025 về việc thành lập các tổ công tác kiểm tra, xử lý các trường hợp có hành vi vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, tài nguyên khoáng sản và môi trường trên địa bàn phường Nam Triệu.; Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 về việc thành lập Tổ kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng trật tự an toàn giao thông trên địa bàn phường Nam Triệu); đối với các trường hợp mới phát sinh UBND phường kiên quyết xử lý theo thẩm quyền và theo quy định pháp luật.

Tuy nhiên, do địa bàn rộng, phức tạp, một số vị trí xa khu dân cư dễ phát sinh vi phạm, lực lượng chuyên ngành mỏng; công tác quản lý đất đai, đặc biệt là đất nông nghiệp, cho thuê, thầu, khoán... còn nhiều bất cập nên dễ phát sinh các vi phạm. Do đó, đề nghị các vị cử tri, các TDP tăng cường công tác kiểm tra, giám sát phản ánh kịp thời các trường hợp vi phạm về UBND phường để kịp thời xử lý.

7. Cử tri TDP Phả Lễ 5 đề nghị cho rà soát, xem xét một số vị trí đất thuê đối với hộ gia đình cá nhân không đúng quy định tại địa bàn Phả Lễ cũ.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đã giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cùng các đơn vị có liên quan tổ chức rà soát các hợp đồng thuê đất của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường; kết quả:

- Đối với hợp đồng thuê đất của huyện Thủy Nguyên, có 174 hợp đồng thuê đất (NTTS có 89 hợp đồng; sản xuất kinh doanh, dịch vụ và mục đích sử dụng khác 85 hợp đồng); trong đó, địa bàn Phả Lễ có 8 hợp đồng (nuôi trồng 4 hợp đồng; sản xuất kinh doanh, dịch vụ 4 hợp đồng)

- Đối với thu hoa lợi công sản: Trên địa bàn phường có 487 hộ thuê đất công ích sản xuất nông nghiệp và nuôi trồng thủy hải sản, trong đó địa bàn Phả Lễ 5 hợp đồng.

Hiện nay, phần lớn các hợp đồng thuê đất đã hết hạn hợp đồng, hoặc không phù hợp với quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 được Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt tại quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 18/6/2024. Ủy ban nhân dân phường đã giao các ngành đơn vị rà soát, thống kê các hộ sử dụng đất không đúng mục đích, không đưa đất vào sử dụng và có biện pháp xử lý theo quy định.

8. Cử tri TDP 3, TDP Phả Lễ 5 đề nghị khắc phục tình trạng xả bụi gây ô nhiễm môi trường của nhà máy Nhiệt điện Hải Phòng và nhà máy Nam Triệu.

Trả lời:

- Trong 02 ngày 12-13/02/2026, UBND phường Nam Triệu nhận được phản ánh của người dân tại các TDP 1,2,3,4,5,6 (thuộc phường Tam Hưng (cũ) về tình trạng xả khí thải của Nhà máy Nhiệt điện Hải Phòng gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống sinh hoạt của người dân. Đồng thời, người dân cũng phản ánh hiện tượng bụi trắng phát tán với phạm vi rộng, bám vào nhà cửa, cây cối và các công trình dân sinh, làm giảm chất lượng môi trường sống và gây bức xúc trong Nhân dân.

- Để xử lý triệt để tình trạng ô nhiễm môi trường theo phản ánh của người dân, UBND phường Nam Triệu đã có Công văn số 282/UBND-KTHT&ĐT ngày 13/02/2026 yêu cầu Công ty CP Nhiệt điện Hải Phòng báo cáo và đã phối hợp với các cơ quan chuyên môn tiến hành kiểm tra, xác minh thực tế. Qua kiểm tra cho thấy, trong một số thời điểm, đặc biệt khi điều kiện thời tiết bất lợi (gió lớn, hanh khô), hoạt động sản xuất, vận chuyển nguyên vật liệu và lưu chứa tro xỉ của các nhà máy có phát sinh bụi, ảnh hưởng nhất định đến môi trường không khí và đời sống sinh hoạt của một bộ phận Nhân dân khu vực lân cận.

