ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NAM TRIỆU	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1322/TB-UBND	*Nam Triệu, ngày 21 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả xét duyệt công nhận diện tích đất nông nghiệp hộ gia đình, cá nhân xã Lập Lễ (nay là phường Nam Triệu) đang sử dụng đất nông nghiệp đủ điều kiện được giao theo Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 04/01/1994 của UBND thành phố khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư tại phường Nam Triệu

Căn cứ các thông báo thu hồi đất của Uỷ ban nhân dân phường Nam Triệu về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư tại phường Nam Triệu (Dự án).

Theo Đơn đề nghị xét bù hạn mức giao đất nông nghiệp của các hộ dân; Báo cáo của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Biên bản ngày 19/10/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phường Nam Triệu về việc công nhận diện tích các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp đủ điều kiện được giao theo Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 04/01/1994 của UBND thành phố khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư tại phường Nam Triệu.

Ủy ban nhân dân phường Nam Triệu thông báo công khai kết quả xét duyệt cụ thể như sau:

1. Xét công nhận hạn mức diện tích đất nông nghiệp đối với 03 hộ

Căn cứ Phiếu điều tra hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn xã Lập Lễ (cũ), diện tích đất nông nghiệp một khẩu (người) được giao theo Quyết định số 03-QĐ/UB ngày 04/01/1994 của UBND thành phố Hải Phòng là 288m^2/khẩu.

Căn cứ hồ sơ và sổ theo dõi nhân khẩu (mẫu NK3) do Công an phường, tổ dân phố cung cấp, xác nhận.

Kết quả xét công nhận bổ sung diện tích đất nông nghiệp đối với 03 hộ như sau:

STT	Họ và tên	Địa chỉ (TDP)	Số nhân khẩu đủ tiêu chuẩn được giao ruộng (khẩu)	Diện đất nông nghiệp đã được giao (m^2)	Diện tích thu hồi thực hiện Dự án (m^2)	Diện tích được công nhận bổ sung (m^2)	Ghi chú
1	Hộ bà Đinh Thị Biêng	Đầu Cầu	03	833,0	134,9	31 m^2 đủ điều kiện công nhận đất 03; 103,9m^2	Thửa 562, tờ bản đồ

						là đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích	số 04
2	Hộ ông Đinh Khắc Long	Đầu Cầu	06	725,0	128,8	128,8 m^2 đủ điều kiện công nhận đất 03	Thửa 439 tờ bản đồ số 04
3	Hộ bà Vũ Thị Gọn (Miên)	Lạch Sẽ	05	708,0	666,3	666,3 m^2 đủ điều kiện công nhận đất 03	Thửa 627, tờ bản đồ số 04

(Thông tin chi tiết về nhân khẩu, diện tích đất nông nghiệp đã được giao, diện tích đất nông nghiệp còn thiếu và diện tích đất nông nghiệp thu hồi đợt này theo Báo cáo của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường kèm theo).

Thông báo này được gửi cho các hộ dân có tên trong Thông báo (giao Tổ trưởng TDP Đầu Cầu, TDP Lạch Sẽ gửi thông báo cho các hộ dân) và được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Nam Triệu, Trụ sở Ban Quản lý dự án phường, Nhà văn hóa TDP Đầu Cầu, TDP Lạch Sẽ, đăng tải trên trang thông tin điện tử phường trong 03 ngày, kể từ ngày 21/10/2026 đến hết ngày 23/10/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân nào có ý kiến với kết quả xét duyệt nêu trên đề nghị gửi văn bản về UBND phường Nam Triệu để được xem xét, giải quyết; quá thời hạn nêu trên, mọi ý kiến của tổ chức, cá nhân sẽ không được giải quyết. Hết thời hạn niêm yết công khai, UBND phường sẽ thực hiện lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định./.

Nơi nhận:
- CT, PCT N.T.Tuân;
- HĐ BTHTTĐC;
- Phòng XDNN&MT;
- BQL Dự án phường;
- TT PVHCC phường (niêm yết);
- TT DVSNC phường (đăng tải);
- Tổ trưởng TDP Đầu Cầu, Lạch Sẽ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Tuân