- Để kịp thời khắc phục tình trạng nêu trên, UBND phường đã yêu cầu nhà máy nghiêm túc thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; tăng cường vận hành ổn định, hiệu quả hệ thống xử lý bụi, khí thải; thực hiện che phủ, phun nước giảm bụi tại các khu vực bãi chứa nguyên vật liệu, tro xỉ và trên các tuyến đường vận chuyển nội bộ; rà soát, bổ sung các giải pháp kỹ thuật nhằm kiểm soát phát tán bụi, đặc biệt trong điều kiện thời tiết bất lợi; hạn chế tối đa việc phát tán bụi ra môi trường xung quanh. Đề nghị Trung tâm Quan trắc môi trường thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tăng cường công tác quan trắc, giám sát chất lượng môi trường không khí; kịp thời phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm (nếu có) theo quy định.

- Trong thời gian tới, UBND phường Nam Triệu sẽ tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với hoạt động của các nhà máy nhằm bảo đảm môi trường sống của Nhân dân trên địa bàn.

9. Cử tri TDP Phả Lễ 6: Hiện nay hệ thống mương tiêu tại Tuyến đường liên TDP (đường liên xã cũ) bị lún chiếm, đầy ứ từ lâu, không đảm bảo cho việc tiêu thoát nước trong mùa bão. Đề nghị UBND phường có kế hoạch cho nâng cấp, nạo vét, sửa chữa hệ thống mương tiêu nói trên .

Trả lời

Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND phường đã có văn bản đề nghị Công ty TNHH MTV khai thác công trình Thủy Lợi Thủy Nguyên tổ chức vớt bèo, nạo vét kênh mương, khơi thông dòng chảy tại các tuyến kênh, mương thủy lợi do Công ty quản lý trên địa bàn phường Nam Triệu; ưu tiên thực hiện đối với các tuyến kênh, mương chính, khu vực có nhiều cỏ dại, bèo tây, khu vực thường xuyên xảy ra úng ngập hoặc ảnh hưởng trực tiếp đến sản xuất nông nghiệp và tiêu thoát nước khu dân cư

10. Cử tri TDP Phả Lễ 6 đề nghị hệ thống điện chiếu sáng của TDP Phả Lễ 6 bị hỏng, đã thu tiền để sửa chữa 1 năm, tuy nhiên đến nay chưa được sửa chữa gây bức xúc cho Nhân dân

Trả lời:

Đối với Hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn, UBND phường đã giao phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị cùng với Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường tổ chức rà soát, thống kê, đánh giá hiện trạng toàn bộ hệ thống điện chiếu sáng được đầu tư bằng nguồn vốn đầu tư công, nông thôn mới, nông thôn mới kiểu mẫu trên địa bàn và bàn giao về Ban QLDA đầu tư xây dựng phường để quản lý, vận hành. Thời gian tới đơn vị được giao quản lý sẽ tổ chức kiểm tra và khắc phục các bóng điện hư hỏng và đảm bảo điện chiếu sáng trên địa bàn. Đối với những trường hợp đã thu tiền sửa chữa, UBND phường sẽ kiểm tra, xác minh và xử lý theo quy định.

11. Cử tri TDP Phả Lễ 5 đề nghị cho sửa chữa, nâng cấp hệ thống Camera an ninh nhằm phát huy hiệu quả trong công tác đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn phường:

Trả lời:

Hệ thống Camera an ninh cũ của các xã, phường trước khi sáp nhập sau cơn bão Yagi đã bị thiệt hại nặng nề, chưa có kinh phí để sửa chữa, khôi phục. Công an phường hiện đang làm thủ tục đề xuất và kết hợp nhiều biện pháp để sớm sửa chữa hệ thống camera an ninh để đưa vào sử dụng phục vụ công tác đấu tranh phòng chống tội phạm, bảo đảm trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

12. Cử tri xã Phả Lễ, Lập Lễ cũ: Hệ thống loa truyền thanh khu vực Phả Lễ, Lập Lễ cũ bị hư hỏng, Nhân dân không nắm được thông tin, đề nghị UBND phường khắc phục sớm cho nâng cấp sửa chữa:

Trả lời:

Sau sáp nhập, UBND phường đã nhận được phản ánh của cử tri và Nhân dân về hệ thống loa truyền thanh của phường. UBND phường đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn tiến hành rà soát, kiểm tra thực tế toàn bộ hệ thống truyền thanh trên địa bàn phường cho thấy nhiều cụm loa đã xuống cấp, hư hỏng, ảnh hưởng đến công tác thông tin, tuyên truyền như cử tri phản ánh. Trước tình hình đó, UBND phường đã chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công tổ chức khảo sát, kiểm tra toàn bộ hệ thống loa truyền thanh để kịp thời sửa chữa, khắc phục hư hỏng. Hệ thống loa truyền thanh trên địa bàn phường gồm hai hệ thống loa, chạy song song giữa hệ thống loa cũ có dây và hệ thống loa không dây với tổng số 118 cụm loa. Năm 2025, phường được Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đầu tư lắp mới 20 cụm loa thông minh. Năm 2026, UBND phường Nam Triệu đã đầu tư lắp mới thêm 17 cụm loa thông minh. Hiện tại trên địa bàn phường Nam Triệu có 64 cụm đang hoạt động ổn định, còn 54 cụm đang hỏng. Trong thời gian tới UBND phường tiếp tục lắp đặt mới, thay thế các cụm loa cũ được tận dụng cho đến khi phủ sóng được toàn bộ địa bàn phường.

IV. TỔ ĐẠI BIỂU SỐ 04 (Khu vực xã Lập Lễ cũ)

1. Cử tri TDP Đường Trường đề nghị các công trình xây dựng cần có quy hoạch về rãnh thoát nước tránh gây úng lụt khi mưa bão

Trả lời:

Tiếp thu các ý kiến kiến nghị của cử tri về việc các công trình xây dựng cần có quy hoạch, thiết kế hệ thống rãnh thoát nước đồng bộ nhằm hạn chế tình trạng úng ngập khi xảy ra mưa bão. UBND phường sẽ tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, yêu cầu các chủ đầu tư khi triển khai xây dựng công trình phải thực hiện đầy đủ các quy định về thoát nước, bảo đảm không làm ảnh hưởng đến hệ thống tiêu thoát nước chung của khu vực. Đồng thời, UBND phường giao các phòng, ban chuyên môn tổ chức rà soát, đề xuất đầu tư, cải tạo, nâng cấp các tuyến rãnh thoát nước tại những khu vực thường xuyên xảy ra tình trạng úng ngập nhằm bảo đảm tiêu thoát nước, vệ sinh môi trường và an toàn cho Nhân dân trong mùa mưa bão.

2. Cử tri TDP Đồng Mới ý kiến về việc rà soát lại đất khu chùa để thực hiện đấu giá.

Trả lời:

Hiện nay thực hiện chủ trương chính sách của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thu hồi đất xen kẹt để đất đấu giá quyền sử dụng đất ở theo quy định tại khoản 7 Điều 6 Nghị quyết số 26/2025/QH15 ngày 27/6/2025. Tuy nhiên, vị trí khu đất Chùa Lập Lễ được quy hoạch đất Cây xanh đô thị và đất cơ

sở y tế đô thị theo quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 được Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt tại quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 18/6/2024. Do đó, khu vực trên không đủ điều kiện đưa vào đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Cử tri TDP Phả Lễ 5 ý kiến về việc có hộ đã được giải quyết đền bù hỗ trợ xong lại xây lại vị trí đã thu hồi mà không có sự nhắc nhở của cơ quan nào

Trả lời:

Sau khi giải phóng mặt bằng, UBND xã Phả Lễ cũ và UBND phường Nam Triệu cũng thường xuyên nhắc nhở các hộ dân xây dựng lại công trình đúng với mốc giới đã hiến đất; đồng thời yêu cầu đơn vị nhà thầu thi công đúng mốc giới đã hiến và đề nghị TDP nhắc nhở Nhân dân. Tuy nhiên có một số hộ dân hiến đất không đúng mốc chỉ giới hoặc lấn ra khoảng lưu không. UBND phường đề nghị các TDP có liên quan tiếp tục nhắc nhở công dân, nếu hộ nào không chấp hành (đã nhận hỗ trợ nhưng không hiến đất hoặc tái lấn chiếm) đề nghị phản ánh kịp thời về UBND phường để xử lý.

4. Cử tri TDP Đường Trường phản ánh đường giao thông tại tuyến đường Ngang (Lập Lễ cũ) xe đỗ dưới lòng đường rất nhiều, gây tắc đường tại giờ cao điểm, đề nghị UBND phường có biện pháp khắc phục tình trạng trên.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đã thành lập các tổ công tác kiểm tra rà soát xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, an toàn giao thông trên địa bàn phường. Trong thời gian tới, các tổ công tác sẽ tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm nói chung, vi phạm trật tự an toàn giao thông nói riêng. Đồng thời tăng cường việc tuyên truyền, vận động, nhắc nhở người dân, các hộ kinh doanh nâng cao ý thức, chấp hành nghiêm Luật An toàn giao thông, không lấn chiếm lòng đường, vỉa hè.

5. Cử tri TDP Đường Trường phản ánh đường Nông thôn mới (Lập Lễ cũ) đã hoàn thiện song chưa có điện thấp sáng, đề nghị hoàn thiện hệ thống điện thấp sáng

Trả lời:

Các tuyến đường Nông thôn mới kiểu mẫu trên địa bàn Lập Lễ đã hoàn thành và đưa vào sử dụng; trong khi chờ các sở, ngành thành phố kiểm tra, nghiệm thu các tuyến đường, UBND phường đã giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường vận hành hệ thống điện chiếu sáng theo quy định.

6. Cử tri TDP Đồng Mới đề nghị giải tỏa những trường hợp hộ dân bán mái che lấn ra lòng đường gây mất an toàn giao thông

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND phường đã có Thông báo số 545/TB-UBND ngày 31/3/2026 về việc giải tỏa hành lang an toàn giao thông trên địa bàn phường; đồng thời, thành lập các tổ công tác thường xuyên ra quân giải tỏa hành lang giao thông, yêu cầu các hộ dân không bán mái che, mái vẩy qua đường, các trường hợp cố tình vi phạm sẽ xử lý theo quy định. Đề nghị TDP thường xuyên kiểm tra, phản ánh kịp thời các trường hợp vi phạm về UBND phường để xử lý kịp thời.

7. Cử tri xã Phả Lễ, Lập Lễ cũ: Hệ thống loa truyền thanh khu vực Phả Lễ, Lập Lễ cũ bị hư hỏng, Nhân dân không nắm được thông tin, đề nghị UBND phường khắc phục sớm cho nâng cấp sửa chữa.

Trả lời:

Sau khi rà soát, kiểm tra thực tế toàn bộ hệ thống truyền thanh trên địa bàn phường cho thấy nhiều cụm loa đã xuống cấp, hư hỏng, ảnh hưởng đến công tác thông tin, tuyên truyền như cử tri phản ánh. Trước tình hình đó, UBND phường đã chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công tổ chức khảo sát, kiểm tra toàn bộ hệ thống loa truyền thanh để kịp thời sửa chữa, khắc phục các hư hỏng. Hệ thống loa truyền thanh trên địa bàn phường gồm hai hệ thống loa, chạy song song giữa hệ thống loa cũ có dây và hệ thống loa không dây với có tổng 118 cụm loa. Năm 2025, phường được Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đầu tư lắp mới 20 cụm loa thông minh. Năm 2026, UBND phường Nam Triệu đã đầu tư lắp mới thêm 17 cụm loa thông minh. Hiện tại trên địa bàn phường Nam Triệu có 64 cụm đang hoạt động ổn định, còn 54 cụm đang hỏng. Trong thời gian tới UBND phường tiếp tục lắp đặt mới, thay thế các cụm loa cũ được tận dụng cho đến khi phủ sóng được toàn bộ địa bàn phường.

8. Cử tri TDP Đường Trường: Sân vận động Lập Lễ cũ không sử dụng đã xuống cấp rất nhiều, không có địa điểm cho Nhân dân vui chơi thể dục thể thao.

Trả lời

Sân vận động Lập Lễ cũ đã được UBND phường tiến hành cải tạo vào tháng 12/2025 nhằm phục vụ công tác tổ chức hội Xuân năm 2026. Hiện nay sân vận động được Nhân dân sử dụng vào mục đích vui chơi thể dục thể thao. Trong thời gian tới UBND phường sẽ tiếp tục khảo sát các sân vận động trên địa bàn và lên kế hoạch sửa chữa, nâng cấp các sân vận động đã xuống cấp.

9. Cử tri TDP Đường Trường: Đề nghị công an phường có biện pháp để xử lý dứt điểm tệ nạn xã hội xảy ra tại cổng trường học đặc biệt là đối với

học sinh trường THCS. Đề nghị lực lượng an ninh tăng cường biện pháp xử lý tình trạng trộm cắp tại các Nhà Văn hóa TDP.

Trả lời:

Công an phường qua công tác rà soát nắm tình hình trên địa bàn phường chưa xảy ra điểm tệ nạn xã hội tại cổng trường học. Để phòng ngừa tệ nạn xã hội xảy ra tại cổng trường học đặc biệt là đối với học sinh trường THCS thực hiện các biện pháp sau:

- Tổ chức tuyên truyền pháp luật, kỹ năng phòng tránh tệ nạn xã hội, bạo lực học đường cho học sinh THCS. Phối hợp giữa Công an phường, nhà trường và gia đình trong công tác quản lý, giáo dục học sinh; kịp thời phát hiện các biểu hiện vi phạm pháp luật.

- Rà soát, quản lý các đối tượng thường xuyên tụ tập tại khu vực cổng trường, đối tượng có biểu hiện lôi kéo học sinh tham gia tệ nạn xã hội. Tăng cường tuần tra, kiểm soát tại khu vực cổng trường học, đặc biệt vào giờ học sinh đến trường và tan học.

- Thường xuyên kiểm tra các quán game, hàng quán, điểm kinh doanh gần trường học nhằm kịp thời phát hiện và xử lý các vi phạm liên quan đến học sinh. Xử lý nghiêm các hành vi tụ tập gây mất ANTT, bán hàng rong, thuốc lá điện tử, trò chơi cờ bạc và các hành vi vi phạm khác xung quanh trường học.

- Kết hợp lực lượng an ninh cơ sở, đoàn thanh niên, cán bộ TDP trong công tác bảo đảm ANTT khu vực trường học.

- Tăng cường hệ thống camera giám sát tại khu vực cổng trường và các tuyến đường xung quanh.

Các biện pháp xử lý tình trạng trộm cắp tại các Nhà Văn hóa TDP:

- Lực lượng công an phường kết hợp an ninh cơ sở thực hiện công tác tuần tra thường xuyên tại các Nhà văn hóa TDP, nhất là vào ban đêm và thời điểm vắng người.

- Rà soát các đối tượng nghi vấn, đối tượng có tiền án, tiền sự về hành vi trộm cắp để quản lý, giáo dục và phòng ngừa.

- Đề xuất các TDP cho lắp đặt, bổ sung hệ thống camera an ninh, đèn chiếu sáng tại khu vực Nhà văn hóa. Phân công cụ thể người chịu trách nhiệm quản lý, sử dụng và bảo quản chìa khóa Nhà văn hóa. Sử dụng khóa cửa chắc chắn, khóa chống cắt hoặc khóa nhiều lớp để tăng cường bảo đảm an toàn. Định kỳ kiểm tra ổ khóa, cửa ra vào kịp thời thay mới khi hư hỏng hoặc có dấu hiệu

bị tác động. Trường hợp mất chìa khóa cần báo ngay cho người quản lý và thay ổ khóa để phòng ngừa đối tượng lợi dụng đột nhập.

- Thực hiện công tác tuyên truyền Nhân dân nâng cao ý thức cảnh giác, chủ động bảo quản tài sản cá nhân và tài sản công cộng.

- Tăng cường tiếp nhận tin báo tố giác tội phạm từ quần chúng Nhân dân; kịp thời xác minh, xử lý các vụ việc xảy ra. Phát động phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc, vận động Nhân dân tham gia phát hiện, tố giác các hành vi vi phạm pháp luật.

Trên đây là Báo cáo trả lời ý kiến cử tri của UBND phường Nam Triệu. Chủ tịch UBND giao trách nhiệm cho các đồng chí Phó Chủ tịch UBND, Trưởng các phòng chuyên môn và chuyên viên phụ trách lĩnh vực liên quan xây dựng kế hoạch, lộ trình, tiến độ cụ thể để tập trung giải quyết từng nội dung theo thẩm quyền; định kỳ báo cáo kết quả tại hội nghị giao ban UBND phường. Đề nghị cấp ủy chi bộ Tổ dân phố, Tổ trưởng Tổ dân phố, các chi hội đoàn thể chủ động phát huy vai trò, trách nhiệm trong công tác quản lý địa bàn, chủ động nắm tình hình, kịp thời phản ánh, đề xuất và phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh ngay từ cơ sở, tránh tình trạng buông lỏng quản lý, né tránh hoặc đùn đẩy trách nhiệm. Trong thời gian tới, sau khi sáp nhập các TDP địa bàn quản lý rộng hơn, khối lượng công việc và yêu cầu nhiệm vụ ngày càng cao, đòi hỏi vai trò trách nhiệm của các TDP phải nâng cao tinh thần trách nhiệm, chủ động, quyết liệt, rõ việc, rõ trách nhiệm; tăng cường nắm bắt thông tin, báo cáo các phản ánh, kiến nghị, đề xuất của Nhân dân kịp thời; đồng thời thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý những vấn đề thuộc thẩm quyền, đối với những nội dung vượt thẩm quyền của TDP cần báo cáo kịp thời để UBND phường xem xét, chỉ đạo giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy; HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- MTTQ và các Đoàn thể phường;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trọng Tuân